La Voz del Interior 120 años

$1.600
(RECARGO POR ENVÍO AL INTERIOR $ 300)

JUEVES 13 DE JUNIO DE 2024
CÓRDOBA - ARGENTINA

Esta edición: 32 páginas.
lavoz.com.ar

Caminos de las Sierras hará la ruta 19

POLÍTICA. Llaryora acordó el traspaso con la Nación, que terminará la autovía Río Cuarto-Holmberg. **Página 7**

Belgrano busca un buen cierre ante Tigre

DEPORTES. A las 19, va de visitante en el último juego antes del receso por la Copa América. **Página 20**

"No toleraré la corrupción"

CIUDADANOS. Eso afirmó Verónica Funes, nueva jefa del Servicio Penitenciario de Córdoba. **Página 15**



Padre e hijo presos por una ejecución

SUCESOS. Están acusados de matar a un joven en Córdoba. Creen que fue pelea por drogas. **Pág. 32**

GENTILEZA CLARÍN



VIOLENCIA. Los incidentes en las afueras del Congreso incluyeron el incendio de un móvil de Cadena 3, en el que se encontraba el periodista Orlando Morales, quien resultó ileso. La acción fue ampliamente repudiada.

El Senado aprobó en general la "ley bases" y regresa a Diputados

DEBATE. Al cierre de esta edición, continuaba el debate en particular, y luego le seguía el paquete fiscal. La sesión se llevó adelante bajo fuertes incidentes entre manifestantes y la Policía en las afueras del Congreso.

Con el desempate de la vicepresidenta Victoria Villarruel, la Cámara de Senadores de la Nación avaló anoche en general la "ley bases" que impulsa el presidente Javier Milei. La votación de los senadores había quedado empatada en 36. Esta madrugada, el cuerpo debatía en particular cada título y ahora el proyecto debe regresar a Diputados. Luego, seguía el debate del paquete fiscal.

Páginas 3 a 6

Milei y la "ley bases": de lo deseado a lo posible

Mariano Bergero
PRIMER PLANO
Página 5



Además

En pleno debate, Milei cargó contra la "casta inmunda" del Congreso

Buenos días, Córdoba

TAL CUAL por Chumbi



LAS FRASES DEL DÍA



Victoria Villarruel
Titular del Senado

"Si (los senadores kirchneristas) quieren ir a ver lo que está pasando en la plaza, son libres de retirarse. La sesión va a continuar como corresponde".



Patricia Bullrich
Ministra de Seguridad de la Nación

(Fue) "un intento de golpe de Estado en el sentido moderno de la palabra, que tiene que ver con intentar, mediante un desgaste, que los gobiernos no puedan estabilizarse y no puedan avanzar".



Verónica Funes
Flamante titular del Servicio Penitenciario de Córdoba

"No vamos a tolerar ni el más mínimo acto de corrupción. Vamos a recuperar el prestigio de este Servicio Penitenciario, que fue modelo en el país".

LAS MÁS LEÍDAS

Por nuestros **suscriptores** en LAVOZ.COM.AR

1. "El Tanque", el goleador de Instituto y de la Liga Cordobesa que lleva 11 tantos en 14 partidos
2. El hijo de un excomisario: de cómplice de un salvaje asesinato, a millonario narcorremisero
3. Un modelo de economía circular en el Valle de Calamuchita
4. Anulan fallo de juez por procesar a imputados con normativa de un gobierno de facto derogada
5. Adultos mayores: datos clave para tener en cuenta a la hora de viajar
6. La nueva polarización es por el cambio



ENCUESTA

twitter.com/LAVOZcomar

Comida

Unicef alertó que en Argentina un millón de niños dejaron de ingerir una comida al día por falta de dinero: ¿cómo es tu caso?
"No tenemos dificultades", 49,5%.
"Cuesta, pero alcanza", 30,5%.
"No nos alcanza", 20%.

EN FOCO

PEDRO CASTILLO



Y sí, su ojo todo lo ve

En pleno Centro de la ciudad de Córdoba, la inspectora de tránsito le pone el ojo a este auto, que seguramente alguna infracción estará cometiendo.

Primer plano

"Ley bases". Desempató Villarruel y el Gobierno logró la sanción en general

SENADO. La votación terminó 36 a 36 y definió la vicepresidenta. El Ejecutivo concedió más modificaciones en el Rigi y las privatizaciones, entre otros puntos. Dudas sobre Ganancias y facultades delegadas. Vuelve a Diputados.

Carolina Ramos
Corresponsalía Buenos Aires

En una votación electrizante que terminó en empate y definió la vicepresidenta Victoria Villarruel, el oficialismo consiguió aprobar la "ley bases" con más cambios concedidos por el Gobierno a último momento y por la ayuda inesperada del titular de la UCR, Martín Lousteau. Ahora, la iniciativa vuelve a la Cámara de Diputados con el compromiso de que las modificaciones acordadas con la Casa Rosada serán ratificadas.

El proyecto recibió en general 36 votos a favor (7 de La Libertad Avanza, 7 del PRO, 12 de la UCR y 10 de distintos bloques provinciales) y 36 en contra (33 de Unión por la Patria, el radical Martín Lousteau y los santacruceños José Carambia y Natalia Gadano). Villarruel presidió la votación mientras el presidente Javier Milei retrasaba su viaje a Italia, y terminó desempatando.

Los tres senadores por Córdoba respaldaron en general la "ley bases": Luis Juez, Carmen Álvarez Rivero y Alejandra Vigo.

Anoche, el Gobierno celebró la sanción y aseguró que una vez que termine el proceso legislativo convocará a los gobernadores, legisladores y expresidentes que apoyaron para firmar el pacto de mayo. "La aprobación en general de la Ley Bases es un importante paso para encarar el camino de la inversión, el crecimiento y el trabajo para todos los argentinos", afirmó el jefe de Gabinete, Guillermo Francos.

El presidente Milei festejó anoche reposteando mensajes en las redes sociales.

Para evitar derrotas en la votación en particular, el Gobierno introdujo nuevos cambios en materia de privatizaciones, Régimen de Incentivo a las Grandes Inversiones (Rigi), moratoria previsional y organismos que no podrán ser disueltos o intervenidos por Javier Milei en uso de las facultades delegadas.

Paradojas de la política, Lousteau (opositor a Milei y autor de un ambicioso dictamen de minoría) se transformó en la llave para la aprobación del proyecto: con su presencia aseguró el cuórum de 37 para abrir la sesión y, al tomar la palabra, anunció su voto en contra. De esa forma, garantizó estar sentado en su banca al momento de la votación.

Si, por el contrario, el titular de la UCR decidía retirarse del recinto o abstenerse (lo cual se computa como ausencia), la sesión podía caer sumando la ausencia de los 33 integrantes de Unión por la Patria y los santacruceños Carambia y Gadano, quienes a última hora del martes habían llamado a no dar cuórum, poniendo en riesgo el tratamiento de la ley.

"Este gobierno sólo envió dos megaleyes. Cuando le dije a un funcionario del Gobierno que era muy difícil de tratarlo así, me dijo que estaba hecho a propósito", confesó Lousteau. Advirtió que el proyecto oficialista tiene "más vicios que virtudes" y sintetizó su posición: "Ni máquina de impedir, ni seguidismo bobo".

En la vereda de enfrente, sus correligionarios avalaron el proyecto, así como el bloque PRO, al mando del cordobés Luis Juez; tres senadores de Unidad Federal (Carlos "Camáu" Espínola, Edgardo Kueider y Alejandra Vigo); tres de Cambio Federal (Juan Carlos Romero, Edith Terenzi y Andrea Cristina); dos del Frente Renovador de la Concordia Misionero (Carlos Arce y Sonia Rojas Decut); la neuquina Lucila Crexell; y la rionegrina Mónica Silva.

FEDERICO LÓPEZ CLARO



LA LIBERTAD AVANZA. Bartolomé Abdala y Victoria Villarruel ayer, en plena sesión en el Senado por la "ley bases".

Desde temprano, el vicejefe de Gabinete, José Rolandi, y la secretaria de Planeamiento Estratégico, María Ibarzábal, se apostaron en el Congreso para seguir el debate y encarar las últimas negociaciones. El presidente provisional del Senado, Bartolomé Abdala, anunció una primera tanda de modificaciones al inicio de la sesión y otra antes de los discursos de cierre. Algunas tomaron por sorpresa a los senadores de Unión por la Patria y también algunos de la oposición dialoguista.

Una de las noticias principales fue la eliminación de Aerolíneas Argentinas, Correo Argentino y RTA (Radio y Televisión Argentina) del listado de empresas a privatizar. El oficialismo no tenía garantizados los votos para avanzar y había una fuerte presión social de trabajadores de esas compañías, que este martes entregaron a los senadores más de 100 mil firmas como parte de una fuerte campaña contra las privatizaciones.

Los cordobeses, a favor. Los tres senadores por Córdoba votaron a favor de la "ley bases". Luis Juez y Carman Álvarez Rivero, del PRO, y Alejandra Vigo, del peronismo cordobés, le dieron aval a la iniciativa del presidente Milei.

Por otra parte, se acotó el Rigi a los sectores agroforestal, infraestructura, minería, energía y tecnología; y se estableció un compromiso de contratar proveedores locales equivalente, como mínimo, al 20% de la totalidad del monto de la inversión.

Además, el Gobierno aceptó suprimir el capítulo que eliminaba la moratoria previsional. De prosperar la iniciativa oficialista, quienes no tuvieran los años de aportes necesarios solo podían acceder a la Puam (Pensión Universal del Adulto Mayor) a los 65 años, más un adicional proporcional a los aportes efectivizados. De esa manera, las mujeres de 60 años sin aportes debían esperar cinco años para cobrar el beneficio.

Otra modificación relevante, sobre todo para las provincias, es que se garantiza la continuidad de las obras públicas en un 80% de grado de avance o que tengan financiamiento internacional. Ese agregado era una propuesta de Lousteau, aunque pedía un piso del 75%.

Por otra parte, se incorporaron los organismos de la cultura al amplio listado de instituciones que no podrán ser disueltas por Milei en uso de sus facultades delegadas, y se agregó la Comisión Nacional de Energía Atómica (CNEA) como organismo que no podrá ser intervenido.

Los cambios, firmes

Fuentes de Jefatura de Gabinete aseguraron a **La Voz** que "los cambios que hayan sido consensuados con el Gobierno se van a respetar en Diputados". En cambio, en aquellas modificaciones que logre introducir la oposición sin el aval de la Rosada, la Cámara Baja podría insistir en la versión original.

Uno de los puntos conflictivos en ese sentido son las facultades delegadas a Milei. Hay tres radicales que van por el rechazo: Lousteau, el bonaerense Maximiliano Abad y el fueguino Pablo Blanco. El artículo podría caer, pero en Diputados la oposición dialoguista quiere salvarlo. Lo mismo podría ocurrir con el impuesto a las Ganancias: en el Senado no estarían los votos para restituir el tributo, pero la Cámara baja podría insistir.

El debate, que comenzó a las 10 de la mañana, ingresó en un momento de tensión durante la tarde cuando los senadores kirchneristas Anabel Fernández Sagasti y Eduardo "Wado" de Pedro pidieron ir a un cuarto intermedio para salir a monitorear y frenar la represión policial sobre los manifestantes (ver página **6**). La moción se votó a mano alzada y no prosperó, pero en las bancas oficialistas hubo nervios por la posibilidad de que cayera la sesión.

Al abrir el debate, Abdala cargó contra la oposición. "Sabíamos que iban a tratar de poner palos en la rueda, que presentarían maniobras para dilatar el tratamiento de esta ley. Pero somos miles y millones los argentinos que estamos dispuestos a atravesar todas las vicisitudes y sobrellevar obstáculos con la confianza en nuestro Gobierno. No estamos solos, nos apoyan millones de argentinos que están esperando que la ley salga adelante", afirmó.

Desde Unión por la Patria, una de las intervenciones más explosivas fue la de la senadora fueguina Cristina López, quien calificó al Presidente como un "enfermo mental" y le pidió que dejara de tratar a los argentinos "como mierdas".

En pleno debate, Milei volvió a cargar contra “la casta inmunda” del Congreso

MÁS TENSIÓN. El Presidente habló mientras sesionaba el Senado. Volvió a agraviar al Congreso y dijo que su plan está dando resultado. En la madrugada, viajaba a Italia para el G-7.

El presidente Javier Milei habló en el cierre de un foro libertario y volvió a agraviar a los miembros del Congreso en el mismo momento en que el Senado trataba la “ley bases”.

Exultante por la reducción de la inflación, Milei reiteró que “está siendo aplastada”, pese a que “la política puso palos en la rueda cada uno de los días”.

“A pesar de la casta inmunda política estamos venciendo la inflación”, dijo Milei, quien recalcó que en el Senado se estaba discutiendo el futuro de la Argentina y de la libertad. “La casta política se resiste a hacer las reformas porque sabe que, si las hace, esto va a funcionar y no vuelven más”, dijo desafiante.

“Llevamos ajustado el equivalente a 15 puntos del PIB y todo eso lo hicimos en seis meses”, dijo. También reiteró que la inflación se está desplomando.

Mientras el Presidente hablaba, se conoció que había pospuesto la partida hacia Europa –adonde concurre como invitado a la Cumbre del G-7– para después de la votación en el Senado, preocupado por la suerte de la “ley bases”. Poco después, a través de la red social X, el Gobierno habla de un intento de golpe de Estado y de terrorismo.

El discurso de Milei estuvo cargado de frases autocelebratorias y llegó a afirmar que la recuperación económica será tan acelerada que en una sola generación llevará a la Argentina a ser uno de los países más ricos del mundo. Hasta ahora, hablaba de un lapso de 35 años.

Milei dijo que Argentina será “la nueva meca de Occidente” y que, en la medida en que la Argentina crezca y el gasto siga “pisado”, se devolverá la riqueza a “los argentinos de bien, ya que la libertad económica trae prosperidad para todos y no sólo para algunos”.

Se refirió también a la tasa de interés. Recalcó que la inflación es un fenómeno monetario que hace que caiga el poder adquisitivo del dinero y dijo que la apuesta era frenar la emisión para financiar al fisco, pero que hay otro problema adicional, que es la emisión endógena.

“Nosotros decidimos arbitrar la tasa de interés en dólares, que implicaba tasa real negativa en pesos. En simultáneo con el superávit fiscal, eso nos permitió reducir el riesgo país y mejorar las condiciones para el financiamiento. Eso hace que hoy la relación de pasivos remunerados respecto de la base monetaria se haya reducido a un tercio. Tenemos una base monetaria de 15 billones de pesos y pasivos remunerados por 18 millones: el problema de está prácticamente acorralado”, indicó.

Pero volvió a posponer el levantamiento del cepo. “Antes hay que resolver el problema de los ‘*puts*’: pasivos contingentes por 4 puntos del PIB, que no son ni siquiera *puts* europeos, son *puts* americanos y se pueden ejecutar en cualquier momento”, indicó.

“Una vez que terminemos con los pasivos remunerados, debemos resolver los puts y después me comprometo a que vamos a abrir definitivamente el cepo”, reiteró Milei, que insistió en que la inflación está bajando consistentemente y estará por debajo de los 5 puntos en el próximo informe del Indec.

“Nuestro programa de estabilización está funcionando”, repitió, para luego reiterar consignas libertarias y repetir que “el Estado es una organización delictiva”.

Por la mañana, Milei ya había dado un discurso en la Expo EFI 2024. Ese mensaje coincidió con el inicio del debate en el Senado y el presidente reprochó la demora en el tratamiento: “Enviamos un programa de reformas que es la ley bases, y un DNU, y llevan seis meses discutiendo la ley”.


PRESIDENCIA

MILEI. El Presidente ayer, en su disertación en la ExpoEFI 2024.

Para el Gobierno, intento de golpe de Estado

También consideró que los violentos son “terroristas”.

A través de la cuenta extraoficial de X que la Presidencia usa para transmitir sus opiniones, el Gobierno habló de un “intento de golpe de Estado”.

“La Oficina del Presidente felicita a las fuerzas de seguridad por su excelente accionar reprimiendo a los grupos terroristas que con palos, piedras e incluso granadas intentaron perpetrar un golpe de Estado, atentando contra el normal funcionamiento del Congreso de la Nación argentina”, indica el comunicado. Javier Milei también agradeció a la ministra de Seguridad, Patricia Bullrich, por la actuación de las fuerzas.

Siguió con sus críticas a los legisladores de la oposición: “Eso hubiera hecho que el ajuste fuera menos doloroso. Pero lo que menos le importa a la política es la gente y lo único que le importa es hacer negocios con la de la gente y eso es lo que vinimos a cambiar y lo que los tiene tan violentos”.

En ese discurso, Milei volvió a definir a los diputados que aprobaron la nueva movilidad jubilatoria como “degenerados fiscales” que votaron “proyectos alocados para romper el equilibrio fiscal”.

También dijo que la suba del dólar *blue* “obedece a un conjunto de brutos, chorros, delincuentes, que quieren reventar el equilibrio fiscal”.

La motosierra pasó por la “ley bases”: 434 artículos menos

Fue una verdadera motosierra: de los 664 artículos que originalmente tenía el proyecto de la llamada “ley bases” que Javier Milei presentó el 27 de diciembre del año pasado, llegaron al Senado 230, con notables cambios hasta último momento. Un repaso del archivo da un panorama de la licuación que sufrió aquel rimbombante texto redactado por Federico Sturzenegger.

La primera poda ocurrió en la primera negociación, en las últimas horas de enero. Al recinto de la Cámara Baja llegaron 386 artículos. En aquellas horas frenéticas se acotaron las “facultades extraordinarias” con las que Milei pretendía gobernar. Fue un golpe al corazón de las formas del jefe del Estado, que desprecia al Congreso. Llegaron 11 emergencias y quedaron seis: económica, financiera, de seguridad, tarifaria, energética y administrativa.

Martín Llaryora y otros gobernadores encabezaron una rebelión y le dieron a Milei su primera “derrota”: sus negociadores en el Congreso debieron retirar el aumento a las retenciones y varias empresas por privatizar, como Fadea, a la que el cordobés considera clave.

También con autoría intelectual de los gobernadores, se eliminó un artículo que habilitaba el desmantelamiento del Fondo de Garantías de Sustentabilidad, una bolsa de bonos y acciones que administra la Anses como respaldo al sistema previsional. Luis Caputo quería liquidarlo para apuntalar las reservas.

En aquella primera zaranda, también cayó todo el capítulo de “reforma política”; desde el fin de las Paso hasta la instauración del sistema de circunscripciones uninominales que hubiera barrido con el d’Hondt.

432 artículos menos

El 2 de febrero, en una medio del amateurismo del oficialismo, el tratamiento de la ley naufragó cuando la versión recortada tenía los votos para ser aprobada. El Gobierno nacional perdió la posibilidad de privatizar 40 empresas estatales y de derogar la Ley de Defensa de la Competencia.

El 8 de abril, el expulsado jefe de Gabinete, Nicolás Posse, anunció el envío de un nuevo texto y de un paquete fiscal que incluían la restitución del Impuesto a las Ganancias con un nuevo nombre (“ingresos personales”), el blanqueo de capitales y cambios en el Monotributo. El proyecto tenía 279 artículos.

Con los nuevos dictámenes, y más recortes, Diputados volvió al recinto el 29 de abril con un dictamen de mayoría de 232 artículos, texto que tendría su aprobación en general el 30, tras una sesión de 30 horas. 432 artículos menos que aquel mamotreto de 664 artículos.

En esta nueva negociación, los “dialoguistas” hicieron que el Gobierno retirara cambios que eran muy resistidos por especialistas, en particular los cambios al Código Civil y Comercial, la ley Micaela, la ley de Mil Días y la eliminación de paridad de género en los ámbitos legislativos.

En la media sanción se declaró que las empresas Aerolíneas Argentinas, Energía Argentina, Radio y Televisión Argentina e Intercargo podrán ser privatizadas. Para las estratégicas Nucleoeléctrica Argentina (centrales nucleares) y Yacimientos Carboníferos de Río Turbio, se habilitó la incorporación de accionistas privados, aunque con participación accionaria mayoritaria del Estado.

Senado, más poda

El despacho de mayoría que llegó al recinto tras una maratón de sesiones de las comisiones implicó más podas a la ley con media sanción de Diputados: hubo 45 cambios en la redacción de los artículos aprobados en abril y la eliminación de los dos artículos que derogaban la moratoria previsional. La cuenta de artículos quedó en 230.

Además, hubo una lija a las facultades delegadas se estableció que el Gobierno no podrá disponer de la disolución de los organismos vinculados con la cultura, como el Incaa.

Para garantizarse las facultades delegadas en economía, el oficialismo aceptó cambios en el Rigi, en el sentido de lo pedido por el radicalismo.

Para avanzar con la sanción, el Gobierno excluyó de las privatizaciones a Aerolíneas Argentinas, al Correo y Radio y a Televisión Argentina. Los empleados de la aerolínea de bandera habían recibido un gesto de solidaridad que los galvanizó ante una cámara donde hay una mayoría de católicos: el papa Francisco posó con una bandera de Aerolíneas.

SEGUNDA LECTURA

Milei y la “ley bases”: de lo deseado a lo posible



Mariano Bergero
mbergero@lavozdelinterior.com.ar

Alinear expectativas con la realidad suele ser un ejercicio difícil y atravesado de complejidades y sinsabores para los actores de la política. Más aún para un presidente como Javier Milei, abiertamente refractario al arte de la negociación y del consenso.

Anoche, finalmente, y después de más de seis meses de virginidad de éxitos legislativos, el Poder Ejecutivo logró que el Congreso le sancionara su primera ley, que en realidad es mucho más amplia que un cuerpo legal unitario. La “ley bases” fue sancionada en general con la justeza de un desempate que hizo recordar –esta vez sin sorpresas ni crisis política en el oficialismo– aquella madrugada del 17 de julio de 2008 en la que Julio Cobos traicionó al kirchnerismo y se convirtió en héroe para el campo.

Mientras se escribía esta nota aún no se habían votado en particular capítulos centrales del articulado de la iniciativa libertaria. Había aspectos neurálgicos por definir, muchos de los cuales requerirán de un nuevo paso por Diputados.

Milei y su minoritaria fuerza política (siete senadores y 41 diputados, 14,5% del total en ambas cámaras) obtuvieron lo que pudieron. Lo posible. Aunque seguramente no lo deseado. Y lo hicieron pagando el costo –que no se lo podrán cargar en los hombros de otros– de una mezcla de impericia e ingenuidad política y legislativa. Tiraron una red enorme y uniforme al mar. Y recogieron en proporción de los agujeros de la manga pesquera.

Con estas herramientas, algunas muy alejadas todavía del ideario libertario, el Presidente deberá transcurrir la mitad de su primer año en el poder. El semestre que viene adquiere relevancia no sólo porque podría marcar algo parecido a una recuperación después del fuerte ajuste que Milei ejecuta bajo el paraguas de que “a mí me votaron porque dije que iba a hacer esto” y el hartazgo mayoritario por los fracasos de los gobiernos anteriores, sino porque, en tanto y en cuanto se aleja el calendario del 10 de diciembre último, el Gobierno construye su propio pasado y se expone, a diferencia de ahora, a la crítica por los resultados por venir.

Empieza otro tiempo para el gobierno de Milei. Uno con menos excusas y probablemente con más celo ciudadano respecto de la capacidad de gestionar que tiene la administración libertaria, cuestionada en las últimas semanas y con ministros clave, como Sandra Pettovello y Diana Mondino, en la cuerda floja.

FEDERICO LÓPEZ CLARO



LOUSTEAU. Pese a rechazar la ley, el radical fue fundamental para el cuórum.

La “maldita” política

La realidad le ha mostrado a Milei que su gobierno logra mejores resultados cuando actúan los Guillermo Francos en lugar de los Agustín Posse. Las Victoria Villarruel en lugar de las Karina Milei. Hay niveles de acción y de roles distintos. La “ley bases” requería de rosca. Y la tuvo. El caso de la senadora neuquina Lucila Crexell es acaso el extremo indeseable: hay serios indicios de que cambió su apoyo a la ley por una beca como embajadora ante la Unesco. Su futuro inmediato es amanecer con vista a la torre Eiffel.

Esta primera conquista legislativa es una reivindicación de la política que el Presidente desdeña pero le da resultados. Milei no termina de dar señales sobre si ya comprendió que su exitoso trabajo de construcción de sentido en el plano de las redes sociales requiere indefectiblemente de un complemento concreto en el lugar donde se corta y se sirve la pizza: el Congreso. ¿Habrá servido de aprendizaje este medio año de sequía parlamentaria?

La laberíntica y a veces incomprensible política también le brindó una lección al Presidente: Martín Lousteau, a quien Milei y los libertarios desprecian y “mean” en las redes, terminó siendo el sostén que habilitó el cuórum para este primer logro legislativo. En un equilibrio a la altura de su historia de matices que le valieron la etiqueta de “tibio”, el radicalismo lo hizo: sin Lousteau sentado en su banca, no habría a esta hora “ley bases” aprobada.

Tras la sanción en general, empieza otro tiempo para el gobierno de Milei. Uno con menos excusas y con más celo ciudadano respecto de la capacidad de gestionar que tiene el gobierno libertario.

Milei resignó en el altar de la debilidad parlamentaria la privatización de Aerolíneas Argentinas –símbolo del desmanejo y de la ineficiencia estatal–; flexibilizó los alcances de las facultades delegadas que tendrá; concedió que persista la moratoria jubilatoria, y se comprometió a terminar la obra pública pronta a terminar que su administración paralizó.

Lo hizo el mismo día en que el papa Francisco se fotografió en la Santa Sede con un grupo de gremialistas aeronáuticos que portaron la bandera de Aerolíneas, y una semana antes de que en parroquias de todo el país los curas reivindiquen la tarea de quienes brindan contención y reparten alimentos.

Milei insistió ayer, mientras los senadores aún debatían en el recinto la ley que podría marcar la suerte de su gobierno, en que enfrenta a una “casta inmunda”. Una muestra evidente de que logró lo posible, aunque no lo que esperaba y deseaba.

AP



VIOLENCIA. La Gendarmería Nacional recibe el ataque de varios manifestantes en las inmediaciones del Congreso. Hubo enfrentamientos en las afueras del Congreso.

Fuerte señal del Papa en el inicio del debate

Francisco posó con sindicalistas de Aerolíneas Argentinas.

El papa Francisco accedió ayer a fotografiarse con dirigentes sindicales argentinos que lo visitaron en el Vaticano y que desplegaron una bandera en rechazo a la privatización de Aerolíneas Argentinas, justo cuando comenzaba el debate de "ley bases". La imagen se conoció casi en simultáneo al anuncio de que el Gobierno había retirado de la ley el pase a manos privadas de la aerolínea. El Sumo Pontífice recibió en la Santa Sede al secretario general de la Asociación Argentina de Aeronavegantes, Juan Pablo Brey, y al titular de salud y legislación laboral de ese mismo gremio, Horacio Calculli. "Esta compañía no sólo representa un símbolo de orgullo nacional, sino que desempeña un papel crucial en la conectividad y desarrollo económico del país", afirmaron los dirigentes sindicales.

Graves incidentes, enfrentamientos, autos quemados y detenidos

CONGRESO. Incendiaron el móvil de Cadena 3 y otro auto. Represión policial a cinco diputados. Duro comunicado del Gobierno.

Horacio Aizpeolea
Corresponsalía Buenos Aires

La foto del mediodía, con una multitud reunida pacíficamente en los alrededores del Congreso para manifestar su oposición a la "ley bases", contrastó con la foto de horas después, con incidentes entre manifestantes y las fuerzas de seguridad, con detenciones que continuaron al anochecer.

La quema del móvil de la radio cordobesa Cadena 3 y de un auto particular, las pedradas de los manifestantes contra los gases y balas de gomas de las fuerzas de seguridad, más los empujones de policías a fotógrafos y a camarógrafos para evitar que tomaran imágenes de algunas detenciones marcaron la segunda etapa de la protesta callejera contra la emblemática ley que quiere el presidente Javier Milei.

La marcha más grande se desplegó temprano, cuando la "ley bases" ya había empezado a discutirse en el recinto del Senado. El fuerte dispositivo ejecutado por el Ministerio de Seguridad de la Nación no impidió la llegada de los manifestantes a los alrededores del Congreso, aunque sí evitó que las columnas se reuniesen, a partir de los cordones de seguridad plantados en calles secundarias.

Los graves incidentes llegaron pasadas las 14. Ya sin la presencia de las columnas sindicales y de los movimientos sociales, un grupo de manifestantes tumbó el móvil de C3, para después quemarlo. "Esto es angustiante: no quiero un país así para mis hijos", dijo, conmocionado, el periodista Orlando Morales a TN.

El primer incidente grave se produjo cuando las fuerzas de seguridad buscaron alejar a los manifestantes de la avenida Callao, frente al Congreso. Distintas imágenes de la prensa mostraron un grupo de diputados nacionales que conversaba con efectivos de Prefectura, y de pronto fue rociado con un potente gas en aerosol.

"Empezamos a caminar hacia la plaza (del Congreso) y la Gendarmería y la Policía nos rodearon y a partir de allí tiraron gases, nos empujaron, en una situación muy violenta", denunció Cecilia Moreau, diputada nacional de Unión por la Patria.

Según pudo observarse, un grupo de diputados kirchneristas charlaban con los efectivos de la fuerza de seguridad, cuando un gendarme parado detrás del cordón de sus camaradas, todos con cascos y escudos, levanta su brazo para rociar a los diputados que, desprevenidos, no esperaban el ataque.

Los diputados fueron trasladados al hospital oftalmológico Santa Lucía, para ser atendidos por los efectos del gas "tipo pimienta".

Previo a estos incidentes, la manifestación se desarrolló con relativa tranquilidad, con la presencia de sindicatos, de agrupaciones peronistas y de partidos de izquierda.

Distintas columnas sindicales, que no marcharon en conjunto, debieron moverse por calles alternativas, ante los cordones de seguridad. Un grupo de Gendarmería, por ejemplo, bloqueó un rato el avance de la columna de camioneros y de otros sindicatos de la CGT (que esta vez no convocó a marchar). Los sindicalistas prefirieron esperar que enfrentar al cordón.

La quema del móvil de Cadena 3 sobre la calle Yrigoyen, a unos 300 metros del Congreso, pareció marcar el quiebre de la situación. Sobre esa calle que bordea la Plaza de los Dos Congresos (ya vaciada a esa altura), las fuerzas de seguridad se reagruparon con el objetivo de hacer retroceder a los manifestantes. Ahora ya se tiraban gases desde escopetas, lejos del aerosol usado antes. También se escucharon detonaciones de balas de gomas tiradas por Gendarmería. Un carro hidrante fue usado para apagar las llamas del móvil de C3, que quedó totalmente destruido.

Sobre Yrigoyen fue quemado otro auto y esta vez sí llegó un camión de bomberos para contener las llamas.

El operativo "limpieza" sobre Yrigoyen fue ejecutado por Gendarmería y por motos de la Policía Federal. Los manifestantes fueron retrocediendo varias cuadras hasta dispersarse antes de llegar a la 9 de Julio. La Policía realizó detenciones en la calle, pero también en bares donde sacó a manifestantes. Los efectivos forcejearon con la prensa para que no tomara imágenes de estos episodios.

Comunicado

Anoche las fuerzas de seguridad continuaban cerrando al tránsito el cruce de Rivadavia y Callao, una de las esquinas del Congreso, con la misión de evitar cualquier agrupamiento de los manifestantes. También hubo policías apostados detrás de un vallado.

El Poder Ejecutivo publicó, cerca de las 20, un comunicado sobre los incidentes, en los que aludió a "grupos terroristas" que "intentaron perpetrar un golpe de Estado".

"La Oficina del Presidente felicita a las fuerzas de seguridad por su excelente accionar reprimiendo a los grupos terroristas que con palos, piedras e incluso granadas intentaron perpetrar un golpe de Estado, atentando contra el normal funcionamiento del Congreso de la Nación argentina", dijo el Gobierno.

Patricia Bullrich expresó su solidaridad con Orlando Morales y prometió "hacer pagar el auto quemado".

También informó que su ministerio presentó cargos por los delitos de "estragos y sedición" y mencionó la detención de ocho personas. Fuentes del ministerio dijeron a **La Voz** que hasta las 20.30 se reportaban "11 manifestantes detenidos y nueve heridos de las fuerzas de seguridad". Algunas versiones periodísticas hablaban de más de 30 detenidos.

Bullrich publicó un mensaje en las redes sociales: "Fuimos a proteger el Congreso y nos respondieron con piedras e incendios. Nosotros respondimos de manera inmediata. Ahora pagará uno por uno los daños causados y el auto quemado de Cadena 3, con una causa que no será leve. Porque, con nosotros, el que las hace las paga", escribió.

El extitular de la CGT y sindicalista del sector marítimo, Juan Carlos Schmid, también repudió en las redes sociales el ataque al móvil de Cadena 3.

La Asociación de Entidades Periodísticas Argentinas (Adepa) y la Sociedad Interamericana de Prensa (SIP) sumaron su repudio al ataque.

REUTERS



CADENA 3. El móvil de la radio ardió ayer luego de ser dado vuelta.

Política

Obras. Llaryora y la Nación acordaron el traspaso de ruta 19 a Caminos de las Sierras

ACUERDO. El acuerdo contempla que Córdoba se hará cargo de la ruta que unirá la Capital con San Francisco. La Nación continuará la autovía Holmberg-Río Cuarto y la obra en Villa María.

PRESIDENCIA DE LA NACIÓN



FIRMA. El gobernador Martín Llaryora y el jefe de Gabinete, Guillermo Francos, firman los acuerdos para las obras en Córdoba.

Corresponsalía
Buenos Aires

El gobernador Marín Llaryora acordó con el Gobierno nacional el traspaso al ámbito provincial para su ejecución de una serie de obras públicas y la continuidad de aquellas que tienen un cierto grado de avance. El proyecto más importante es la finalización de la autopista Córdoba-San Francisco, que pasará al ámbito del Gobierno provincial.

La firma de los acuerdos de ayer en la Casa Rosada son el final de una negociación de varios meses, que tuvo su mojón el 25 de mayo pasado en Córdoba, cuando el gobernador Llaryora le pidió al presidente Javier Milei que le transfiriera las obras que la Nación no había terminado.

Llaryora fue recibido por el jefe de Gabinete, Guillermo Francos.

La rúbrica contempla el traspaso de la autopista Córdoba-San Francisco (ruta nacional 19) a manos de la Provincia, y el compromiso de la Nación de continuar las obras de la autovía Holmberg-Río Cuarto y la circunvalación de Villa María.

Con la firma de este acuerdo, la traza de la ruta 19 pasa al ámbito provincial. Será la gestión llaryorista, a través de la empresa Caminos de las Sierras, la que reinicie los trabajos correspondientes en los 67 kilómetros que restan para su finalización.

La reactivación de las obras demandará de un año, tiempo previsto por los equipos técnicos del Ministerio de Infraestructura para liberar la traza y conformar la administración para la ejecución de las obras no ejecutadas.

La firma contó con la presencia del ministro de Infraestructura, Fabián López; su par de Economía, Guillermo Acosta, y el de Vinculación Comunitaria, Daniel Pastore. Por parte del Gobierno nacional, estuvo presente el secretario de Obras Públicas de la Nación, Luis Giovine.

La rúbrica se efectivizó tras la reunión que el mandatario provincial mantuvo el martes pasado con el ministro de Economía, Luis Caputo.

En el caso de la autovía Holmberg-Río Cuarto y la circunvalación de Villa María, el documento se basa en el principio de "lealtad federal", a través del que se establece el compromiso de ambas partes de "colaborar a los fines de garantizar un efectivo cumplimiento de los cronogramas de ejecución de dichas obras".

La autopista 19 se extiende a lo largo de 212 kilómetros, entre San Francisco y Córdoba capital, y presenta distintas realidades, según el sector que se observe. Cuenta con un tramo de 55 kilómetros, entre la capital provincial y Río Primero, consolidado y finalizado hace años. Fue ejecutado por la Provincia, como lo estipulaba el acuerdo firmado oportunamente con Nación. A este le sigue el trayecto habilitado entre Río Primero y Santiago Temple y el tramo (inaugurado, pero no habilitado) entre Santiago Temple y Tránsito.

La obra continúa con los 57,8 kilómetros ya habilitados y que unen la ciudad de Arroyito con Cañada Jeanmaire. Es antes y después de este tramo donde la obra presenta trayectos inconclusos y paralizados: 29,4 kilómetros entre Tránsito y Arroyito (avance del 50%) y otros 35,5 kilómetros entre Cañada Jeanmaire y San Francisco (avance del 25%).

Autovía Río Cuarto-Holmberg

Quedó bajo la órbita de la Nación. Tiene ocho kilómetros y es de vital importancia para la región, ya que en ella confluye el tránsito internacional de las rutas nacionales 8, 158 y 36, además de la A005 y la 35.

La obra presenta actualmente un avance del 75%. Para el Gobierno de Córdoba, es una prioridad poder reactivar y finalizar esta infraestructura vial que, por su estado actual, representa un peligro para el tránsito.

Por su parte, la circunvalación de Villa María comenzó en 2021. Su traza se extiende por 14,8 kilómetros, uniendo el cruce de la autopista Córdoba-Rosario y la ruta 158 con la parte sudeste de esta misma ruta y el cruce con la ruta provincial 2 en Villa Nueva. Una vez finalizada, permitirá mejorar la logística del transporte internacional y de la zona urbana de la tercera ciudad de la provincia.

El 25 de mayo pasado, el gobernador Llaryora le pidió al presidente Milei que transfiriera a la Provincia el final de la obra de la autopista 19.

Industria trabajó en abril al 56,6% de su capacidad

RECESIÓN. Hubo una mejora sobre marzo, pero aún insuficiente para asegurar que la actividad fabril empieza a salir de la recesión.

Roberto Pico
Corresponsalía Buenos Aires

El relato de reactivación del Gobierno no termina de arrancar y las supuestas señales "verdes" aún lucen débiles, luego de que datos oficiales mostraron que la industria sigue trabajando bastante por debajo de su capacidad instalada.

El Indec informó ayer que el sector manufacturero está usando el 56,6% de las líneas de producción disponibles. Los datos corresponden a abril, mes en el que el Gobierno considera que se tocó el piso de la recesión.

Con relación a marzo, significó un avance de 3,2 puntos, dato que toma el Gobierno para justificar su optimismo. Pero al mismo tiempo es sensiblemente inferior a abril del año pasado, cuando estaban en funcionamiento siete de cada 10 máquinas dispuestas en todo el país. Además, está por debajo del 57,6% de febrero de 2024.

Hacia el interior de la muestra oficial también hay datos que revelan que ese uso está concentrado en determinados rubros muy favorecidos por la coyuntura y cuya producción está orientada a la exportación.

Así se observa que, en refinación de petróleo, se está usando el 82,2% del equipamiento enclavado, pero para producir alimentos sólo funciona el 57,9%.

Entre los sectores que presentan mayor capacidad ociosa, aparecen el complejo textil y el de caucho y plástico, donde sólo se usan cuatro de cada 10 instrumentos de producción.

LA VOZ



EXPECTATIVA. Para el Gobierno, en mayo comenzó a recuperarse la actividad fabril.

Parecidos. De acuerdo con el IPI del estudio Orlando Ferreres, en abril la producción industrial se contrajo 9,8% interanual, y acumula para el primer cuatrimestre una caída de 9,5%. La medición desestacionalizada registró una suba mensual de 0,7%.

Por debajo del promedio también están la industria automotriz (52,6%) y las empresas de materiales de construcción (42,7%), afectados directamente por la recesión y por la eliminación de la obra pública nacional. Estas cifras son concordantes con las caídas de 16% en la industria y 37% en la construcción publicadas la semana pasada por el órgano estadístico.

El dato que difundió ayer el Indec era esperado por los analistas para intentar consolidar la aseveración del Gobierno nacional en cuanto a que marzo y abril habían marcado el piso de la recesión económica. La nueva información no permitió despejar esas dudas.

En su último informe sectorial, la Unión Industrial Argentina (UIA) expresó su preocupación por la caída del nivel de actividad. Un relevamiento propio detectó que, sobre una muestra de 1.200 empresas, más del 54,5% había tenido problemas para afrontar pagos durante abril, elevándose desde el 53,3% previo.

Además se quejó por la eliminación de una serie de regulaciones que dejarán a varios sectores expuestos ante la competencia externa sin que antes se hayan realizado reformas internas consideradas necesarias. Entre ellas, se destacan la laboral y la impositiva. A su vez, expresaron estar a favor de la "ley Bases" y del régimen de incentivo a grandes inversiones.

Uno de los peores datos que arroja este relevamiento es que dos de cada tres industrias aseguran que "no es momento para invertir" en maquinaria y equipo, lo cual tiene lógica ante la capacidad ociosa actual.

A este escenario se sumó una preocupación adicional producto de la devaluación que está sufriendo el real brasileño, lo cual impacta directamente en el comercio con ese país.

En las dos primeras semanas de ese mes, la moneda brasileña se depreció 3% (pasó de U$S 5,2 a U$S 5,4) y en lo que va del año ya perdió cerca de 10%. Con relación al *crawling peg* doméstico del 2%, esto abarata el ingreso de mercadería de Brasil y complica las exportaciones.

Sigue en página 9

(Viene de página 8)

En tanto, el ministro de Economía, Luis Caputo, prometió que si el Gobierno consigue su objetivo de aprobar la ley Bases, se impulsará una reducción a la mitad del impuesto Pais. Este tributo es precisamente clave para la importación de los insumos industriales.

En un discurso ante ejecutivos de finanzas en ExpoEFI indicó que la reducción sería del actual 17,5% al 7,5%. Ese retoque de alícuotas operaría desde el 1° de julio en caso de que la norma completara de manera exitosa para el gobierno el tratamiento parlamentario.

Pese a la mala performance de la industria en el primer trimestre, la situación de las importaciones mejoró con el refinanciamiento de la deuda que las fábricas tienen con proveedores externos a través del bono Bopreal y el mayor acceso a divisas.

En la actualidad, las importaciones se pagan a 30 días pero el dólar cuenta con un recargo de 17,5% por el Impuesto Pais, lo cual encarece los bienes con relación a lo que costarían si sólo se contabilizara el tipo de cambio oficial.

A partir de la buena *performance* en la recaudación de este tributo, existían dudas sobre si el Gobierno dispondría en algún momento su remoción, dado que fue creado como una carga transitoria.

En mayo, los tributos con mayor aumento habrían sido Impuesto Pais en el 277% y los derechos de exportación en el 64%.

El BCRA fuerza suba de tasas y renovó el "swap" con China

ECONOMÍA. Pretende que aumente el rendimiento de los plazos fijos y dijo que ya no habrá "tasa real negativa". Respiro para las reservas.

LA VOZ



CICLO. Caputo les puso fin a las tasas negativas frente a la inflación.

El Banco Central de la República Argentina (BCRA) busca forzar un aumento de la tasa de interés de plazo fijo y para ello anunció que el "proceso de tasa real negativa llegó a su fin". Asimismo, comunicó la renovación del *swap* con China por U$S 5 mil millones hasta julio de 2026.

La autoridad monetaria realizó ayer una licitación para renovar vencimientos por $ 5,4 billones con un menú de Lecap a 30 y 60 días con tasa por definir en la subasta y una tercera opción a septiembre con tasa de 4,25%.

Recibió ofertas por $ 16,4 billones y decidió declarar desiertas las dos primeras opciones para adjudicar la totalidad en el título a septiembre.

"El total de la adjudicación se realizó en la Lecap con vencimiento el 13 de septiembre de 2024, priorizando reforzar la señal de tasa de referencia del 4,25% TEM, dado que consideramos que el proceso de tasa real negativa ha llegado a su fin, habiendo cumplido el doble objetivo de contribuir al saneamiento de la hoja de balance del BCRA y ser un pilar fundamental en la reducción de la inflación durante estos 6 meses de gestión", señaló el comunicado de la secretaría de Finanzas.

El Gobierno había defendido su política de "tasa real negativa" como herramienta para reducir la emisión monetaria para el pago de los pasivos remunerados.

Frenar al dólar

La tasa negativa había provocado que las inversiones en plazo fijo obtuvieran un rendimiento por debajo de la inflación, lo que generó una migración de estas colocaciones en gran parte hacia el dólar.

Desde hace un mes, el Gobierno les reclama a los bancos que dejen de tomar como referencia la tasa de política monetaria del BCRA (40%) que derivaba en una tasa para plazo fijo de entre 2,5% y 3% mensual.

Una tasa de interés real positiva generará retornos por encima de la inflación dejando una ganancia concreta en las colocaciones bancarias.

La continuidad de la tasa de interés real negativa siempre fue cuestionada por el FMI.

En otro orden, el BCRA comunicó que acordó con el Banco Central de la República Popular de China (PBOC) la renovación total del tramo activado del *swap* por U$S 5 mil millones por un plazo de 12 meses".

A su vez, señaló que "a partir de ese momento, el BCRA reducirá gradualmente el monto activado del *swap* durante los siguientes 12 meses. De esta manera, y coincidiendo con la fecha de vencimiento del acuerdo vigente de swap de monedas, el tramo mencionado se desactivará por completo a mediados de 2026".

El BCRA indicó que "la extensión hasta julio de 2026 del tramo activado del *swap* de monedas le permitirá al BCRA seguir reduciendo los riesgos que enfrenta durante la actual transición económica, iniciada en diciembre de 2023, hacia un régimen monetario y cambiario consistente y sostenible".

Esta renovación era una de las señales que esperaba el mercado por la todavía delicada situación de las reservas.

ESPACIO INSTITUCIONAL | COLEGIO DE ESCRIBANOS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

Se realizó la 21° Jornada Notarial Cordobesa

Fue durante los días 6 y 7 de junio en el Hotel Quinto Centenario, de la Ciudad de Córdoba.

COLEGIO DE ESCRIBANOS



Estuvieron presentes el presidente del TSJ, autoridades del Colegio de Escribanos y del Consejo Federal del Notariado Argentino.

Con una destacada convocatoria de público, se llevó a cabo la vigésimo primera edición de las Jornadas Notariales Cordobesas, donde se desarrollaron temas y problemáticas de actualidad y relevancia para el notario. En el evento participaron destacadas autoridades gubernamentales, expertos en derecho y derecho notarial, así como también miembros la comunidad judicial y académica de la Provincia.

Los temas desarrollados giraron en torno a dos ejes: herramientas notariales para la protección patrimonial y extra patrimonial de las personas en situación de vulnerabilidad; y dominio revocable.

En las mesas redondas se abordaron las problemáticas del ejercicio de la función pública notarial en el siglo 21 y sus particularidades en la Provincia de Córdoba; la integración del ejercicio de la función pública notarial con las nuevas tecnologías, y sus desafíos actuales.

Entre las autoridades presentes, cabe mencionar al presidente del Tribunal Superior de Justicia (TSJ), Dr. Luis Eugenio Angulo, quien dirigió unas valiosas palabras a los concurrentes, y destacó la vigencia de la función del notario y la exigencia de seguridad jurídica en el actual contexto atravesado por grandes transformaciones de orden económico y tecnológico. En este sentido, el doctor Angulo hizo mención al proyecto de ley de Digitalización de la Actividad Notarial en la Provincia de Córdoba, y sostuvo al respecto: "Da cuenta de una iniciativa que pretende aprovechar las mejores virtudes de estos mundos posibles: el del soporte papel y el del soporte digital". Finalmente, y por todo ello, el presidente del TSJ, reafirmó que el rol del escribano no se limita únicamente a la defensa de la seguridad jurídica, sino que contribuye a la construcción de la paz social.

Por otro lado, entre los disertantes de las mesas redondas, participó el doctor Claudio Bonetto, profesor de la Facultad de Derecho de la UNC, y asesor del Colegio de Escribanos, quien habló sobre la responsabilidad penal del escribano. De esta manera, el doctor hizo referencia a la incidencia que debe tener, a la hora de analizar la responsabilidad penal específica del escribano, el análisis del derecho extrapenal y las permisiones y prohibiciones allí establecidas (derecho civil, notarial, registral y las normas técnicas). Por otro lado, hizo mención a las dificultades que se suscitan en la prueba del dolo del notario y las consecuencias dogmáticas que ello presente, y al problema del uso indebido e incongruente de la ignorancia deliberada. Finalmente, hizo referencia a la aplicación específica a los notarios de los delitos de falsedad ideológica y defraudación por circunvención de incapaces.

Novedades de la plataforma Sidano

La gran novedad de este importante evento que reúne a los escribanos de todo el país, fue la presentación formal de las nuevas funcionalidades en la plataforma Sidano: legalización digital; certificaciones digitales; testimonios digitales; y firmador y validador web.

Por otro lado, el perito calígrafo asesor del Colegio de Escribanos, Marcelo de Caboteau, realizó la presentación en vivo de la nueva papelería notarial provista por Casa de Moneda. De esta manera los notarios pudieron dar cuenta de las altísimas medidas de seguridad de las fojas notariales, las cuales se posicionan como las más seguras de la región.

Opinión

Gerente General **Juan Tillard** | Director Periodístico **Carlos Hugo Jornet**

EDITORIAL

El desafío de reducir los siniestros viales

La siniestralidad en rutas y calles de todo el país provocó la muerte de 4.369 personas durante 2023. En promedio, equivale a 12 personas por día. Son cifras oficiales, que se desprenden del informe preliminar que emitió la Agencia Nacional de Seguridad Vial (ANSV), en el marco del día dedicado a reflexionar sobre esa temática.

En el informe colaboraron las policías provinciales, que aportaron los números correspondientes a sus jurisdicciones. En el caso de nuestra provincia, la Dirección General de Tecnologías de Información y Análisis Estadísticos de la Policía tuvo a su cargo el procesamiento de los datos.

Según las estadísticas de la ANSV, durante 2023 en Córdoba hubo 398 víctimas fatales. Esa cantidad es casi idéntica a la que registró este diario (399 personas muertas) a través de nuestro propio registro.

Recordemos que desde 2007 **La Voz** monitorea los siniestros viales que ocurren en nuestra provincia y provocan muertes. Chequeamos datos policiales y judiciales, y los cargamos en una base para hacer el seguimiento de una veintena de variables. Ese trabajo nos permite detectar numerosas constantes que se repiten mes a mes durante años, en choques y vuelcos.

El informe de la ANSV apunta en la misma dirección y destaca una serie de regularidades muy semejantes a las que mensualmente registramos desde hace 18 años.

De las 4.369 personas que fallecieron en 2023, la mayor cantidad fueron motociclistas (40%). Pero en algunas regiones, como el noroeste y el noreste, la mortalidad de los motociclistas trepó hasta el 58% y 59%, respectivamente.

Si los motociclistas representan el grupo con más muertes en calles y rutas, en segundo lugar aparecen quienes se trasladaban en autos, y en tercer puesto, los peatones.

En cuanto al rango de edad, el 38% (el mayor porcentaje) fueron personas de entre 15 y 34 años. Y de acuerdo con el género, el 75% fueron hombres.

Sobre la caracterización de los siniestros fatales, el 53% fueron por colisión, el 12% por vuelcos y el 11% por atropellamiento de peatones.

La comparación entre jurisdicciones muestra que Córdoba es la segunda en siniestralidad vial, sólo detrás de Buenos Aires. Santa Fe ocupa el tercer lugar, con una tendencia a la baja en cantidad de muertos; Mendoza está en el decimosegundo puesto; Ciudad Autónoma de Buenos Aires, en el decimoquinto. Como contrapartida, en provincias como San Juan y Misiones se observa una reducción persistente y significativa de sus índices en los últimos años.

Reducir a cero la siniestralidad vial acaso sea imposible. Pero los mal llamados "accidentes" no son obra del azar sino evitables. Todo depende del nivel de responsabilidad con que actúan los conductores.

Si respetamos la velocidad máxima, las prioridades del tránsito, las luces de los semáforos, señalizamos las maniobras y no usamos el celular mientras manejamos, por ejemplo, no estamos comportándonos de una manera extraordinaria sino cumpliendo con las normas de tránsito, que no son una opción sino que son obligatorias. Y con algo tan simple como eso, realizamos una gran contribución para que las calles y las rutas sean más seguras.

DEBATE

Por qué emprendedores y pymes necesitamos la reforma laboral



Hernán Suhilar
Miembro de PEP (Pymes, Emprendedores y Productores) Córdoba

Argentina está cambiando. Y lo estamos viviendo día a día, en lo personal y también en nuestras empresas. Es un cambio de paradigma que revoluciona la forma en la que estamos acostumbrados a percibir cómo hacer negocios y que se alinea al pedido de miles de productores, emprendedores y pymes que nunca tuvieron el paraguas del Estado que las protegiera.

Hace unos días vimos, en un informe de Industriales Pymes Argentinos (IPA), un panorama un tanto desalentador. Nos mostraba recesión y caída del empleo para los próximos meses. Por supuesto, esto es innegable; es así, y creemos que es justamente lo que debe sucederle a este sector pyme representado por empresarios que ven comprometida la supervivencia de sus empresas porque el Estado les está quitando el salvavidas que desde hace décadas les permitió hacer sus negocios.

Pero esta no es la realidad de todo el ecosistema empresarial ni del emprendedurismo. Somos miles los que, desde todo el territorio, a diario luchamos contra un sistema que beneficia a algunos, protege a otros y, mientras tanto, nos carga de regulaciones, tasas, impuestos y cambios de reglas. Sin embargo, seguimos apostando a nuestro esfuerzo y a la creatividad.

Estos miles vemos, por fin, una luz al final del túnel, donde se acaben ciertos privilegios y empecemos a competir. Con riesgo, por supuesto; ninguno tiene el éxito garantizado (y esta parece la queja de ese sector pyme privilegiado).

La reforma que se planteó al principio del mandato de este Gobierno a través del DNU 70/23, luego incluida en el proyecto "ley bases", es en gran medida el pedido que estos miles de silenciosos empresarios hacemos desde (al menos) hace décadas.

Es por eso que, agrupados en PEP (Pymes, Emprendedores y Productores), apoyamos las reformas laborales que se plantean en el mencionado proyecto. Y se lo hicimos saber a los diputados que nos recibieron en sus despachos, como ahora lo manifestamos a casi 40 senadores. Por eso firmamos un compromiso, para que, dadas las condiciones, creemos un millón de puestos de trabajo para los próximos años.

Veamos algunos beneficios que ayudarían tanto a las empresas como a sus empleados:

Extender el período de prueba: contrariamente a lo que se cree, esta "flexibilización" ayuda a que los empresarios podamos hacer proyecciones de largo plazo y contar con los colaboradores indicados para las funciones que deban cumplir. Los buenos empresarios consideramos a nuestros colaboradores como el mayor capital y donde más invertimos es en capacitación y bienestar, lo que garantiza largas y fructíferas relaciones para empresas y empleados.

ARCHIVO



LEYES DE TRABAJO. Un tema que divide opiniones en el país.

Regularización de empleo no registrado: tantos años de proteccionismo estatal y de empoderamiento sindical, sumados a multas, presión y cargas impositivas, no lograron hacer que sólo un tercio de la población activa tuviera un empleo registrado. Y eso lo queremos cambiar, ya que entendemos que es un síntoma de las malas gestiones de gobiernos anteriores que nos llevaron a estas situaciones. Queremos empleados con todos sus derechos y beneficios, en blanco.

Flexibilización en la contratación: permitir que un emprendedor o pequeño empresario pueda tener hasta cinco colaboradores que les facturen por sus servicios, sin presunción de relación laboral.

Lejos de una solución definitiva, y consensuada, la actual propuesta de reforma es tan sólo un inicio de un encuadre laboral moderno.

Por un lado, los empresarios que necesitan colaboradores para tareas específicas y que no son regulares encontrarán en otros pequeños emprendedores una solución para su desarrollo; y por el otro, esta modalidad impulsará a quienes puedan prestar estos servicios a tener un registro que les garantice los beneficios, derechos y obligaciones que el sistema monotributista les proporciona.

Lejos de una solución definitiva y consensuada, la actual propuesta de reforma es tan sólo un inicio de un encuadre laboral moderno, que no tienda a la judicialización y favorezca la generación de empleo registrado y de calidad, que nos vuelva a poner en el mapa mundial como un destino de desarrollo, para que nuestros hijos y nietos no decidan marcharse, y para que aquellos que ya lo hicieron quieran volver y aportarnos todos sus aprendizajes en el exterior.

Porque, como nuestros abuelos, los pioneros emprendedores de nuestro país, creyendo en la libertad y en el trabajo duro, pusieron las bases para el desarrollo; ahora nos toca a nosotros, que seguimos viendo las inmensas oportunidades y porque sabemos que somos el motor productivo y de creación de empleo y de riqueza. Sólo queremos que nos dejen, que nos den la oportunidad.

La Voz del Interior. Fundado el 15 de marzo de 1904. Año 120. **Edición** N° 43206. Registro intelectual: 09387609. **Domicilio legal:** Av. La Voz del Interior 6080 - CP: X5008HKJ - Córdoba - Provincia de Córdoba. **Teléfono:** (0351) 475-7000.
Propietario: La Voz del Interior S.A. Director: Carlos Hugo Jornet - **Editor:** Carlos Hugo Jornet - Av. La Voz del Interior 6080 - CP: X5008HKJ - Córdoba - Provincia de Córdoba. **Teléfono:** (0351) 475-7000. Se imprime en talleres gráficos de La Voz del Interior S.A. Av. La Voz del Interior 6080 - CP: X5008HKJ - Córdoba - Provincia de Córdoba. **Atención al Cliente:** 0810-55-LaVoz (52869) de lunes a viernes de 8 a 17. **Mail:** atencionalcliente@lavozdelinterior.com.ar.
Corresponsalía periodística y agencia comercial en Buenos Aires: C1437JND - Colonia 170. **Teléfono y fax:** (011) 4943-8700 / 4131-0347.

$ ↑ 881,50 / 921,50 **MONEDAS - DÓLAR** Fuente: Banco Nación

= $ 290.000 **GRANOS - SOJA (Tn)** Fuente: Bolsa de Comercio de Rosario

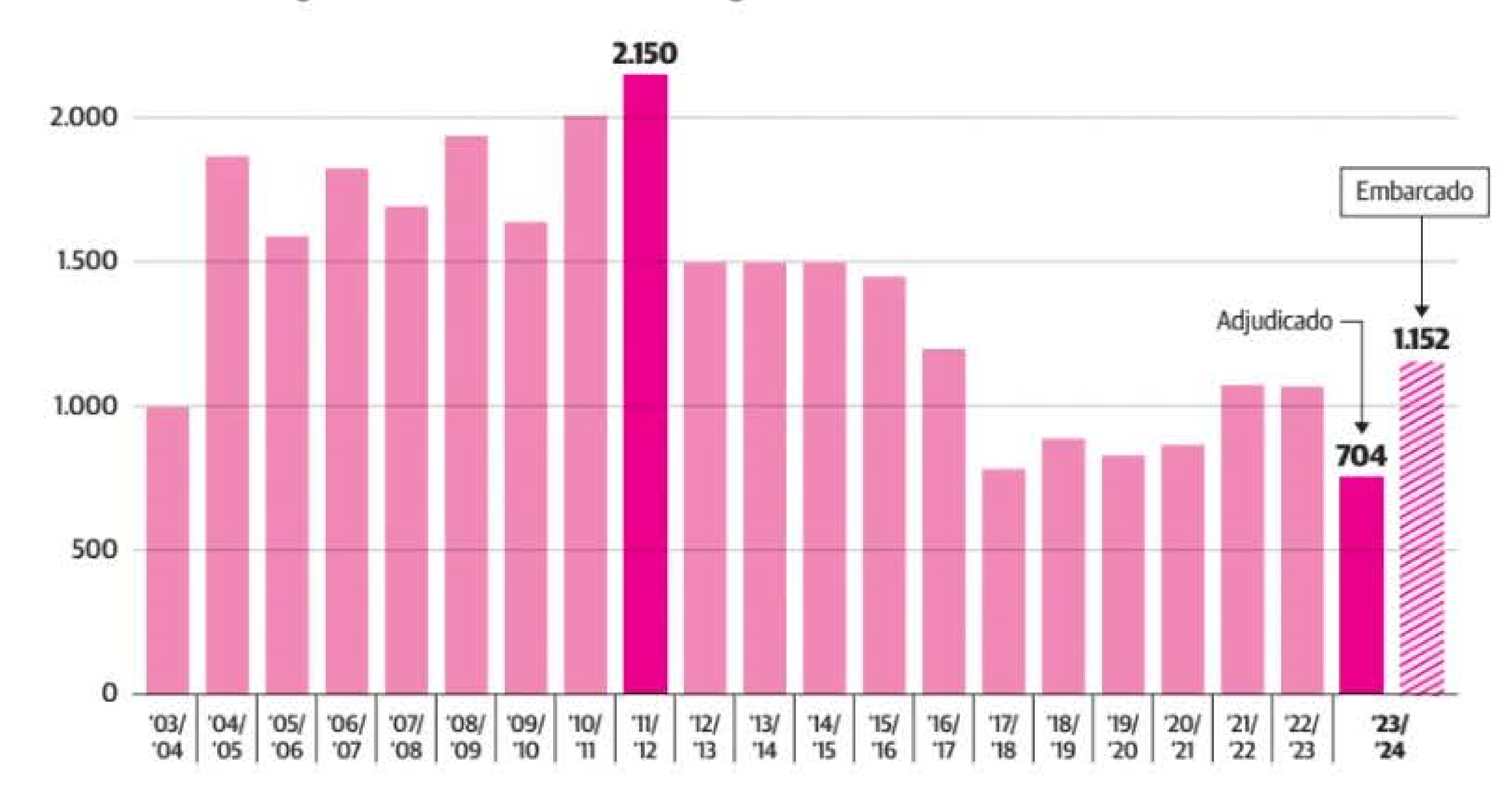
Negocios

Cuota Hilton. Córdoba exportó el mayor volumen en siete años

EXPORTACIONES. El país incumplió la cuota. En este marco, dos frigoríficos locales embarcaron 1.152 toneladas, 63% más que lo asignado.

Una cuota que recuperó peso

Evolución de las asignaciones de cuota Hilton a los frigoríficos de Córdoba. En toneladas.



Fuente: Elaboración propia con base en las resoluciones de la Oncca, Ucesci, Ministerio de Agroindustria, Secretaría de Agroindustria de la Nación y de Bieconomía de la Nación. LA VOZ

Alejandro Rollán
arollan@lavozdelinterior.com.ar

Es el negocio de mayor valor agregado que tiene la carne vacuna argentina, de casi U$S 300 millones. Se trata de la cuota Hilton, integrada por 29.400 toneladas de cortes vacunos enfriados de alta calidad que Europa asigna todos los años a la Argentina.

En el último ejercicio, que va desde el 1° de julio de 2023 al 30 de junio de 2024, los frigoríficos habilitados para los envíos no lograron cumplir con la totalidad de los embarques, luego de un período de seis años en los cuales se había llegado a exportar el ciento por ciento de las toneladas asignadas.

En ese contexto, el desempeño de Córdoba fue en sentido contrario. Dos frigoríficos de la provincia autorizados por el mercado europeo –Logros y Bustos y Beltrán– lograron realizar exportaciones por encima del volumen otorgado.

Para el actual ejercicio, el frigorífico Logros, ubicado en Río Segundo, había recibido un cupo de 704,7 toneladas, mientras que Bustos y Beltrán, con planta en Juárez Celman, no contaba con volumen asignado pero sí con posibilidades comerciales.

En el ciclo 2023-2024, la Secretaría de Agricultura había repartido entre 36 frigoríficos un volumen de 25.329 toneladas, mientras que 26 grupos de productores, en sociedad con frigoríficos habilitados, recibieron 2.477 toneladas.

Una cuota que suma kilos

El remanente, 1.096 toneladas, pasó a integrar un fondo de libre disponibilidad, al cual podían recurrir los frigoríficos que habiendo cumplido con el cupo asignado inicialmente quisieran hacer más operaciones. Esto benefició a las firmas locales.

"En el caso de Logros, teníamos adjudicas 704 toneladas y llegamos a exportar 949,9 toneladas, un 34,9% más", indicó José María Roca, gerente del frigorífico de Río Segundo.

Bustos y Beltrán, por su parte, arrancó el ciclo sin toneladas asignadas, debido al criterio de *past performance* que toma el desempeño de los embarques de los últimos tres años. En el ejercicio anterior (2022-2023), había recibido 237 toneladas del cupo Hilton, en su carácter de planta nueva, pero una penalidad de la Secretaría de Agricultura por no llegar al 1° de febrero de 2023 con 60% del volumen, le impidió lograr ese cupo en este ejercicio. Por esa penalización, arrancó con cero toneladas, pero pudiendo acceder al fondo de libre disponibilidad.

"Por ser una planta nueva, teníamos sólo un año de historial y el criterio de reparto nos redujo las chances; no obstante, decidimos aportar a producir de manera constante, con lo cual usamos volumen del fondo de libre disponibilidad y terminamos certificando 202,5 toneladas", destacó Juan Manuel Beltrán, presidente de Bustos y Beltrán.

De esta manera, ambos frigoríficos lograron exportar al mercado europeo un volumen de 1.152,4 toneladas, 63,6% más que las 704 asignadas de manera inicial.

El incumplimiento, el primero en seis años, no es por precio, ya que son buenos –ronda los U$S 14 mil la tonelada–, sino por la falta de novillos pesados.

Los frigoríficos aseguran que la decisión del Servicio Nacional de Sanidad y Calidad Agroalimentaria (Senasa) de bajar del registro de establecimientos productores de novillos de exportación habilitados, por la presencia de comedores intensivos (*feedlots*), hizo disminuir la oferta de animales terminados a pasto.

1.152,4

toneladas. Es lo que Córdoba exportó por cuota Hilton, la cifra más alta en siete años. Para hallar algo similar hay que retrotraerse hasta el ciclo 2016-2017 (1.200 toneladas).

Ciudadanos

Movilidad. El nuevo sistema de transporte buscará reducir el uso de motos

PROYECTO. Así lo adelantó el intendente, Daniel Passerini, en un panel de gobernantes en un evento organizado por la Iniciativa Bloomberg para la Seguridad Vial Global, en Nueva York.



PANEL. Passerini dijo en Nueva York que los motociclistas son el grupo más vulnerable y expuesto a los accidentes de tránsito.

Diego Marconetti
Desde Nueva York, Estados Unidos

El intendente de la ciudad de Córdoba, Daniel Passerini, participó en la mañana de ayer de un panel de gobernantes locales en un evento internacional realizado en Nueva York, organizado por la Iniciativa Bloomberg para la Seguridad Vial Global (BIGRS por su sigla en inglés) de Bloomberg Philanthropies.

En su intervención, Passerini destacó las acciones que se han llevado adelante en la ciudad para mejorar la seguridad vial, haciendo hincapié en la importancia de la integración de la información para construir mejores soluciones. **La Voz** estuvo presente en el evento invitado por Bloomberg Philanthropies

El intendente resaltó las intervenciones en infraestructura, fiscalización, datos y comunicación. Sobre este punto, dijo que fueron claves las campañas de concienciación y controles más estrictos.

Por otra parte, remarcó que los motociclistas son el grupo más vulnerable. "La mitad de las muertes por accidentes de tránsito en Córdoba ocurren en motocicletas", dijo.

Y advirtió que el aumento de la movilidad eléctrica, si bien tiene beneficios para el medio ambiente, también puede generar un incremento en el número de siniestros de esos usuarios en la vía pública.

En esa línea, el intendente remarcó que la dificultad para acceder a un transporte público de calidad empuja a muchas personas a usar motocicletas, lo que aumenta el riesgo de siniestros. A eso se suma, agregó Passerini, el consumo de alcohol, psicofármacos y drogas ilegales también es un factor que contribuye a la siniestralidad vial.

Soluciones

Passerini destacó la importancia de compartir información y diseñar políticas públicas integradas. "Para reducir los accidentes de tránsito, es necesario compartir información entre diferentes niveles de gobierno y organizaciones, y diseñar políticas públicas que aborden las diferentes causas del problema", señaló.

En esa línea, aseguró que se está diseñando un nuevo sistema de transporte público que llegue a más personas, cómo una estrategia fundamental para reducir el uso de motocicletas y los consecuentes siniestros. Passerini concluyó su intervención afirmando que el desafío es seguir trabajando juntos para construir mejores soluciones en materia de seguridad vial.

Del evento que se realiza en la ciudad de Nueva York, participan 15 países, 27 ciudades y dos estados que forman parte de la Iniciativa.

Entre las organizaciones participantes están Bloomberg Philanthropies; Iniciativa Global de Diseño de Ciudades (GDCI); Incubadora de Defensa de la Salud Global; Programa Global de Evaluación de Autos Nuevos; Asociación Global de Seguridad Vial (IFRC); Asociaciones Internacionales de Jefes de Policía (IACP); Johns Hopkins Escuela de Salud Pública Bloomberg (JHU); Vitale Strategies; Fondo Mundial de Seguridad Vial del Banco Mundial; Instituto de Recursos Mundiales (WRI).

> **Adhesión. La Voz** adhirió a las recomendaciones sobre cobertura de siniestros viales elaboradas por la Iniciativa para la Seguridad Vial Global de Bloomberg Philanthropies hacia una cobertura más responsable y consciente.

Los países representados fueron: Argentina, Bangladesh, Brasil, China, Colombia, Ecuador, Etiopía, Ghana, India, Kenia, Malasia, México, Uganda, Ucrania; y Vietnam.

Seguridad vial ante todo

La invitación a Passerini surge porque desde 2021 la Municipalidad de Córdoba recibe la asistencia técnica de BIGRS en materia de implementación de políticas de seguridad vial. Por ejemplo, se desarrollaron estudios sobre exceso de velocidad en la ciudad que detectaron que el 60% de los conductores va más rápido de lo permitido.

También se vienen relevando las víctimas en siniestros viales en las calles cordobesas, que muestran que la mitad de las víctimas son conductores de motos varones jóvenes.

Por otra parte, la BIGRS participa del diseño e implementación de intervenciones urbanísticas, como por ejemplo en las esquinas de Oncativo y Libertad, en barrio General Paz, donde se redujo la distancia de cruces para los peatones. Otro de los sitios donde se están estudiando cambios es en el cruce de Avellaneda y avenida Colón, en barrio Alberdi.

Las recomendaciones de Bloomberg Philanthropies y su *partner* Vital Strategies tienen como objetivo cambiar la narrativa alrededor de los siniestros viales y desnormalizar la prevalencia de estos hechos, que anualmente se cobran la vida de unos 1,35 millones de personas a nivel mundial.

Protesta de "naranjitas" en la Legislatura

RECLAMO. Los cuidacoches fueron recibidos por legisladores.

CIUDAD DE CÓRDOBA. Se movilizaron en rechazo a una iniciativa legislativa que pretende eliminar la actividad en la provincia.

Un grupo de cuidacoches agrupados en distintas cooperativas marchó ayer por el Centro de Córdoba hasta la Legislatura provincial en rechazo a un proyecto de ley que establece el cese de esta actividad, junto con la instrumentación de capacitaciones laborales para este sector.

Los integrantes de la Mesa de Cooperativas CVA, Unión, El Progreso, Aparcar, Bis Centenario y Tosca Vive fueron los que se movilizaron en rechazo al proyecto, el que fue presentado por el legislador opositor Gregorio Hernández Maqueda y fue debatido en varias oportunidades en comisión.

Noel Quinteros, referente de este sector, defendió el trabajo de los cuidacoches, pidió más seguridad, aunque se mostró contrario a la propuesta legislativa que lleva varias semanas de tratamiento legislativo.

Tras la protesta, los cuidacoches fueron recibidos por Nadia Fernández, vicepresidenta de la Legislatura y titular de la Comisión de Seguridad, además del legislador Matías Chamorro, de la Comisión de Cooperativas del Concejo.

"Expresaron su mirada en relación con la necesidad de implementar el sistema de control de tránsito en las ciudades de la provincia", explicó Chamorro al finalizar el encuentro.

En la última reunión conjunta de las comisiones de Seguridad y Legislación General, un grupo de autoridades de centros vecinales y comerciantes participó en respaldó el proyecto del legislador Hernández Maqueda, el que busca poner un límite al trabajo de los cuidacoches en la provincia de Córdoba.

El artículo 60 del Código de Convivencia provincial (10.326) establece que sólo puede darse un pago voluntario, no así un cobro extorsivo, por parte del "naranjita".

Día del Padre: proyectan un "ticket" promedio de $ 49.500

CONSUMO. El dato es de la consultora Focus Market. Los comercios esperan un incremento en las ventas en los días previos al domingo.

Federico Schueri
fschueri@lavozdelinterior.com.ar

El Día del Padre se celebra el próximo domingo en todo el país y viene acompañado de mucha expectativa en el sector comercial. Según un informe elaborado por la consultora Focus Market, el *ticket* promedio esperado para un regalo será de aproximadamente $ 49.500. Este dato surge de un relevamiento de 8.230 casos que permitió identificar las preferencias de los consumidores.

En cuanto a los tipos de regalos más elegidos, la indumentaria lidera la lista con un 16% de las preferencias, seguida por informática, televisión y video con un 11%, y experiencias como cenas o días de campo, así como vinos y licores, con el 10%.

Otros artículos populares incluyen calzado (9%), artículos deportivos y *smartphones* (8%), perfumería y herramientas (6%), y librería y artículos para el hogar (5%).

Damián Di Pace, director de la consultora, comentó que "para los comercio el Día del Padre es la primera fecha comercial significativa del año. Sin embargo, las ventas minoristas muestran una caída del 18,4% en el acumulado anual".

Di Pace destacó la importancia de rubros como indumentaria, informática y televisión, experiencias y vinotecas, que representan una parte significativa de la demanda proyectada.

En cuanto a los lugares de compra, un 32% de los argentinos se inclina por los centros comerciales a cielo abierto, seguidos por el comercio electrónico con un 27%, shoppings con el 23%, supermercados con un 11%, y *outlets* con el 7%.

El director de la consultora señaló que "el comercio electrónico ganó participación, aunque muchos consumidores eligen el sistema 'pick up' (compra *online* con posterior retiro en tienda) en centros comerciales, que siguen siendo espacios clave para la experiencia de compra física".

Para este año, se identificaron opciones de regalos en diferentes rangos de precios. Entre $ 5.000 y $ 14.000 se pueden encontrar productos como remeras, vasos de cerámica, sets parrilleros o pantuflas.

En el rango de $ 15.000 a $ 25.000, los consumidores pueden optar por perfumes, sets materos, billeteras de cuero o bufandas. Finalmente, para quienes pueden gastar de $ 26.000 a $ 50.000, las opciones incluyen sets de vino con copa, sets de whisky y desayunos a domicilio.

Por último, el informe señala que la proyección de gasto está estrechamente vinculada a las compras financiadas con tarjetas de crédito y a la búsqueda de ofertas, promociones y descuentos en billeteras digitales.

Programas como "Cuota Simple", que permite pagar en hasta 12 cuotas, son una de las opciones más buscadas para los obsequios de alto valor. Di Pace añadió que "el consumidor busca precios y oportunidades".

En Córdoba

Carlota Greco, directora general de la Cámara de Comercio de Córdoba, expresó su satisfacción por la celebración del Día del Padre. "Estamos muy entusiasmados. Ya se ve movimiento, aunque los días que más traccionan en ventas son los previos a la celebración: jueves, viernes, sábado e incluso el domingo", dijo.

La mayoría de los locales apuesta a la venta financiada en cuotas sin interés, sobre todo para las compras de alto valor.

Además, mencionó una iniciativa especial llamada "De la cancha al comercio", que incluye un sorteo el 24, con premios como camisetas firmadas por todo el plantel de Talleres e Instituto, entradas a eventos deportivos, órdenes de compra, indumentaria, bazar, vajilla, libros, herramientas y artículos de hogar, entre otros.

Para participar del sorteo hay tiempo hasta el 15 de junio, para todos aquellos que realicen una compra en locales adheridos.

Por su parte, Fausto Brandolín, presidente de la Federación Comercial de Córdoba (Fedecom), expresó: "Como viene sucediendo en años anteriores el consumidor se aboca a realizar la compra del Día del Padre viernes y sábado". Y destacó que "los regalos son más austeros y no se ve el movimiento de otros años".

En Córdoba, la demanda va en paralelo a la tendencia nacional y muestra que regalos como indumentaria, calzado y bebidas son los más elegidos, expresó Brandolín.

Fedecom también lanzó una campaña con locales adheridos. La iniciativa ofrece a los participantes la oportunidad de ganar órdenes de compra por un total de cuatro millones de pesos. La promoción se extiende hasta el 16 de junio.

Para participar, los consumidores deben escanear un código QR disponible en los comercios que forman parte de la campaña y completar un formulario con sus datos personales para entrar en el sorteo.

PEDRO CASTILLO



VIDRIERAS. Ya desde hace días los comercios de la ciudad de Córdoba promocionan sus ofertas para el Día del Padre.

Promociones bancarias con tarjetas de crédito

Cuotas sin interés. La mayoría de los bancos lanzaron ya hace varios días promociones especiales para el Día del Padre en acuerdo con comercios y *shoppings*, que ofrecen descuentos que van del 15% al 40% pagando con las tarjetas de cada entidad. Además, reflotaron las cuotas sin interés, en 3, 6, 9 y hasta 12 pagos.

Billeteras virtuales. Lo mismo han comenzado a ofrecer la mayoría de las billeteras virtuales (Mercado Pago, Naranja X, Modo), con propuestas de bonificación sobre el valor de compra y financiación en cuotas sin interés.

En efectivo. Los propios negocios cordobeses suman planes propios y descuentos importantes por pago en efectivo para esta fecha especial.

Comienza hoy la Cuarta Cumbre de Economía Circular

CIUDAD DE CÓRDOBA. El evento, que se prolongará hasta el sábado, con especialistas de varios países, espera reunir a miles de asistentes.

LA VOZ/ARCHIVO



CONVOCANTE. La edición 2023 movilizó a decenas de miles de personas.

Comienza hoy la Cumbre Mundial de Economía Circular que organiza, una vez más, la Municipalidad de Córdoba y que se extenderá hasta el próximo sábado.

Una de las novedades de esta edición es que, por primera vez, se medirá el impacto en huella de carbono del evento.

A la vez, entre los principales atractivos de contenido aparecen las conferencias de Kari Herlevi, director de Proyectos Sostenibles de Sitra, un fondo finlandés de inversión que organiza los foros de Economía Circular más importantes del mundo; de Shalini Bhalla, directora general del Consejo Internacional para la Economía Circular; y de Ayla Tapajós, activista de pueblos indígenas de Brasil.

En paneles se destaca la participación de investigadores, emprendedores, funcionarios y referentes de Vietnam, Alemania, Marruecos, Canadá y de la Red Africana de Economía Circular, entre otros.

Otra novedad para todo público es la organización, en paralelo, de un torneo de ajedrez social, jugado sobre tableros realizados con descartes fabriles.

Medir la huella

La convocatoria viene con una recomendación: prestar atención al modo en que se va a ir hasta el Centro de Convenciones, donde se realiza. Esto es por el impacto en la huella de carbono de la movilidad, en la que la opción del auto individual es la menos sustentable.

Si se opta por este modo de transporte, la sugerencia es que se traslade a varias personas. La recomendación municipal es elegir entre colectivos, taxis, remises, bicicletas o vehículos eléctricos, porque todos tienen una huella de carbono menor que la movilidad particular a combustibles.

Para facilitar el uso del transporte público el municipio organizó toda la información de recorridos, paradas, horarios en un sitio web y en la app Tu Bondi.

La huella de carbono mide las emisiones de gases de efecto invernadero procedentes de la actividad humana. La que se da en eventos, como conciertos, espectáculos, deportes o esta cumbre resulta importante por el impacto del transporte, el consumo de energía y la basura generada, entre otros tópicos. Ese impacto este año será medido en base a pautas internacionales.

Integrar las nuevas economías

Esta nueva cumbre se propone generar un espacio de diálogo e integración entre actores de las nuevas economías: la del conocimiento, la creativa, la comunitaria y la anfitriona, de la economía circular.

El evento será con el estreno del reconocimiento de la Organización de Estados Americanos (OEA) a la Municipalidad de Córdoba como centro de referencia en economía circular. El intendente Daniel Passerini hablará al mediodía de este jueves para abrir el encuentro, que espera a miles de participantes, incluso del exterior.

Habrá diversos paneles de debate, conferencias y talleres y se concretará una nueva edición de la Feria de la Economía Circular, con un centenar de expositores mostrando avances y acciones. El viernes se entregarán los premios de la Incubadora Circular.

Disertantes de varios países expondrán experiencias de la economía del reciclado y participarán de debates.

Ordenanza sobre Villa Belgrano: se vota hoy

CIUDAD DE CÓRDOBA. El Concejo Deliberante aprobaría la norma. Centros vecinales insisten en sus cuestionamientos.

Son horas de definiciones para una controversia histórica de la zona norte de la ciudad de Córdoba: la propuesta de poner límites a las edificaciones en el sector fue despachada por el oficialismo en el Concejo Deliberante y se espera que se vote hoy en el recinto.

Sin embargo, vecinos y comerciantes de barrios Villa Belgrano y Argüello insisten en que el proyecto solo beneficia a los emprendimientos inmobiliarios, y denuncian que no incluye sus aportes.

"Tras una convocatoria personalizada a los 31 ediles, solo cuatro tuvieron interés por escuchar a los representantes barriales. Solo pedimos que puedan legislar de cara a las necesidades de la gente", marcaron en un comunicado.

Desde la comisión de vecinos informaron que este jueves acudirán a la sede legislativa con un escrito en rechazo a la aprobación a la ordenanza. Y advirtieron que evaluarán más acciones colectivas para impedir lo que consideran "la destrucción del patrimonio urbanístico, histórico y ambiental de la ciudad" en ese sector.

La ordenanza en debate asume como objetivo conservar las características del barrio ante el impacto del tránsito y el crecimiento inmobiliario pero incluye la construcción de viviendas multifamiliares, condominios, complejos habitacionales, locales comerciales, entre otros, con un criterio de regulaciones.

Ary Garbovetzky
agarbovetzky@lavozdelinterior.com.ar

RAMIRO PEREYRA



Verónica Funes

“No vamos a tolerar ni el más mínimo acto de corrupción”

ENTREVISTA. La nueva jefa del Servicio Penitenciario de Córdoba dice que fue relegada del alto mando en la gestión del exjefe preso Juan Bouvier.

La nueva jefa del Servicio Penitenciario de Córdoba (SPC), Verónica Carolina Funes, es inspectora general, la única que quedó activa con la máxima jerarquía en la institución. Tiene 30 años y cuatro meses de antigüedad en una fuerza que fue gobernada la mitad de ese tiempo por Juan María Bouvier, preso junto a otros oficiales jefes por liderar una asociación ilícita en la institución. Tiene claro que nada le será fácil. “No vamos a tolerar ni el más mínimo acto de corrupción”, advierte. Y, a la vez, alienta: “Vamos a recuperar el prestigio de este Servicio Penitenciario, que fue modelo en el país”.

Es hija de un suboficial penitenciario de Villa Dolores, que se retiró con 25 años de servicio. Es, también, mamá de una bebé de un año y seis meses a los 49 años.

–El Servicio Penitenciario viene de una crisis gigantesca. No de máxima, ¿cuál es el objetivo de mínima que se plantea?

–De mínima, no descuidar las cuestiones de seguridad. Vamos a incrementar los controles, cuyas bases han sido asentadas por la intervención durante seis meses del doctor Gustavo Vidal Lascano. Vamos a recuperar el prestigio que se ha perdido en el Servicio Penitenciario. Que nuestro personal sienta orgullo de portar el uniforme.

–¿Por qué cree que la eligieron y qué mensaje cree que se le da a los penitenciarios con su elección?

–Persevera y triunfarás. Durante más de 30 años trabajé con dedicación y la mayoría del personal penitenciario me conoce, sabe de mi esfuerzo, sabe lo he dado por esta institución y lo que sigo dando, tanto es así que tengo una bebé de un año y seis meses y pese a que me lleva tantas horas estar en el Servicio Penitenciario, también puedo ser mamá primeriza.

–Mamá y jefa del Servicio Penitenciario.

–Mamá y jefa del Servicio Penitenciario.

–¿En ese orden?

–En ese orden. Y se puede.

–Casi la mitad de su carrera la atravesó con Juan María Bouvier como jefe. ¿Cómo la pasó esos años? ¿Fue relegada?

–Relegada en cuanto a la jerarquía, específicamente, no, porque soy la única oficial de carrera con más de 30 años de servicio en actividad y con la máxima jerarquía que es la de inspector general. Si por mi jerarquía porque no llegue a ocupar altos mandos, pero donde estuve traté de hacer lo mejor, por eso tengo un excelente trato con el Poder Judicial.

–No es la primera mujer al frente del SPC

–La segunda. La primera fue Graciela Lucientes de Funes, que estuvo entre el 2000 a 2005.

–Aun así, ¿el Servicio Penitenciario mantiene una raigambre machista?

–Totalmente, en sí es una institución muy verticalista, y muy masculina, machista. Yo siento una doble función de llevar al mando a estos más de 4 mil hombres y de mujeres, siendo una mujer.

> Soy mamá y jefa del Servicio Penitenciario, en ese orden. Y es un desafío hacerlo en una institución verticalista, que sigue siendo machista.

–Fue noticia los privilegios que tenía en prisión. ¿Cree que hay todavía mucho personal que sigue reconociendo como a su jefe a quien está preso?

–No, para nada. Él está detenido. Al principio nos generó un impacto, después 15 años como máxima autoridad, tener a esta persona privada de la libertad. Pero esto no hace que el personal deba desconocer el lugar que tiene cada uno.

–¿Las cárceles están saturadas de internos? ¿Alcanza la infraestructura para esta cantidad de detenidos?

–No hablaría de saturación, pero sí existe un incremento exponencial de ingresos de internos, lo que ha llevado a que cada establecimiento deba tener una mayor capacidad de alojamiento.

–¿Cuántos son actualmente los internos?

–Más de 14 mil.

–14 mil internos y más de 4 mil penitenciarios. Ésa es su población.

–Sí, y sigue creciendo cada día la de los internos.

–¿Cómo va a evitar que las cárceles sigan siendo un lugar donde se cometen nuevos delitos?

–Se está trabajando arduamente para evitar el ingreso de elementos prohibidos, como son los celulares. Actualmente, estamos siendo desbordados por las nuevas tecnologías, como los drones, que se están utilizando para ingresar celulares y drogas. Por eso estamos buscando instalar un sistema de paraguas contra drones, para evitar el ingreso de esos elementos. Y en los establecimientos que han quedado dentro del ejido de las ciudades, como Villa María, Villa Dolores, Cruz del Eje y San Francisco, los arrojos son constantes. A toda hora. Estamos trabajando para reforzar los controles y evitar esos ingresos.

RAMIRO PEREYRA



SALIENTE. El ahora exinterventor del SPC, Gustavo Vidal Lascano, junto al ministro de Justicia provincial, Julián López, en el acto de asunción de Carolina Funes.

Reforzarán atención de adicciones

El ministro de Justicia provincial, Julián López, anticipó que tendrá rango de dirección general una nueva área encargada de la salud, la salud mental y el tratamiento y prevención de adicciones tanto del personal penitenciario como de los internos. Para esto, se trabajará en un convenio con el Ministerio de Salud provincial.

A su vez, se ratificó en la conducción penitenciaria la nueva dirección de Control, que reporta sólo a la Jefatura. “Estamos en un punto de inflexión, un cambio de época en el Servicio Penitenciario, que retorna a sus mandos naturales, con la misión de mantenerse apegado a la ley y al respeto de los Derechos Humanos”, remarcó, en su discurso en la asunción de Funes y día del agente penitenciario, López.

“Las instituciones son más importantes que las personas”, dijo, a su vez, el ministro, aludiendo, pero sin nombrarlo a Bouvier, el jefe preso, el fantasma que este año, por primera vez en una década y un lustro, no fue quien pasó revista a la tropa y saludó el desfile de oficiales, suboficiales y cadetes.

El saliente interventor del Servicio Penitenciario, Gustavo Vidal Lascano, rescató la implementación de nuevos dispositivos de control de ingresos y de egresos en las cárceles, durante su gestión. Dijo que eso permitió que se detectaran casos de “delincuentes disfrazados de penitenciarios”, como los que eran cómplices del ingreso de celulares y drogas ocultos en un camión frigorífico, el caso más sonado durante su intervención.

Entre los planes a futuro figura la creación de una dirección general de Recursos Humanos en el SPC, que se tendría que ocupar de mantener la motivación y la vocación de los empleados, como lo definió el ministro López.

Mundo

Gaza. Denuncian que Hamas e Israel cometieron crímenes atroces

INFORME. Lo afirman expertos en derechos humanos respaldados por la ONU. Se trata de delitos relacionados con la violencia sexual y de género. Ambos imputados rechazan las denuncias.

AP



SIN DUDAS. Navi Pillay, experta a cargo del grupo independiente que realizó el informe, con respaldo de la ONU.

Redacción La Voz y AP

Expertos en derechos humanos respaldados por la Organización de las Naciones Unidas (ONU) dijeron en un informe publicado este miércoles que las fuerzas israelíes y los militantes palestinos cometieron actos de violencia sexual y de género durante los primeros meses de la guerra entre Israel y Hamas.

Expertos en derechos humanos respaldados por la Organización de las Naciones Unidas (ONU) dijeron en un informe publicado ayer que las fuerzas israelíes y los militantes palestinos cometieron actos de violencia sexual y de género durante los primeros meses de la guerra entre Israel y Hamas.

Los expertos independientes, en una crónica detallada de los acontecimientos que en su mayoría han sido publicados en los medios de comunicación, dijeron que las fuerzas israelíes y los militantes palestinos cometieron crímenes de guerra, mientras que también se dijo que Israel había cometido crímenes contra la humanidad.

Israel, que se negó a cooperar con el organismo y lo acusó de parcialidad, rechazó las acusaciones.

El informe, que abarcó el tiempo transcurrido entre el ataque del 7 de octubre y finales del año pasado, expuso una amplia gama de presuntas violaciones de derechos y crímenes cometidos por ambas partes durante el conflicto. Dijo que las fuerzas israelíes habían cometido actos como la inanición forzada, el asesinato o la matanza deliberada, el castigo colectivo y los ataques intencionados contra civiles, y que las alas militares de Hamas y otros grupos armados palestinos habían llevado a cabo asesinatos y malos tratos deliberados de civiles y tomas de rehenes.

Sin señales de alto el fuego

Los hallazgos se producen cuando el conflicto entró en su noveno mes, con pocas señales de disminuir.

El informe dice que la frecuencia, prevalencia y gravedad de los crímenes sexuales y de género contra palestinos por parte de las fuerzas de seguridad israelíes durante el período de finales del año pasado equivalen a señales de que algunas formas de violencia de este tipo "son parte de los procedimientos operativos de las ISF".

A pesar de señalar que el ala militar de Hamas niega la violencia sexual contra las mujeres israelíes, el informe dijo que los expertos habían documentado "casos indicativos de violencia sexual" contra mujeres y hombres cerca del sitio de un gran festival de música, un puesto militar y varios kibutz que atacaron los islamistas.

El panel de expertos fue encargado en 2021 por el Consejo de Derechos Humanos, respaldado por la ONU, para investigar las violaciones y abusos de derechos humanos en Israel y en las áreas palestinas que controla. Liderados por Navi Pillay, exjefa de derechos humanos del organismo internacional, son expertos independientes y no hablan en nombre de Naciones Unidas. Israel se ha negado a cooperar con el equipo de expertos.

El informe y la respuesta de Israel reflejan la brecha entre la ONU y el gobierno a cargo de Benjamin Netanyahu.

Falsa equivalencia

La misión diplomática de Israel en Ginebra respondió que el informe "intenta de manera escandalosa y repugnante establecer una falsa equivalencia entre los soldados de las Fuerzas de Defensas Israelíes con respecto a los actos de violencia sexual" y reiteró las afirmaciones de larga data de discriminación antiisraelí por parte de los expertos.

El informe y la respuesta de Israel marcaron la última señal de la creciente brecha entre la ONU y sus instituciones afiliadas y el gobierno del primer ministro israelí, Benjamin Netanyahu, sobre su respuesta a la masacre mortal del 7 de octubre y la toma de rehenes en Israel por parte de militantes palestinos armados.

Ayer, la oficina de derechos humanos de la ONU, que está separada del panel de expertos independientes, citó posibles crímenes de guerra por parte de las fuerzas israelíes y grupos armados palestinos en relación con una incursión mortal de las fuerzas israelíes que liberó a cuatro rehenes durante el fin de semana y mató a cientos de palestinos.

EE.UU. cree que los cambios son factibles

El secretario de Estado de Estados Unidos, Antony Blinken, dijo ayer que la guerra en Gaza continuará después de los "numerosos" cambios propuestos por Hamás a un plan de cese el fuego respaldado por Washington, algunos de los cuales calificó como "factibles" y otros no. No indicó cuáles son esos cambios.

El diplomático estadounidense se encuentra en la región para impulsar una propuesta de cese el fuego con apoyo mundial que no ha sido adoptada totalmente ni por Israel ni por Hamás. El grupo armado envió su primera respuesta oficial el martes solicitando "enmiendas" al acuerdo.

Reparos

Hamás expresó su apoyo a los términos generales del acuerdo, pero tiene reparos sobre que Israel vaya a aplicar sus términos.

El vocero de Hamás, Jihad Taha, dijo al medio noticioso libanés El Nashra que las "enmiendas" solicitadas por el grupo incluyen garantías de un cese el fuego permanente y de la retirada completa de las fuerzas israelíes de Gaza.

Por su parte, el grupo libanés Hezbollah disparó una andanada de cohetes hacia el norte de Israel para vengar el asesinato de un comandante de alto nivel, escalando aún más las tensiones regionales.

Barcos y submarino nuclear rusos anclaron en Cuba

FLOTA. Arribaron a la isla caribeña luego de realizar ejercicios en el océano Atlántico. EE.UU. consideró que las maniobras militares no son ofensivas.

Barcos de guerra de la Marina de Rusia, incluidos una fragata y un submarino nuclear, arribaron ayer al puerto de la capital de Cuba luego de realizar maniobras de práctica en el océano Atlántico que fueron monitoreadas por Estados Unidos.

Los dos primeros buques, un petrolero y un remolcador, atravesaron lentamente la boca de la bahía de La Habana a primera hora de la mañana bajo una lluvia torrencial. Las embarcaciones navegaban acompañadas por guías, pequeños botes que dirigían su avance por el estrecho canal de entrada.

Poco después los siguió una fragata que fue saludada por 21 salvas de cañón disparadas por sus colegas militares cubanos desde la fortaleza militar de La Cabaña. La embarcación pintada de gris ingresó a la rada local con marineros vestidos de gala y adornada con las banderas de Rusia y Cuba. Finalmente se produjo el ingreso del submarino.

Ya se sabía

El paso por Cuba de una flota compuesta por la fragata Gorshkov, el submarino nuclear Kazan y dos naves de apoyo –el petrolero Pashin y el remolcador de salvamento Nikolai Chiker– había sido confirmado por la Cancillería cubana la semana pasada en un comunicado, que indicó que el atraque se produciría entre el 12 y el 17 de junio. El Ministerio de Defensa ruso indicó que las embarcaciones, pertenecientes a la Flota del Norte, estuvieron realizando maniobras en el Atlántico. Según esa dependencia la fragata Gorshkov y el submarino de propulsión nuclear Kazán llevaron a cabo el ejercicio, con el propósito de simular un ataque con misiles contra un grupo de buques enemigos. Las maniobras consistieron en un supuesto ataque contra objetivos marítimos situados a más de 600 kilómetros de distancia. La semana pasada funcionarios de la administración del presidente estadounidense Joe Biden dijeron que seguirían de cerca las maniobras en aguas internacionales del Caribe aunque no las consideraron ofensivas.

SHOW. El compositor y cantante de Estelares habla del presente de la banda a 30 años de su nacimiento. Mañana actúa en Quality Espacio.

Manuel Moretti

“El romance de la banda está en el vivo”

Noelia Maldonado
nmaldonado@lavozdelinterior.com.ar

Manuel Moretti llegó días atrás a la Redacción de **La Voz** con la mejor de las ondas para charlar sobre el show que mañana presentará Estelares en Quality Espacio. Allí la banda adelantará algunos temas nuevos y repasará todos los *hits* que supieron cosechar en 30 años de historia en los cuales Córdoba fue un pilar fundamental.

A propósito de discos, Manuel comienza la entrevista reflexionando sobre el último titulado **Un mar de soles rojos**, un álbum signado por la pandemia en el que se huelen el miedo y las vicisitudes de aquellos fatídicos años. Pero también propone canciones como **Habrá que aprender a amar**, una invitación a por fin dejar los odios de lado, justo ahora que el odio está tan bien cotizado.

–A dos años de editar el disco, ¿cómo notaste la recepción del público de ese material tan particular cuando se supone que todo volvió a la “normalidad”?

–La etapa de la pandemia nos impactó de una manera un poco desconocida, incluso como orquesta. Ya cuando empezamos a tocar en vivo, todo empezó a volver a la normalidad. ¿Y qué pasaba con esa normalidad? Que, bueno, estábamos pudiendo hacer los shows en vivo, y las gira de nuevo, pero presentamos las canciones concebidas y armadas en pandemia. Entonces siento que es otro registro. Me pasa aún hoy que una de las canciones que más quiero del disco se llama **Este despertar**. Y, cada vez que la presento, me acuerdo de cómo comenzó la canción, tengo la fotografía del momento de la pandemia. Y me pasa lo mismo con cada una de las canciones, pero más específicamente con esa o con **Infaustos**, que son como las dos más... (piensa) igual que la canción **Miedo**, son las más graves respecto de aquel momento. Entonces presentarlo ante un mundo que ya se normalizó, entre comillas, es raro. Lo único que sí puedo decirte es que de la pandemia salimos como con mucho laburo.

Inmediatamente Manuel repasa uno a uno los hitos que vivió la banda después de la edición del disco, entre los cuales hay giras varias, canciones ya grabadas para un próximo disco y el primer Luna Park que quedó registrado como álbum y de manera audiovisual y que pronto será transmitido por Flow. También grabó una canción que ama y que le ha traído muchas satisfacciones: **El gato que está triste y azul**.

–¿Cómo te llevás con la actualidad política? ¿Estás al tanto?

–No, no, no. Me corro un poco, finjo demencia, porque me angustia demasiado. Es que hay un montón de cosas que no terminás de entender como ciudadano, ¿viste?, me refiero a nuestros procesos históricos. Somos un país muy loco. Loco en realidad es una palabra medio tonta. Digo, es un país un poco descifrable, pero a la vez es como medio indescifrable. Entonces nuestra solución es preguntarnos ¿cuál es vuestro trabajo, muchachos? Escribir canciones, grabarlas y salir a tocar en vivo. Y eso hacemos.

Hermoso presente

Mientras la charla avanza, Manuel no puede parar de enumerar las cosas que los mantienen hiperocupados dentro de lo que él llama “nuestro oficio”, y entre esas cosas habla de maquetas para grabar en solitario, proyectos para grabar a dueto con otros artistas de Iberoamérica y el nuevo disco de Estelares. Son muchas cosas que, a juzgar por cómo las cuenta, lo entusiasman y lo agobian por igual.

“Es un montón y yo soy un poco lerdo, me gustaría ser más expeditivo y no dar tantas vueltas. Lo de las canciones mías que no terminaron en Estelares que están ahí dando vueltas y que ya tengo mezcladas las tengo hace un montón y quizás otra persona ya se hubiera animado, pero, como yo no nunca hice un disco solista, me da duda”, acota.

Más adelante, respecto de Estelares, Moretti se vuelve a sincerar: “Desde hace un tiempo me ha agarrado ganas de que la banda fuese conocida afuera y eso es lo que estamos intentando, por eso vamos a tanto México y ojalá nos vaya bien”.

–La banda cumple 30 años con una formación bastante estable y un promedio de entre 70 y 100 shows al año. ¿Qué es lo mejor y lo peor de este matrimonio?

–Me emociona la interpretación de la banda, cómo toca la banda en el vivo. Me parece que es hermoso el trabajo que hemos conseguido (...). El romance es el vivo de la banda y cómo nos disfrutamos cuando tocamos, también nos seguimos disfrutando en el proceso de ensayar canciones nuevas, de ir al estudio, ponernos activos para que la canción nos haga sentir creativos (...). El año pasado hicimos Vive Latino, Chile, Perú, Madrid, Málaga, Valencia y Barcelona, e hicimos todo el interior del país. Entonces, ¿qué es lo mejor? Eso.

–¿Lo peor puede ser no conjugar eso con la vida familiar?

–Nos arreglamos bien con nuestras vidas familiares porque, por ejemplo, todas estas giras son a lo sumo de 12 días y después volvemos y nos vemos con la familia.

–Lo otro que puede haber sostenido estos 30 años fue el público incondicional que tienen...

–Nada de esto se hubiese sostenido sin la gente que es tan generosa ni la convicción que tiene sobre nuestro trabajo. Es alucinante poder seguir tocando porque nuestro trabajo genera amor y muy buena voluntad desde afuera.

–¿Te preocupan los canales de distribución de tu música? ¿Estás al tanto de si la gente los escucha por plataformas o en listas de reproducción?

–¡Para qué te voy a mentir! Hace pocos días terminé de grabar una canción que para varios es un *hit*, una bomba neutrónica, y yo quiero que reviente dentro de la canción iberoamericana, me gustaría que le vaya bien en México... lo demás, no sé cómo se hace. Le dije a la compañía que esa canción la tiene que cantar o Marco Antonio Solís o Ale Sanz o Mont Laferte.. Uno quiere lo mejor para la canción, pero no nos volvemos locos.

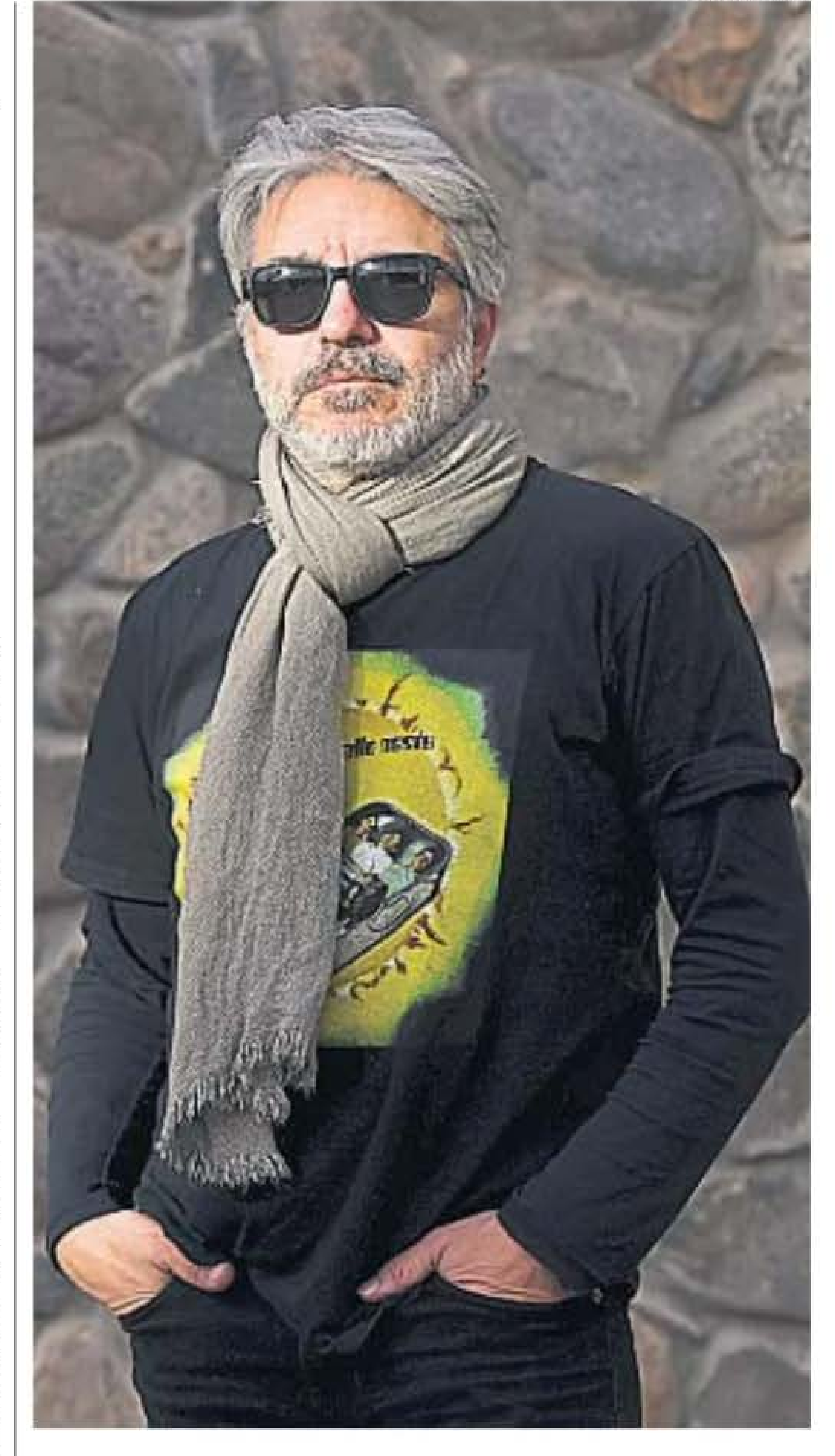
–Por otro lado, tu costado de intérprete está a flor de piel...

–Exactamente. Eso pasó porque hace algunos años, no sé si siete años o 10, necesité prestar atención al intérprete porque iba a cantar tangos y porque el Gran Rex que a todos les gustó a mí no me gustaba tanto, entonces me recomprometí con eso y estoy satisfecho.

–¿Fantaseaste con despertarte alguna vez y que no salgan más canciones? ¿Que no haya inspiración?

–No, porque es más fuerte que yo. Es como dice un amigo escritor, un crack, que me dice “¡todas estas canciones te salen a vos!” y yo le digo que no sé si es que me salen a mí, pero este es mi trabajo... es lo que hago. La melodía está en mí desde siempre, desde mucho antes de escribir canciones. Yo cantaba melodías desde pequeño. Además, teniendo un oficio, cómo hacés para que no te salgan las canciones.

FACUNDO LUQUE



Para ver

Mañana a las 21 en Espacio Quality. Entradas, desde $ 23 mil con costos incluidos en la web de Quality Espacio.

música

PEDRO CASTILLO



A FULL. Carli Jiménez abrió una nueva unidad de negocios con la ticketera Universo Tickets. "Buscamos ofrecer una experiencia integral, antes de que la gente ingresa al show".

ENTRETENIMIENTO. Carli Jiménez desgrana la trastienda que los llevó a abrir esa nueva unidad de negocios. El éxito inesperado del vino Mandamás y cómo les va con el Museo Bar.

Universo Tickets. En contra de la reventa, anularán los tickets físicos y lanzarán un QR dinámico

Diego Tabachnik
dtabachnik@lavozdelinterior.com.ar

"Nos gusta meternos en quilombos, cosas nuevas, desafíos", dice Carli Jiménez, mitad en broma, mitad en serio, sobre el agitado presente de Universo Jiménez.

La empresa que tiene a La Mona Jiménez como astro en torno al cual giran varios negocios, sumó recientemente una nueva unidad, su propia ticketera, Universo Tickets.

"Nosotros tenemos una gran comunidad y estamos todo el tiempo pensando en cómo mejorar los servicios que le brindamos", empieza diciendo Carli diplomáticamente, para ahondar cómo fue este proceso.

Según su criterio, una experiencia positiva, integral, no es solamente cuando la gente pone un pie dentro del festival o un estadio. "Desde que se comunica el evento empieza la experiencia: en el momento que vos estás viendo el diseño, los colores, la gráfica, las visuales, hasta después ver cómo se comunican las palabras adecuadas, el link de compra, la página, la información del evento, todo eso hace una experiencia de entretenimiento de un espectáculo de música en vivo".

Con la ticketera ellos habían tenido varios inconvenientes, desde la época de los *streamings* (en pandemia), aunque ahora admite: "Después cuando nos metimos te das cuenta de que no es tan sencillo".

Carli revela que compraron terminales PDA (especiales para tickets) en Estados Unidos, un papel especial que se compra por rollo de más de mil metros, ticketeras y servidores. En lo que es la unidad de negocio Universo Tickets, entre atención al cliente, boleteros, programadores, diseñadores y community manager trabajan 12 personas.

–La idea no es limitarse a los eventos propios de ustedes, también van a abrir la plataforma para terceros.

–Exactamente. Universo Jiménez como productora exclusivamente va a vender a través de Universo Ticket, pero Universo Ticket no será exclusivamente para Universo Jiménez. Va a tener la posibilidad de que otras productoras, municipios, festivales, algún espectáculo deportivo, de teatro puedan vender a través de la ticketera Universo Ticket. Tenemos una comunidad importante, un *mailing* con llegada a mucha gente. Es una página donde se comunicarán los eventos más masivos de Córdoba.

–En Córdoba hay ticketeras, pero también hay plataformas nacionales. ¿Cuán fuerte es la competencia para el rubro? ¿Ustedes apuntan a la nacionalización de esta venta para terceros?

–Las ticketeras que tienen buen servicio empiezan a pelear por conseguir nuevos clientes no con el servicio, sino con el bajar unos puntos del porcentaje del service charge, lo que le corresponde a los productores. Nosotros vamos por otro camino, por una experiencia más integral y algo que tenga que ver con el *look and feel* (la estética) de la página, cómo lo comunicamos. Algo similar nos pasó con el vino Mandamás: había que salir a pelearle a Toro y Termidor. ¿Con qué le vamos a pelear? Y con precios capaz que no le vamos a jugar, pero le vamos a poner otra cosa, le vamos a poner una experiencia distinta, de que el sabor esté bueno, que te dé ese sentido de pertenencia en un baile de la Mona, y te haga estar en onda y en armonía con ese ecosistema, pero que también lo puedas tomar en un bar de Güemes. Esto es más o menos lo mismo.



> En nuestros negocios sabemos que nuestro secreto es nunca dejar de ser masivos, e ir surfeando esta crisis como se pueda.
>
> **Carli Jiménez**
> Empresario Universo Jiménez

En contra de la reventa

Unas de las principales novedades que tendrá Universo Tickets es que implementará una tecnología destinada a frustrar la reventa de entradas.

"Vamos a eliminar algo que veníamos utilizando, que es el retiro del ticket físico. Para este próximo evento, puntualmente del 20 de julio en Forja, ya era mucho cambiar con todo lo cultural de la nueva ticketera, y la gente va a tener que buscar el ticket físico, pero en los próximos eventos ya vamos a utilizar un código QR dinámico", explica Carli. ¿Cómo es eso? Al usuario le va a llegar el código QR de acceso día del evento. "No vas a tener ningún instrumento para revender, porque no vas a tener ni siquiera el código QR que te llega en el mismo momento, pero que va cambiando constantemente antes del show, antes del ingreso".

–¿Cómo les está yendo en el Museo Bar en un momento económico tan complicado?

–Como todos los negocios, hay meses que la facturación es muy alta y la rentabilidad es buena y otros en que la facturación no es tan alta y no hay rentabilidad. Pero va por otro lado también: el posicionamiento, no matar a la gente con precios tan altos, es acompañar. Sabemos lo transversal que es la Mona. Al Museo Bar viene gente que consumen vinos de 70 mil pesos y tienen un ticket altísimo en una mesa, y otra gente que viene, ve un espectáculo y se toma una gaseosa y unas papas fritas. Es para todos ellos también. Nuestro secreto es nunca dejar de ser masivos, e ir surfeando esta crisis como se pueda.

Mandamás, un gol

Lo que ha resultado una agradable sorpresa para Universo Jiménez fue lo que sucedió con el vino Mandamás. "Con el vino no teníamos un buen acuerdo con la marca número uno de mercado en ese momento, había muchos problemas con la distribución, entonces dijimos no reneguemos más, nuestra gente quiere tomar un vino de calidad y en caja porque se tiene que vender en los bailes. Hagamos uno propio, y salimos con el vino Mandamás", rememora Carli.

Hoy confiesa que se les plantea una situación dicotómica, porque quien distribuye el vino es Quilmes en el país. "El consumo de cerveza ha caído y nuestro vino, dentro de su red de distribución, ha crecido mucho. Se está vendiendo un montón en el sur, Mendoza, San Juan... pero eso, que es un crecimiento y una felicidad para nosotros, nos lleva a la búsqueda de nuevos socios, nuevos distribuidores que nos acompañen en este crecimiento. Entonces decís 'estoy creciendo, pero por el otro lado eso me complica con los socios con los que estoy', pero dar ese paso significa invertir, contratar más gente, dedicar más tiempo. Ahí es cuando decís: yo hice esto para tener vino en el baile de la Mona, nada más. ¿Qué hacemos? ¿Nos dedicamos a vender vino, hacemos shows, vendemos *tickets*? Y, bueno, hacemos un poquito de todo".

HORÓSCOPO



ARIES

Amor: Diálogo sincero y profundo es lo que está buscando tu pareja. Hay reacciones tuyas que no comprende y se siente lastimada.
Riqueza: Si defiendes tus ideas sin tomarte el trabajo de escuchar lo que el otro tiene para decir, perderás información vital. 13-15-17



TAURO

Amor: Opta por una constructiva dependencia. Los más jóvenes se tentarán por alguien con personalidad, que les mostrará el camino.
Riqueza: Recuerda que buenos informantes valen oro y que un dato puede hacerte ganar más en un día que lo que ganaste en años. 30-32-33



GÉMINIS

Amor: Satisfecho, sereno, integrado y con planes, será una semana perfecta. Cuida los detalles, más aún en una relación reciente.
Riqueza: Si mantienes tu puesto de lucha, el éxito no se hará esperar. Aguarda hasta que el otro esté preparado para escuchar razones. 19-38-45



CÁNCER

Amor: Necesitas que te quieran y que te lo demuestren con actitudes concretas. Si lo que quieres no llega, pídelo de manera directa.
Riqueza: Las condiciones financieras seguramente mejorarán, pero debes ir paso a paso y pensar con más cuidado cada decisión. 51-64-79



LEO

Amor: Expresando tus sentimientos de una forma totalmente abierta y franca lograrás que esa persona que te gusta se enamore de ti.
Riqueza: Ciertos hechos desleales por parte de socios llegarán a tus oídos. Procura tener más cuidado con las personas que te rodean. 03-05-07

VIRGO

Amor: Trata de hacer algo que renueve las energías de la pareja, puede ir desde una cena romántica a un juego íntimo. Tú escoges.
Riqueza: En el trabajo cada uno es responsable de sus actos y no puedes proteger siempre al que se equivoca, podría traerte problemas. 88-94-99



LIBRA

Amor: No es buen momento para entablar una nueva relación. A veces es mejor esperar un tiempo para comenzar de nuevo.
Riqueza: Por tanto trabajo que has realizado en el pasado te ha llegado el momento en que tus superiores lo reconocerán. 35-44-53

ESCORPIO

Amor: Vas a vivir un período muy favorable, que deberás utilizar para avanzar de manera decisiva en aquellas cosas que estabas buscando.
Riqueza: No delegues tus responsabilidades, puede que te lleve más tiempo pero puedes lograrlo. 59-61-65



SAGITARIO

Amor: Sientes que no te va bien en el amor, pero si analizas bien eres afortunado por haber vivido cosas tan lindas en pareja.
Riqueza: La indecisión es natural en los humanos, pero ten cuidado de lo que decides en cuanto a tus finanzas e inversiones económicas. 23-26-29

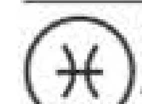
CAPRICORNIO

Amor: Eres muy agradable y te revelas en el amor como un admirador ardiente y entusiasta. La convivencia no carecerá de diversiones.
Riqueza: Aprovecha este tiempo para trazar planes a corto, mediano y largo plazo. Pero proponte metas laborales realistas. 69-71-78



ACUARIO

Amor: Encontrarás la luz que más necesitas para tomar decisiones. Ilumina tu camino con honestidad y amor, y todo fluirá.
Riqueza: Si no cuentas con los fondos necesarios, no podrás solucionar muchas cosas. Tendrás que recurrir a tus ahorros. 06-08-81



PISCIS

Amor: Los rumores de malas personas llegarán a tus oídos intentando molestar en tu relación. Sé cuidadoso con los comentarios.
Riqueza: Tendrás posibilidades de mejorar tus finanzas, pero te resistirás a gastar. Mantén prudencia, te llevará por buen camino. 11-20-25

MAFALDA

POR QUINO









PASATIEMPOS

1	2	3		■	4	5	6	7	8	9
10			■	11						
12			13		■	14				
15					16	■	17		■	
18			■	19		20			21	■
22		■	23					■	24	25
■	26	27					■	28		
29	■	30		■	31		32			
33	34			35	■	36				
37					38		■	39		
40						■	41			

Crucigrama

HORIZONTALES

1) Dignatario musulmán. 4) Río de Europa, el cuarto más caudaloso de Francia. 10) Movimiento convulsivo habitual. 11) Sombrero filipino, casco tropical o casco de safari. 12) Nativo de Arabia. 14) Sentiré amor. 15) Ciudad capital de la provincia de Entre Ríos. 17) Existe. 18) Terminación de participio. 19) Batracio sin cola (pl.). 22) Sudoeste. 23) Asociación de Diarios del Interior de la República Argentina. 24) Escuela Comercial. 26) Tallo horizontal y subterráneo de ciertas plantas. 28) Período geológico. 30) Dios solar egipcio. 31) Obstruyan, atasquen. 33) Carne cocida sobre el fuego directo. 36) Líquido amarillento secretado en los riñones. 37) Concilio de obispos (pl.) 39) Impar. 40) Sustancia derivada del amoníaco (pl.). 41) Impuesto, arancel.

VERTICALES

1) Fases de un proceso o desarrollo. 2) Corredor, galería, pabellón o terrado para explayar la vista. 3) Mit. Hijo de Dédalo, que huyó volando del Laberinto de Creta. 4) Símbolo del galio. 5) Dios único de los musulmanes. 6) Prostituta, meretriz. 7) Crepúsculo, atardecer. 8) Apócope de norte. 9) El que niega la existencia de toda divinidad. 11) Cámara legislativa. 13) Símbolo del bario. 16) Fantasma, alma en pena. 20) Sales del ácido úrico. 21) Vigilante nocturno (pl.). 23) Especie de azada grande. 25) Cinturón para portar cartuchos. 27) Nativo de Irán. 28) Pinza de cirujanos. 29) Vivienda, edificio para habitar. 32) Oro, en francés. 34) Sistema de Información Municipal. 35) Poema del género lírico. 38) Símbolo del osmio.

Sopa

HOY: FÚTBOL

Las palabras están escritas en horizontal, vertical o diagonal, en ambos sentidos.

K	F	H	T	T	S	O	G	R	A	E	R	A
T	C	T	I	K	P	A	P	I	L	J	A	R
G	R	E	R	N	S	E	C	I	I	L	O	J
A	P	H	O	A	C	C	B	M	U	O	C	R
L	L	M	L	A	R	H	O	S	R	Q	E	X
A	A	N	I	O	D	B	A	L	O	N	E	I
D	N	N	B	E	G	D	O	D	M	S	Y	L
I	E	I	R	K	I	I	L	X	A	S	T	K
C	P	F	E	G	O	L	E	A	D	O	R	E
O	L	A	E	I	B	R	T	J	E	R	N	N
R	G	E	C	N	Z	E	E	L	D	S	A	O
I	L	M	R	Y	S	R	O	U	A	A	T	I
E	D	I	S	F	F	O	A	N	Q	N	I	P
F	L	E	J	R	E	J	R	T	R	R	P	I
A	O	J	M	S	O	R	T	I	B	R	A	C
A	L	L	I	R	A	M	A	M	I	L	C	S

Equipo
Area
Amarilla
Gol
Offside
Hinchada
Capitán
Balón
Arquero
Tiro libre
Arbitro
Goleador
Roja
Penal
Defensor

Solución



DATOS DEL TIEMPO

EN CÓRDOBA Y ALREDEDORES

PRONÓSTICO PARA HOY

Día mayormente nublado

31º MÁX.
17º MÍN.



Fuente: Servicio Meteorológico Nacional.

Por la tarde

Temperatura (°C)	31º
Prob. precipitación	0%
Viento (km/h)	23 - 31
Dirección del viento	Noroeste



Seguí los datos actualizados del tiempo en tu móvil escaneando este código.

PRONÓSTICO EXTENDIDO Por la tarde.



Día	Máx.	Mín.	Pronóstico
Mañana	22º	11º	Chaparrones
Sábado	18º	7º	Parcialmente nublado
Domingo	23º	9º	Algo nublado
Lunes	21º	8º	Parcialmente nublado



DIQUES	Nivel actual	Lleno
San Roque	33,79	35,30
La Viña	85,15	100,50
Cruz del Eje	31,82	37,20
Los Molinos	49,15	53,00
Embalse	46,05	46,50
La Quebrada	24,85	34,00
El Cajón	24,51	30,20

LLUVIAS	En la ciudad de Córdoba.
De ayer	0 mm
Total del mes	0 mm
Total del año	539,2 mm

LA VOZ

deportes

LIGA PROFESIONAL. El equipo de Juan Cruz Real visitará a Tigre a las 19 por la quinta fecha. Después de este juego, habrá licencia para el plantel y pretemporada. Se van seis meses con altibajos.

Belgrano. Despide un semestre zigzagueante

Pablo Ocampo
pocampo@lavozdelinterior.com.ar

El partido de esta tarde a las 19 de Belgrano ante Tigre en Victoria se enmarca en la quinta fecha del torneo de la Liga Profesional, y al mismo tiempo será el que marcará el final del primer semestre de competencia del año.

Un 2024 que se inició cargado de expectativas fue mutando con el correr de los partidos y termina con el equipo un poco más ordenado en el campo y en la tabla anual, pero lejos de conseguir lo que se soñó cuando el 2023 había concluido.

Todo Belgrano, con Guillermo Farré a la cabeza, habló de objetivos más elevados que los del año anterior, que no habían sido pocos, porque se había logrado el pase a la Sudamericana y jugar en cuartos de final de la Copa de la LPF donde River en el último minuto lo eliminó.

Pero esos objetivos fueron desgranándose con el correr de los partidos, el equipo de "Guille" no fue lo que todos pensaron sería y de a poco cada paso que se dio fue un movimiento en falso que hizo trastabillar la ilusión de mejorar los logros de un gran año y los mutó a enojos generales y falta de respuesta por todos los costados de la parte deportiva.

Aquella pronta eliminación de la Copa Argentina a manos de un equipo de segunda, cuando perdió con Mitre de Santiago del Estero en Junín 2 a 1, fue un golpe del que no se repuso el proceso y todo lo soñado en enero se quedó en la cornisa del no poderse hacer.

La Copa de la Liga fue un tremendo dolor de cabeza y tras empatar 2-2 en Santiago ante Central Córdoba, el tiempo de Farré llegó a su fin. Fueron 118 partidos de un DT que le dio un título y el ascenso al Pirata y terminó dejando su cargo tras 12 partidos oficiales en el año, con un triunfo, cinco empates y seis derrotas.

PRENSA BELGRANO



JUNTOS A LA PAR. Alejandro Rébola y Nahuel Losada, dos de los más experimentados del plantel pirata, ayer en Buenos Aires.

La era de Real

Con el barco en un andar zigzagueante, se produjo la elección de Juan Cruz Real, un ignoto DT llegado desde Colombia y sin experiencia en el país. De su mano llegó la recuperación en lo deportivo, de a poco empezó a jugar "a otra cosa" y los resultados dieron una mano.

Se alejó de la zona "fea" de la tabla anual y escaló hasta el puesto 19 con 21 puntos, lejos de ser el equipo esperado, pero al menos hubo un par de sonrisas que ayudaron a recomponer la esperanza de la gente.

Juan Cruz Real. Desde su llegada al Pirata, dirigió en 13 partidos a la "B": seis por la Sudamericana y siete por los torneos locales. Acumula siete triunfos, cuatro empates y dos caídas.
Guillermo Farré. Es nuevo director técnico del Sporting Cristal de Perú.

La Sudamericana fue la mejor noticia, porque el equipo consiguió un invicto de seis partidos y un pase a octavos como ganador de su zona. Por encima de lo esperado, pero bien merecido el pase a la otra instancia.

Ahora se viene el primer mercado de pases de Real, que debe ser mucho mejor que el de Farré en enero, porque en aquel momento llegaron Agustín Baldi (para la Reserva), Ignacio Chicco, Rafael Delgado, Francisco González Metilli, Gonzalo Maffini, Facundo Quignon, Bryan Reyna y Matías Suárez.

El DT pidió cuatro jugadores de mínima y a de allí en adelante reemplazar los que se puedan alejar por venta o por determinación técnica de no tenerlos más en cuenta. Tiene que ajustar su ojo y su puntería, para que lo que se incorpore le traiga soluciones a los problemas que tiene en la plantilla que ahora se muestra mejor.

Tigre
Belgrano

Tigre. Felipe Zenobio; Martín Ortega, Tomás Fernández, Kevin Lomónaco y Ángelo Marchese; Martín Garay y Agustín Cardozo; Tomás Galván, Gonzalo Maroni y Blas Armoa; Facundo Ferreyra. **DT:** Sebastián Domínguez.

Belgrano. Nahuel Losada; Alejandro Rébola, Mariano Troilo y Agustín Baldi; Juan Barinaga, Facundo Quignon, Esteban Rolón y Juan Velázquez; Francisco González Metilli, Matías Suárez y Facundo Lencioni. **DT:** Juan Cruz Real.

Hora: 19.
TV: ESPN y TV Pública.
Estadio: José Dellagiovanna (Tigre).
Árbitro: Sebastián Zunino.
VAR: Andrés Merlos.

Para Real el partido con Tigre es distinto, porque debutó en Victoria como técnico de la "B" el 29 de marzo pasado cuando ganó 4 a 1. Fue el primer paso de un resurgimiento que de a poco va tomando forma.

Tigre está cargado de urgencias, porque el fantasma del descenso lo está acechando y eso puede ser una buena chance para que sus nervios jueguen en favor del Celeste.

El cordobés, para alcanzar la línea de puntos que el año pasado lo llevó a una copa internacional (57 al final de la temporada), aún debería sumar más del 52% de los que le restan para el final. La "B" juega hoy con un equipo "parchado" con juveniles porque las lesiones y los bajos rendimientos le dan mucho trabajo al DT. Así y todo, buscará un buen cierre.

Un River con bajas visita al Deportivo Riestra

EN SU CASA. El recién ascendido jugará en su estadio, con capacidad para tres mil personas, ante el Millonario que dirige el cordobés Martín Demichelis.

River despide el primer semestre del año visitando a Deportivo Riestra esta tarde a las 15, en el marco de la quinta fecha de la Liga Profesional.

Sin los convocados a sus selecciones por la Copa América, sumado a la lista de lesionados, Martín Demichelis deberá meter mano de manera obligada en el 11.

Franco Armani, Paulo Díaz y Miguel Borja, afectados a la Selección Argentina, de Chile y de Colombia, respectivamente, no estarán a disposición del DT, al igual que los lesionados Matías Kranevitter, con un desgarro en el posterior de la pierna derecha, y Agustín Sant'Anna, con la misma lesión.

De esta manera el Millonario formaría con: Ezequiel Centurión; Santiago Simón o Andrés Herrera, Leandro González Pírez, Sebastián Boselli y Milton Casco o Enzo Díaz; Rodrigo Villagra y Nicolás Fonseca; Ignacio Fernández y Claudio Echeverri; Pablo Solari y Facundo Colidio.

River llega después de ganarle 3-1 a Tigre y Riestra tras ser vencido por Racing 1 a 0.

En Junín. Sarmiento, con un presente complicado en la suma de puntos, recibirá a las 19 a Estudiantes de La Plata, que llega herido tras ser eliminado de la Libertadores.

En la Fortaleza. Un cruce que promete se dará en campo de Lanús, cuando el local reciba a las 21.15 a Racing Club, quien llega a este partido como uno de los punteros.

FOTOBAIRES



JOYA. Echeverri estaría desde el inicio.

fútbol

LIGA PROFESIONAL. Previo al parate por la Copa América, el equipo de Dabove jugará hoy a las 21.15 con Newell's. Volverá Alarcón tras su lesión.

Instituto. Buscará cerrar con una sonrisa en Rosario

Agustín Caretó
acareto@lavozdelinterior.com.ar

Instituto buscará despedir esta parte de la temporada con una sonrisa cuando hoy a las 21.15 visite a Newell's en Rosario por la quinta fecha de la Liga Profesional. El juego será dirigido por Nicolás Lamolina y televisado por ESPN y la TV Pública.

Luego se vendrá el parate por la Copa América y la Gloria recién volverá a jugar después del 14 de julio cuando reciba a Independiente.

Tras superar una fuerte tormenta, el equipo que comanda Diego Dabove llega con mucho más aire a este encuentro luego de haberle ganado a Gimnasia. La Gloria consiguió siete puntos sobre los primeros 12 y en ese sentido el panorama es bueno, aunque la exigencia era grande por las seis derrotas en fila cosechadas tiempo atrás. Incluso estuvo la lupa de la dirigencia la continuidad del DT.

Para el partido en Rosario el entrenador recupera al capitán Fernando Alarcón, quien se repuso de una lesión en una rodilla que lo dejó afuera de los últimos encuentros. "El Palomo" compartirá la zaga con Gonzalo Requena, el juvenil que está haciendo sus primeras armas y se ganó un lugar entre los 11. El lateral izquierdo Jonathan Bay arrastraba una molestia y no viajó. En el último entrenamiento, Dabove probó con Lucas Rodríguez en su lugar. Para el resto de la formación no se esperan demasiados cambios, más allá del regreso de Ignacio Russo quien fue citado luego de cumplir una fecha de sanción. Sólo si Dabove decide un cambio de esquema, podría haber una chance desde el inicio para el uruguayo Rodrigo Pérez Casada.

Newell's no llega en su mejor momento y días atrás se quedó sin DT tras la salida de Mauricio Larriera.

NICOLÁS BRAVO



PROMESA DE GOL. Instituto necesita de los gritos de Santiago Rodríguez.

Ante Instituto el equipo será dirigido por Adrián Coria, quien ya fue interino otras veces con buenos resultados. Una de sus primeras decisiones fue recuperar a tres jugadores que estaban separados por el DT anterior: el defensor Franco Díaz, el arquero Ramiro Macagno y el experimentado lateral izquierdo Leonel Vangioni.

Luego de este partido, el plantel de Instituto tendrá unos 10 días de descanso antes de iniciar la pretemporada pensando el segundo semestre. La dirigencia está abocada a la búsqueda de refuerzos y se espera por la llegada de al menos un par. Y no se descarta la salida de alguno más tras la partida del arquero Marcos Peano.

Pero antes de pensar en eso, tanto hinchas como dirigentes esperan que el equipo esté a la altura en Rosario y se traiga algo del estadio de Newell's para irse al descanso con una sonrisa.

Newell's
Instituto

Newell's: Lucas Hoyos; Armando Méndez, Tomás Jacob, Ian Glavinovich y Angelo Martino; Rodrigo Fernández Cedrés, Jerónimo Cacciabue y Ever Banega; Brian Aguirre, Juan Ramírez y Francisco González. **DT:** Adrián Coria.

Instituto: Manuel Roffo; Giuliano Cerato, Fernando Alarcón, Gonzalo Requena y Lucas Rodríguez; Damián Puebla, Nicolás Dubersarsky, Gastón Lodico y Jonás Acevedo o Rodrigo Pérez Casada; Santiago Rodríguez y Facundo Suárez. **DT:** Diego Dabove.

Hora: 21.15
TV: TV Pública, ESPN.
Estadio: Coloso Marcelo Bielsa, de Newell's de Rosario.
Árbitro: Nicolás Lamolina.
VAR: Lucas Novelli.

Talleres: Platense, descanso y, luego, gira

ALBIAZULES. Tras el partido de mañana con el Calamar, se viene la licencia y el 29 viajará a Europa, donde jugará varios amistosos.

Se conocieron más detalles de la pretemporada que Talleres hará en Europa. Walter Ribonetto y su cuerpo técnico ya definieron los trabajos físicos que hará el plantel en Rusia (España quedó como alternativa) y también los ensayos preparatorios rumbo a la reanudación de la actividad en Liga, Copa Libertadores y Argentina más la final de Supercopa Internacional con River (no tiene fecha ni sede).

La idea original es la de jugar tres amistosos. ¿Rivales? la "T" ensayará con el Zenit (el que le cursó la invitación y el que ofrecerá su estadio), Estrella Roja de Belgrado y Besiktas de Turquía. Se estaba trabajando sobre la idea de que directamente haya un cuadrangular.

Inicialmente estaba el Fenerbache, pero se bajó y fue reemplazado por el otro equipo turco. Como la "T" llevará una delegación de 25 o 26 jugadores habrá otros amistosos para el combinado remanente.

Tras el partido que jugará con Platense, mañana a las 19, en el estadio Kempes y por la quinta fecha de la Liga Profesional, el plantel se irá de licencia y volverá a trabajar el 25 de te mes.

El 29, la delegación de Talleres partirá hacia Europa, donde permanecerá estará hasta el 13 de julio.

El Lobo y el Diablo, bien

QUINTA FECHA. Gimnasia le ganó 2-1 a Barracas y está arriba. Independiente venció a Banfield y despidió en positivo el semestre.

La última fecha antes del cierre del semestre empezó ayer con cuatro partidos y el gran ganador fue Gimnasia, que se trepó a la cima.

En La Plata. Con un gol de Rodrigo Castillo sobre el final, Gimnasia le ganó 2-1 a Barracas y se sumó al lote de líderes. Benjamín Domínguez, de penal, y Marco Iacobellis habían puesto el 1-1.

En Avellaneda. Independiente le ganó 2-1 a Banfield en el último partido del Rojo con DT interino (Hugo Tocalli) antes de la presentación de Julio Vaccari. El cordobés Santiago López y Gabriel Ávalos, de penal, marcaron para el local y descontó Milton Giménez (Rodrigo Rey le atajó un penal en el PT).

En La Paternal. Argentinos Juniors le ganó 2-1 a Central Córdoba en el Diego Armando Maradona y así reafirmó su levantada ante un conjunto santiagueño que perdió los cinco partidos que jugó este torneo. Nicolás Oroz y Jonathan Galván anotaron para los locales. Descontó Kevin Vázquez.

En Mendoza. Godoy Cruz y Rosario Central igualaron 1-1. El Tomba logró el empate gracias a un penal de Nahuel Ulariaga, sigue sin ganar en el torneo y no tiene puntos debido a la sanción. Para el Canalla marcó Enzo Copetti.

QUINTA FECHA

Ayer
Godoy Cruz 1 - Rosario Central 1
Argentinos Juniors 2 - Central Córdoba 1
Independiente 2 - Banfield 1
Gimnasia 2 - Barracas Central 1

Hoy
15.30, Deportivo Riestra-River (TNT Sports)
19, Tigre-**Belgrano** (TV Pública, ESPN)
19, Sarmiento-Estudiantes (TNT Sports)
21.15, Lanús-Racing (TNT Sports)
21.15 Newell's-**Instituto** (TV Pública, ESPN)

Mañana
19, **Talleres**-Platense (TNT Sports)
21, Boca-Vélez (ESPN Premium)

Sábado
16, Unión-San Lorenzo (TNT Sports)
18, Huracán-Independiente Rivadavia (ESPN P.)
20, Atlético Tucumán-Defensa ((ESPN Premium)

POSICIONES

Equipo	Pts.	PJ.	Dif.
Racing Club	10	4	8
Talleres	**10**	**4**	**6**
Gimnasia	10	5	5
Huracán	10	4	5
Unión	10	4	4
River Plate	9	4	7
Argentinos Juniors	9	5	-1
Estudiantes	7	4	2
Independiente (M)	7	4	2
Instituto	**7**	**4**	**1**
Belgrano	**7**	**4**	**-1**
Rosario Central	6	5	1
Newell's	6	4	0
Independiente	6	5	-1
Lanús	5	4	-1
Vélez Sársfield	5	4	-1
Atlético Tucumán	5	4	-1
Platense	5	4	-1
Boca Juniors	4	4	0
Sarmiento	4	4	-1
Banfield	4	5	-3
Barracas Central	4	5	-4
Deportivo Riestra	3	4	-4
Defensa y Justicia	2	4	-3
San Lorenzo	1	3	-2
Tigre	1	4	-7
Central Córdoba	0	5	-9
Godoy Cruz	0	4	-1

TABLA ANUAL

Equipo	Pts	PJ	Dif
River Plate	36	18	23
Argentinos Juniors	35	19	10
Racing Club	34	18	21
Talleres	**34**	**18**	**14**
Estudiantes	34	18	12
Unión	30	18	6
Barracas Central	30	18	2
Vélez Sársfield	30	18	0
Godoy Cruz	29	18	9
Boca Juniors	29	18	8
Independiente	29	19	3
Lanús	28	18	5
Defensa y Justicia	28	18	1
Gimnasia	27	19	0
Newell's	27	18	-2
Huracán	26	18	5
Instituto	**24**	**18**	**2**
Platense	23	18	-5
Belgrano	**21**	**18**	**-3**
Banfield	21	19	-4
Rosario Central	21	19	-7
San Lorenzo	17	17	-6
Riestra	16	18	-12
Independiente (M)	15	18	-10
Atlético Tucumán	15	18	-16
Sarmiento	13	18	-11
Central Córdoba	11	19	-19
Tigre	6	18	-25

PROMEDIOS

Equipo	Pts.	PJ.	Dif.
River Plate	197	100	1.970
Racing Club	174	100	1.740
Boca Juniors	170	100	1.700
Estudiantes	157	100	1.570
Argentinos Juniors	156	101	1.544
Defensa y Justicia	151	100	1.510
Talleres	**147**	**100**	**1.470**
Godoy Cruz	146	100	1.460
Newell's	143	100	1.430
Huracán	142	100	1.420
San Lorenzo	139	99	1.404
Gimnasia	136	101	1.346
Belgrano	**78**	**59**	**1.322**
Barracas Central	132	101	1.306
Rosario Central	132	101	1.306
Independiente	131	101	1.297
Instituto	**76**	**59**	**1.288**
Atlético Tucumán	126	100	1.260
Unión	125	100	1.250
Vélez	125	100	1.250
Banfield	123	101	1.217
Lanús	121	100	1.210
Platense	119	100	1.190
Tigre	116	100	1.160
Sarmiento (J)	112	100	1.120
Central Córdoba	108	101	1.069
Riestra	16	18	0.888
Independiente (M)	15	18	0.833

fútbol + polideportivo

RUMBO A LA COPA AMÉRICA. "Leo" confesó que la pasa bien en el plantel nacional, espera un torneo parejo, contó que cree que Inter Miami será su último club y recordó de gran forma a Maradona.

Messi. Selección, futuro y Diego

PRENSA SELECCIÓN



LIONEL ANDRÉS MESSI. "La Copa América va a ser un torneo duro, muy parejo", sostuvo en Miami el capitán albiceleste.

Lionel Messi no piensa en un club argentino para escribir el último capítulo de su carrera como futbolista. Todo indica que el capitán de la selección culminará su trayectoria con su actual club, el Inter de Miami.

"Creo que Inter Miami va ser mi último club. Hoy por hoy creo que va a ser mi último club", afirmó ayer el capitán de la selección argentina en una extensa entrevista con ESPN. El delantero de 36 años se prepara para afrontar la Copa América en Estados Unidos, donde Argentina intentará revalidar el título continental logrado en Brasil 2021

Después de jugar en el Barcelona y el Paris Saint-Germain durante dos décadas, que incluyen una cifra récord de ocho Balones de Oro, Messi dejó el fútbol europeo el año pasado y desembarcó en la MLS. Su contrato con Inter Miami finalizará al final de la temporada 2025 de la liga de Estados Unidos. "Fue un paso difícil dejar Europa para venirme acá. El hecho de haber sido campeón del mundo ayudó mucho, y también a ver las cosas de otra manera. Pero no lo pienso. Intento disfrutar. Por eso disfruto muchísimo más todo, porque soy consciente de que cada vez falta menos y la paso bien", afirmó.

En Argentina siempre se especuló con que Messi cerrara su carrera con Newell's, el club donde inició su formación cuando era niño en su natal ciudad de Rosario. Messi expresó que trata de disfrutar al máximo el tramo final de su carrera con Inter Miami.

"La paso bien en el club, con la suerte que tengo de tener compañeros y amigos (Luis Suárez, Sergio Busquets y Jordi Alba, todos ex-Barcelona) al lado. La paso bien en la selección, donde tengo compañeros y amigos también. Y disfruto de los pequeños detalles que sé que cuando no juegue más, voy a extrañar. Toda mi vida hice esto. Me encanta jugar a la pelota y disfruto de los entrenamientos, del día a día y de los días de partido. Y sí, siempre está el miedo a que se termine todo", agregó "Leo".

Messi está a punto de cumplir 37 años y su carrera como profesional está en la recta final. También tocó temas como su relación con Diego Maradona, además de los objetivos que se vienen para la selección.

"Pasé muchos momentos difíciles con la selección. También disfruté muchísimo con muchos grupos en la selección, como el de 2014", aseguró sobre el equipo nacional. Y sumó: "Mientras me sienta bien y esté bien físicamente y pueda ayudar a mis compañeros... me gustaría estar".

Y habló de la Eurocopa, que comenzará mañana, y la polémica opinión de Mbappé, quien dijo que era más difícil que un mundial: "La Euro es una competición importantísima, pero está dejando afuera a Argentina, Brasil y Uruguay... mucho campeón del mundo".

El "10" siguió: "Ser campeón del mundo me cambió la vida más allá que sigo siendo el mismo. No lo consigue cualquiera y es muy difícil de conseguir. Era lo único que me faltaba después de ganar todo a nivel individual... era el que me faltaba. Fue lo máximo y se vio en la manera en la que lo vivimos los argentinos. Yo esperaba una locura pero lo que pasó sobrepasó cualquier expectativa... no tiene explicación".

Y respeto a Maradona, el capitán albiceleste indicó: "Es una lástima que Diego no haya vivido el último Mundial. Me dio mucha tristeza que no haya vivido lo que vivimos nosotros, por lo que sentía por la selección. Hemos vivido un Mundial juntos más allá del resultado fue una experiencia impresionante (Sudáfrica 2010). Intento quedarme con todos los buenos recuerdos que tuvimos juntos. Él me quería mucho a mí y yo a él. Me apoyó siempre".

Argentina. Jugará mañana a las 21 con Guatemala en último amistoso antes de la Copa América. Formaría: E. Martínez; Molina, Romero o Martínez Quarta, Otamendi y Tagliafico; De Paul o Palacios, Mac Alliser y Fernández; Messi, L. Martínez o Álvarez y González.

Lo que hay que saber
Del mundo del deporte

Fútbol. El Mundial 2026 en Estados Unidos, México y Canadá conoce ya el fixture completo. Con 48 equipos, repartidos en 12 grupos distintos, la Copa del Mundo aterriza otra vez en Norteamérica a 30 años de aquel Mundial USA 1994 que vio a Brasil campeón. La Fifa dio el calendario sin conocer todos sus clasificados. El partido inaugural será el 11 de junio en el mítico Estadio Azteca de México y la final, el 19 de julio en el Metlife Stadium de Nueva Jersey.

Fútbol. Gimnasia de Jujuy perdió ayer 1-0 con Chacarita en su estadio 23 de Agosto, en el partido de la Zona A que cerró la fecha 19 de la Primera Nacional. Claudio Pombo marcó el gol en el segundo tiempo, cuando el local ya jugaba con 10 jugadores. El árbitro expulsó en el ST a Juan Pablo Córdoba y a Diego López. Gimnasia suma 24 puntos, mientras Chacarita lo superó y llegó a 26 unidades.

Automovilismo. La parte final de ayer trajo malas noticias para el Toyota 7 del cordobés José María López en las 24 Horas de Le Mans, cuarta fecha del Mundial de Endurance. El hypercar que tripula el cordobés fue sancionado después de la clasificación y perdió todos sus tiempos, por lo que cayó al fondo del clasificador. Kamui Kobayashi había metido al prototipo 7 en el cuarto lugar y se había asegurado un lugar entre los ocho autos que definirán hoy el Hyperpole. Sin embargo, los comisarios deportivos vieron culpable al japonés de una situación que generó la bandera roja y deidiron quitarles todos los tiempos de la tanda. Así, la tripulación de López, Kobayashi y Nyck De Vries partirá 61 el sábado en la grilla de largada.



PARA VER EN TV

Fútbol. Liga Profesional. 15. Riestra-River. TNT Sports. 19. Sarmiento-Estudiantes. TNT Sports. 19. Tigre-Belgrano. TV Pública-ESPN. 21.15. Lanús-Racing. TNT Sports. 21.15. Newell's-Instituto. TV Pública, ESPN.

Básquetbol. Liga Nacional. 21.15. San Lorenzo-Boca. TyC Sports.

básquetbol

LIGA ACB



CAMPEONÍSIMO. Facundo Campazzo, junto a su hija Sara, celebra con todo el Real Madrid la conquista de la Liga Española ACB, ayer en Murcia. Es la cuarta vez que el cordobés la gana.

LIGA ESPAÑOLA. El cordobés lideró al Real Madrid en la conquista de la ACB tras vencer en la final al Murcia.

Rey. Campazzo es campeón de la Liga Española

Marcelo Chaijale
mchaijale@lavozdelinterior.com.ar

Madrid, y particularmente Real Madrid, son su casa. Facundo Campazzo se siente tan a gusto en la capital española y en el club "Merengue" como en Córdoba. Es feliz en la Casa Blanca. Y es campeonísimo.

Después de cumplir su sueño de jugar en la NBA, entre 2020 y finales de 2022 en Denver Nuggets y Dallas Mavericks, y de su paso por el Estrella Roja de Serbia (desde finales de 2022 a 2023), Campazzo regresó esta temporada al Real Madrid y se quedó con todos los títulos que jugó en España. Sólo le quedó el sabor amargo en la Euroliga, tras caer en la final frente al Panathinaikos de Grecia.

La campaña que finalizó ayer con el título en la Liga Española ACB, venciendo en la final al Murcia, empezó con el campeonato en Súper Copa de España (superando en la final en el clásico a Barcelona) y con la corona en la Copa del Rey, también batiendo a los catalanes en el partido decisivo.

El cordobés fue el Jugador Más Valioso (MVP) en la final de la Súper Copa y de la Copa del Rey. Además, se quedó con el premio al MVP en la fase regular de la ACB.

Real Madrid es el lugar en el mundo para Campazzo. Suma ya 14 títulos defendiendo la histórica camiseta blanca. Y tuvo un sabor especial esta. Lo festejó con su hija Sara. La pequeña salió en todas las fotos de los festejos. Pero además, en el palco del Palacio de los Deportes de Murcia estuvo presente, orgullosa, su mamá Mary. Y claro, su esposa Consuelo. El combo perfecto para el cordobés.

Junto a "Facu" y todo el plantel del Madrid, lo celebró de afuera el santiagueño Gabriel Deck, quien se quedó afuera de los partidos más importantes por una lesión en la rodilla.

El argentino más ganador de ACB

Facundo Campazzo logró el cuarto título en la ACB, la liga más importante del básquet FIBA. El cordobés fue campeón en las temporadas 2014/2015, 2017/2018, 2018/2019 y en la presente, y se convirtió en el argentino más ganador. Superó a Andrés Nocioni (tres entre Baskonia y Real Madrid) y a Juan Domingo De La Cruz (tres con Barcelona).

Con dos conquistas en la ACB están Gabriel Deck (Madrid) y Walter Herrmann (Unicaja Málaga). En tanto que los demás argentinos campeones en España, con un título, son Nicolás Laprovittola, Patricio Garino, Lautaro López, Luca Vildoza, Gabriel Fernández, Luis Scola, Hugo Sconochini y Juan Pepe Sánchez.

Además fueron una vez campeones de la Liga Española ACB sus comprovincianos Pablo Prigioni, ganador con Baskonia en la campaña 2007/2008, Fabricio Oberto, también con el club vasco, en 2001/2002, y Leandro Bolmaro con la camiseta del Barcelona en 2020/2021.

Una final a lo "Facu"

Real Madrid se impuso de local en los primeros dos partidos de la final, por 84-76 y 79-63, y llegó a Murcia con la idea de "barrer" la serie. Los locales, jugando la primera serie final de su historia, tenían otros planes.

Murcia, donde el cordobés actuó dos temporadas entre 2015 y 2017, dominó el primer tiempo (19-17 en el cuarto inicial) y se fue al descanso ganando 40-32. En la segunda mitad, apareció el corazón de Campazzo para rescatar al Madrid. Pero no sólo fue la entrega de "Facu", fue juego, inteligencia para ver por dónde pasaba el encuentro. Y fue "viveza" cuando los rivales se quisieron "meter en su cabeza" para sacarlo de partido. Ahí sacó toda su sabiduría para adueñarse del duelo. Se jugó como quiso el cordobés, más allá que el premio MVP de la final se lo quedó su compañero, el bosnio Dzanan Musa.

Con una segunda mitad perfecta, de la mano de Campazzo, el Madrid metió un parcial de 52-33 para quedarse con la victoria por 84 a 73 y el título. El base formado en el club Municipalidad de Alta Córdoba se destacó con 13 puntos, anotando 3/7 en lanzamientos dobles, 1/2 en triples y 4/4 en tiros libres, más 6 asistencias, 7 rebotes y cuatro robos en 30 minutos en cancha, para 28 de valoración, el más alto del tercer y decisivo partido de la final de la ACB.

Un jugador de finales, un ganador de finales.

Facu y las 14 conquistas



Facundo Campazzo. Con la conquista de la Liga Española ACB, llegó a los 14 títulos con el Real Madrid. El cordobés fue cuatro veces campeón de la ACB, dos se consagró en la Euroliga, en tres se coronó en la Copa del Rey y en cinco, en la Súper Copa de España.

Peirone y su mirada de la final

LIGA ARGENTINA. El DT de Atenas analiza la serie con Racing, que sigue el sábado.

"El equipo está bien, el grupo siempre estuvo bien, pensamos todos lo mismo, queremos todos lo mismo, queremos ganar. Sabemos que se puede perder en cualquier momento y que no pasa nada, nosotros lo hablamos, no le debemos nada a nadie, estamos haciendo una temporada bárbara, dejando todo, y nos pueden ganar jugando al básquet y es parte del deporte", confesó Gustavo Peirone, DT de Atenas a **La Voz**.

El Verde perdió 73-67 con Racing de Chivilcoy en el segundo partido de la final de la Liga Argentina de Básquetbol y el sábado se jugará el tercero, en la localidad bonaerense.

"No nos tenemos que guardar nada, nos tenemos que ir vacíos, y salgamos campeones o perdemos la final, hicimos un trabajo muy bueno que lo coronamos jugando la final. La final se puede ganar o perder, y sigue siendo básquet", sumó Peirone.

"Tenemos que mejorar en el ataque. Iremos a una cancha que estará llena, que será complicado jugar de visitante. Tenemos que buscar variantes, otros recursos ofensivos porque podemos defender para 72, 73 puntos como lo estamos haciendo pero nos falta ofensiva para ganar", completó el entrenador. El plantel viaja mañana a Chivilcoy.

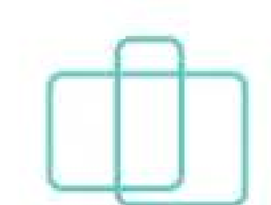
clasificados

clasificados.lavoz.com.ar








INMUEBLES | RURALES | VEHÍCULOS | SERVICIOS | PRODUCTOS | EMPLEOS | JUDICIALES



INMUEBLES

COMPRÁ, VENDÉ, ALQUILÁ

CASAS Y CASAS QUINTAS

VENTAS

1 DORMITORIO

B ALTA Córdoba 1 Dormitorio 50m2 sup. total U$S57000 3513942461 codigo-web:5351364

B ALTO Alberdi 1 Dormitorio 40m2 sup. total U$S50000 3515105696 codigo-web:5351359

B ARGUELLO Norte Detrás de SAN Isidro, 1 Dormitorio, 1 Baño, 74m2 cub. U$S 22.500, Tel 3513784095 codigo-web:5354082

JESUS Vidal 1 Monoambiente U$S79500 En Venta Casa en Villa Dolores, Con Escritura!! T 3544 4 48060 codigo-web:4145146

NVA CORDOBA Av. Pueyrredón 390 1 Dormitorio 1 Baño 44m2 cub. 57m2 sup. total 3512083243 codigo-web:5304471

2 DORMITORIOS

DUEÑA VENDE EXC. CASA A ESTRENAR.CATEG. Bº Residencial Toledo 2dorm. c.comedor garage. paneles solares. U$S 89.000. REC. VEHICULOS Tel: 03513483545

2 DORMITORIOS 2 Baños 140m2 cub. 8600m2 sup. total U$S139000 3514088670 codigo-web:5258174

2 DORMITORIOS 839m2 sup. total U$S159900 Venta Casa Villa Parque Siquiman A Estrenar 3513942461 codigo-web:5332240

ALTOS Manantiales Casa 2d 3b. coch. doble 148m2 cub. 360m2 total U$S 250.000 Cel:3518562190 Cpi:6358 codigo-web:4780516

APROVECHE Bº Colon ampl 2dor cochera zona comercial U$ 25M rec/vehic parte pago 3512823820

APTO Bancor Natania 19 zona Valle Escondido 2 dorm cochera exc zona usd100 MIL 3515604504 codigo-web:5183494

ARGUELLO QUINTAS casa +dpto ideal invers ó partic apt duplex 1016 mts2 mejor zna escrit 3517646358

B GUEMES- Marcelo T de Alvear 1222- Dos Dormitorios- Tres Baños 207m2 cub. 0351 152443428 codigo-web:5336761

B LA Carolina San Judas Tadeo 8500 2 Dormitorios 2 Baños 120m2 cub. U$S150000 3513259222 codigo-web:5201925

B RESIDENCIAL América, 2 Dormitorios 1 Baño 86m2 cub. Oportunidad!!! USD 38.000, 3513784095 codigo-web:5354290

B SAN Martin Av. Vives 3348 2 Dormitorios 1 Baño 105m2 cub. 185m2 sup. total 3514031286 codigo-web:5336221

B VILLA Belgrano. Housing. 2 Dor. 3 Baños. Exc calidad. 184m2 cub. U$S185000 - 3515105832 codigo-web:4847697

B VILLA Cabrera Italia 2669 2 Dor 2 B150C 260t, 2 coc 1 planta Dol130Mil Bancor 351 5185520 JB Srur codigo-web:5033917

B VILLA Catalina Etapa 1- Casa 2 Dormitorios- 2 Baños- 128m2 cub. Total 480m2- 0351 152443428 codigo-web:4971715

COSTAS de Manantiales. Triplex con Increíble Terraza. Vivi en el corazon de manantiales I. 3516793758 codigo-web:5189827

DUPLEX Complejo Cerrado Alto Alberdi, 2 Dormitorios, 2 Baños, Cochera, 80m2, USD 80.000, 3513784095 codigo-web:5352705

ES de Manantiales fte. esp verde 2d 2b una planta a estr u$s98.500 R/Depto o Autos 3515168119

GENERAL Paz General Araoz de Lamadrid 449 2 Dormitorios 2 Baños 160m2 cub. 3517547247 codigo-web:4953334

LOS PRADOS II Apta Credito a estrenar - 2 Dormitorios 83m2 cub. 250m2 sup. total 3512162795 codigo-web:5278389

MAIPU Sección 2 - 1 Planta - 2 Dorm - 3 Baños - 270m2 cub. - Galeria y Pileta - U$S150000 - 3515509209 codigo-web:5354308

MANANTIALES 2 Terrazas Dormitorios 2 Baños 114m2 cub. 250m2 terreno 3512089703 codigo-web:5128673

NUEVA Córdoba Vélez Sarsfield 1100 2 Dormitorios 1 Baño 60m2 cub. 3512083243 codigo-web:5222438

NUEVO Poeta Lugones Duplex 2 Dormitorios 1 Baño, Oportubnidad Usd95.000, 110m2 cub. 3513784095 codigo-web:5353698

QUEBRADA de las Rosas - 2 dorm. Patio 35152162795 3517629468 codigo-web:5350904

QUEBRADAS Manantiales Casa PB 2d 2b Pileta 101m2 U$S98000 - Cel.: 351-8562190 Cpi:6358 codigo-web:5085259

RESID.America Casa 2 dorm Comedor Cocina Baño Garage Patio Amplio Te:3516775516 Whatssap

SALDÁN housing 2 Dormitorios 1 Baño una planta 74.000d 3515166306 codigo-web:5162130

SIGI. Dúplex B Arguello. José W. Agusti. 2 Dor. 2 Baños 185m2 cub. 135.000 USD Cel: 3518187175 codigo-web:5097591

SOLARES DE Manantiales Oportunidad!!! 2 Dormitorios 2 Baños 75m2 cub. Jbsrur 3512053247 codigo-web:5115470

UNQUILLO - Housing - 2 Dor. 80m2 cub. 300m2 sup. total U$S 75.000 - 3516018278 codigo-web:4848003

URCA 2 Dormitorios 2 Baños 98m2 cub. 138m2 sup. total. Apto Credito. 3512089703 codigo-web:5289069

VENDO Duplex B Alberdi. Dean Funes 1963 2 Dor 56m2 sup. total U$S47000 3517591459 apto credito codigo-web:5343164

VILLA Cañada del Sauce - 2 Dormitorios 1 Baño 120m2 cub. 1400m2 sup. total 3515296283 codigo-web:5351093

3 DORMITORIOS

CERRO DE LAS ROSAS 3dor 3 baños categ pilet quinch 750 mts. Terr 450cub Dól 295M T 3512046360

3 DORMITORIOS 1 Baño 110m2 cub. 625m2 sup. total U$S32000 3518048837 codigo-web:5352216

AHORA liq x viaje Duplex 3d bñ Gge pat asad z/Patricio Antes D35M hoy D33M Escrit esc/ofer 3513674574

AL mejor postor Liqu Casona Ant C. 160 T.380 San Martin excel zona escuch oferta Urgente! 3513674574

ALTA Cordoba - Apta Credito - 3 Dormitorios 2 Baños 160m2 cub. 3512162795 codigo-web:5058004

ALTOS de Manantiales 3d 3b - u$s 295.000 - 344m2 cub.- 360m2 total Cel:351-8562190 Cpi:6358 codigo-web:4945288

ALTO Verde apto bancor con certificado hermosa 3d 3bñ 2 garaje II galer . pileta 250c 600t D185M 3515911203 codigo-web:4324358

APTO crédito B Urca Duplex 3 Dorm, 140m2 cub. U$S 115.000 Cel: 351 2477509 codigo-web:4990076

Bº PUEYRREDON s/Aquino gran frente 22x40mts + 14 cocheras U$ 75Mil Cel 3512 926865

BAJO Palermo M. y Villacorta 1725 3 Dor 2 Baños 125m2 cub. 200m2 terr. U$S 95m Antonini 3513446378 codigo-web:5120435

B ALTO Alberdi San Esteban 3422 3 Dorm 2 Ba U$S89000 Loza Ordano Apto crédito bancor 3512402577 codigo-web:5327232

B ALTOS de La Calera, Duplex, 3 Dormitorios 2 Baños USD 130.000, 3513784095 codigo-web:5354298

B ARGUELLO Ricardo Rojas 7498 3 Dormitorios 2 Baños 188m2 cub. 280m2 sup. total 3516798676 codigo-web:5281070

B CENTRO America 3 Dormitorios 300m2 sup. total U$S65000 0351-1522862173516775231 codigo-web:5354851

B CERRO de las Rosas 3 Dormitorios 3 Baños 252m2 cub. 684,52 m2 sup. total 351-156 855 309 codigo-web:5342500

B CERRO de las Rosas 3 Dormitorios 2 Baños 252m2 cub. 432m2 sup. total 351-156 855 309 codigo-web:5352184

B CERRO de las Rosas Fernando Fader 3600 3 Dormitorios 3 Baños 4270333 3515318309 codigo-web:5187006

B CHACRA del Norte 3 Dormitorios 126m2 sup. total U$S150000 3513942461 codigo-web:5340283

B CINCO Lomas Avenida los Alamos 2300 3 Dormitorios 2000m2 sup. total U$S330000 351 394-2461 codigo-web:5325027

B CONGRESO casa 3 Dorm 2 B coch patio U$S60.000 Apto Credito esc. y planos Loza Ordano 3512402577 codigo-web:5224197

B GRANJA de Funes - 3 cuadras del CPC - 3 Dormitorios 2 Baños 102m2 cub. 0351 157361507 codigo-web:5284256

B GUIÑAZÚ 3 Dormitorios 1 Baño 120m2 cub. 450m2 sup. total U$S41000 3513784095 codigo-web:5354293

B INAUDI Camino San Antonio Soldado Pizarro 5300 3 Dormitorios 1 Baño 0351 153 002213 codigo-web:4902397

B LAS Cañitas Barrio Privado 3 D 2 B 185cub.a estrenar Etapa 1 ,prox ingreso u$s198.000.- 351 5185520 codigo-web:5129594

B LAS Delicias 3 Dormitorios 1600m2 sup. total U$S540000 3513942461 codigo-web:5341349

B LOS Naranjos Lafore 1500 3 Dorm 2 Baños Piscina 317 m2 totales 167 m2 cub 139 mil usd 3513378325 codigo-web:5354278

B LOS Platanos Francisco de Carrillo 3664 3 Dormitorios 300m2 sup. total 3513942461 codigo-web:5332244

B MARQUEZ Sobremonte Francisco Blazquez 4495 3 Dors 2 B 210c 560t pileta Dol195Mil 351 5185520jb Srur codigo-web:3673930

B PARQUE Corema Fray Mocho 2510 3 Dormitorios 2 Baños 260m2 cub. U$S190000 Antonini 3513446378 codigo-web:5341668

B PARQUE San Carlos Rumipal 3146 3 Dor 2 Baños 173m2 cub. U$S98000 Antonini 3513446378 codigo-web:5289653

B PARQUE Velez Sarsfield Enrique Finocchietto 818 3 Dormitorios 1 Baño U$S72000 3516134094 codigo-web:4859678

B PARQUE Velez Sarsfield Igarzabal 834 3 Dor 2 Baños Cochx2 400m2 terr. Dol. 110m Antonini 3513446378 codigo-web:5159963

B RESIDENCIAL America Oportunidad DE Inversion, 3 Dormitorios 1 Baño 110m2 cub. U$S40000 3513784095 codigo-web:5353706

B SANTA Cecilia Quinquela martin 4000 3 Dormitorios 1 Baño 3514037788 351531830985000 codigo-web:5343618

B URCA Jose de Maturana 871 3 Dor 3 Bañ 140m2 A Estrenar 2pl.u$d145mil. 351 5185520 JB Srur codigo-web:5193054

B VALLE Escondido 3 Dormitorios 360m2 sup. total U$S239900 3513942461 codigo-web:5340389

B VICOR 3 Dormitorios 1 Baño 67m2 cub. U$S 49.000 Appto Bancor 3512089001 3513351333 3512088909 codigo-web:5342652

B VILLA Argentina Rio Primero 1776 3 Dormitorios 2 Baños 190m2 cub. U$S140000 3512361807 codigo-web:5273737

B VILLA Belgrano Jose Luis GAY Lussac 7372 3 Dormitorios 3 Baños U$S240000 351-156 855 309 codigo-web:5283266

B VILLA Rivera Indarte Bodereau 7500 3 Dormitorios 4 Baños 400m2 cub. 3515920661 codigo-web:5250707

CASA c balcones Villa del Lago Pileta Vistas soñadas!! 3 Dorm 2 Baños Venta u$s 240.000 Cel. 351 5147444 codigo-web:5350942

CASA Dúplex c Pileta Docta Cba 3 Dorm 2 Bañ. A Estrenar!! Venta u$s 98.000 Muestra y opc 351 5147444 codigo-web:5340799

CASA Premium B Cerro Chico 3 Dormitorios 3 Baños 161m2 cub. U$S168000 3513784095 codigo-web:5352518

CASA Villa del Lago c Pileta Terraza Excelentes vistas! 3 dorm Venta u$s 320.000 Consultas y opc 3515147444 codigo-web:5350937

CERRO de las Rosas - A 1 cuadra de mujer urbana - 3 Dorm - 2 Baños - 1 Planta - u$s95m - 3515509209 codigo-web:5342606

CERRO de las Rosas - Luis de Tejeda - 800m2 terreno - Recibe menor - Terreno - u$s320.000 - 3513072940 codigo-web:4979243

CERRO de las Rosas - Roque Funes 2000 3 Dormitorios - 1 Planta - 880mts2 Terreno - 3515054880 codigo-web:4429878

COLINAS de V. Sarsfield 3d 2b Quincho Pileta Apto Bancor u$s98000 Cel: 351-8562190 Cpi:6358 codigo-web:5085431

CRISOL Sud 3 D 2 B A metros parque samiento pileta 3512605916 Buscanos como aguad bienes raices. codigo-web:5336360

DUPLEX B Nuevo Urca, 3 Dormitorios 2 Baños, 120m2 cub. Usd160.000, 3513784095 codigo-web:5353693

EL BOSQUE Gran Categ. 3 Dor 4 Bñs 450cub. cocheras u$s580.000 Otras en Rufina, Lomas Nores 3515317848 codigo-web:5329046

GENERAL Paz 25 de Mayo 1900 3 Dormitorios 178m2 cub. 300m2 sup. total 3517547247 codigo-web:5096049

GENERAL Paz Pichincha 111 3 Dormitorios 1 Baño 101m2 cub. 130m2 sup. total 3517547247 codigo-web:5131495

GRANJA de Funes 3 Dormitorios 2 Baños 143m2 cub. U$S170000 pileta 3515166306 codigo-web:5351434

GUARANIES 1485 3 Dormitorios 1 Baño 121m2 cub. 300m2 sup. total U$S29900 3515646316 codigo-web:5336259

INTROVA Eco Housing con-trato Tejas II 3d3b 141m2 sup tot coc T-Eq Cald Patio asador D170,5M 4516864 codigo-web:3482677

JARDINES del Jockey. 569mts de terreno. Ubicación central en el barrio. Oportunidad. 3516793758 codigo-web:5082772

JB SRUR Ofrece a la venta PH Planta Baja Crisol 200 Liv Com 3 Dor 2 Baños Patio U$S 140000 codigo-web:5281971

LA RESERVA 3d 4b Con todos los detalles de categ 315 cub. 950 terr u$s430.000 Otras Nores 3515317848 codigo-web:5309180

LA RUFINA Gran Categ 3 Dor 4 Bñs 350 cub. 900terr pileta u$s400.000 Consulte Otras Nores 3515901617 codigo-web:4205808

LOMAS de Manantiales 3 Dormitorios MAS escritorio. 166 mts cub. 3516793758 codigo-web:5211152

MATIENZO Grahambell y Diamante 2 casas, 2/3d patios, 6 cocheras T/serv: escuelas, colect, etc D60M c/una 3512-166610 / 3515-550124

MIRADORES de Manantiales 2. Calidad y ubicación central. 3 Dor. 3516793758 codigo-web:5204123

MIRADORES de Manantiales Casa 3d 3b - 226m2 cub.- 250m2 total - U$S: 230.000 Cel:351-8562190 Cpi:6358 codigo-web:5276567

MIRADORES de Manantiales I. Appto Bancor. Casa 3 Dormitorios. Calef central. 3516793758 codigo-web:5222484

PRADOS de Manantiales 3 Dormitorios 2 Baños 140m2 cub. 150m2 sup. total 3512089703 codigo-web:5323357

PRADOS de Manantiales Duplex 3d 3b 135m2 cub. 180m2 total - U$S 152.000 Cel:351-8562190 Cpi:6358 codigo-web:5314872

QUINTA de los Nores de 3 Dormitorios 3 Baños pileta 271m2 cub. 1160 mts terreno Jbsrur 3512053247 codigo-web:4826273

RINCONES DE Manantiales - A estrenar 3 Dorm 3b 110m2 cub. 129m2 sup. total - 351 8649235 codigo-web:5352575

ROSEDAL Zona Dino 3d escritura usd 75mil 3512605916 Búscanos como Aguad Bienes Raíces. codigo-web:5264108

San Vicente (mej zna) terraza patio cochx2 cat Oport D70M Rec. Dpto 1d z/Centro-Gral. Paz. 155111845

SAN IGNACIO Village Duplex 3d 3b 140m2 cub. 182m2total - U$S135000 Cel:351-8562190 Cpi:6358 codigo-web:5351205

SOLARES de Santa María I. Duplex de 3 Dormitorios 2 Baños. Quincho con asador. Amplio Patio. 3516793758 codigo-web:5189612

TERRAZAS de Villa Allende 3 Dorm 3 Baños Pileta 298m2 cub 3517532515 Grupo Banker codigo-web:5337068

TERRAZAS de Villa Allende 3 Dormitorios 3 Baños 190m2 cub 600m2 totales Vista única 3517532515 codigo-web:5337117

URBO nuevo desarrollo en Miradores de Manantiales 3 Dormitorios Tel: 3512186185 codigo-web:5329740

VENDO dúplex en B Miradores de Manantiales 3 Dormitorios 130m2 sup. total Tel: 3512186185 codigo-web:5352424

VILLA Belgrano - 3 Dormitorios - a mts de Av. Gauss -160m2 cub. U$S160000 3515054880 codigo-web:4427722

VILLA Marta Gregorio Gavier al 4000 Oportunidad, 3 Dormitorios, 1 Baño 146m2 cub. U$S 100.000 3513784095 codigo-web:5354138

MÁS DE 3 DORMITORIOS

ARGUELLO - 4 Dorm - 2 Baños - Galeria - 350mts terr. - U$D155M - 3512339159 - Sebastian Menendez codigo-web:5309246

B 4 Hojas 4 Dor 4 Baños 290m2 cub. 1130m2 terr. Quincho pileta cochx2 dol. 260m Antonini 3513446378 codigo-web:5257485

B ALTA Córdoba Manuel Lucero 571 4 Dormitorios o más Más de 4 Baños 3512057277 codigo-web:5309316

B AMP. Rosedal Domuyo 2751 4 Dormitorios o más 2 Baños 168m2 cub. U$S65000 3518048837 codigo-web:5130838

BARRIO Jardin S. Maldonado 3030 hermosa 4dor 3 Bñs 180cub. coch u$s170.000 Agrelo 0351-4670985 codigo-web:5079860

B FORTÍN del Pozo 4 Dormitorios o más 2000m2 sup. total U$S490000 3513942461 codigo-web:5334967

B GENERAL Paz General Aráoz de Lamadrid 523 4 Dormitorios o más U$S190000 3513942461 codigo-web:5307876

B MARQ. de Sobremonte Pedro de Olmedo 1255 4 Dormitorios o más 2 Baños 351 6 128231 codigo-web:4483763

B MATIENZO Fournier 2574. Cuatro Dormit.- Dos Baños- Patio- Garage- 217m2 cub. 0351 152443428 codigo-web:5334412

B SAN Fernando Abel Chaneton 367 4 Dormitorios o más 3 Baños 192m2 cub. 3514088670 codigo-web:4801822

B SAN Salvador. 4 Dormitorios o más 3 Baños 220m2 cub. U$S145000 3515105832 codigo-web:5314034

B URCA 4 Dormitorios o más 224m2 cub. 319m2 sup. total U$S210000 351-156 855 309 codigo-web:5309849

B VALLE Escondido Los Cielos 1 4 Dormitorios o más 3 Baños 630m2 sup. total 3513942461 codigo-web:5308515

CENTENARIO Perez del Viso 4354 liv/com coc 4dor 1ste 3bñs coch/2 Con Import Renta Rec Menor y Autos Dueño 3515168119

CERRO Dño Donaciano del Campillo al 1500 Terr:19x67 1243m2 Edif: 313m2 u$s295M R/M 155115059

CERRO categoria 5 dorm 1200 terr dep.serv quincho pileta U$S 540m TE 3513072940 Sebastian Menendez codigo-web:4305473

DÑO 3 dorm. 3bñs coch p/4 autos hab de serv. en Cerro Chico 200cub Esc ofta Facil. 351-6766025

DUEÑO vende, propiedad en Nva. Córdoba , Ideal proyecto H2 torres esclus.. Único Nueva Córdoba. Te. 5493516136745

JUNIORS Apto Crédito. Casa 4 Dormitorios. 2 Baños. Ubicada en corazón de manzana. codigo-web:5254587

LAS DELICIAS 4 Dor 6 baños 550m2 cub. 2300m2 terr. Gjex4 pileta u$s800m Antonini 3513446378 codigo-web:5165540

PH 4 Dormitorios!! B Cofico Urquiza 1200 , 2 Baños 105m2 cub. 142m2 sup. total 3513784095 codigo-web:5352682

PROPIEDAD categoría, exc ubic al 7000 Recta Martinolli, 3d 3b gge x 3 pileta quincho Inmob 351-5161614

SIGI casa en zona norte, 4 Dormitorios,4 Baños,patio,pileta, quincho, 670m2 cub. cel.3512477509 codigo-web:5306568

VIRAPITÁ 685 4 Dormitorios o más Más de 4 Baños 1000m2 cub. 5000m2 sup. total 3513942461 codigo-web:5265410

COMPRAS

A DUEÑO Compro Derechos Heredit, Posesorios sobre Inmuebles -Resuelvo Litigio. 351-238-1851

A DUEÑO Compro Propiedades en Córdoba con Problema de Papeles y/o Deudas Tratar 3518-52-3830

ALQUILERES OFRECIDOS

1 DORMITORIO

B SANTA Isabel Mercedes 1767 1 Dorm 60m2 cub. 300m2 ALQ $170.000 3516565666 codigo-web:5350706

B VILLA Páez Dr. Miguel Gorman 2225, liv-com amplio, 1 dor, cocina, 2 bños, patio, $ 200.000. Italia 5689910 codigo-web:5352129

2 DORMITORIOS

Bª CHACRA del Norte Duplex 2 Dor Impec Liv / Com / Coc Equip Seg Ptio Asad $ 500. Mil 154033463

A. ALBERDI Interna s/Avalos 800: 2dor. c/c. 2 patios amplio lavad coch/2 $270.000 T 3516102047

ALTA Cba 2 dorm cocina baño patio cochera zona Hospital Infantil Cel. 351 6576637

AMOBLADA Excel 2d gge patio Bª El Trebol Juan XXIII Granada y Castro 155097354 TRIGO

B NUEVO Urca 2 Dormitorios 2 Baños 90m2 cub. 125m2 sup. total 3516007583 3512093269 codigo-web:5328740

B VILLA Retiro a Estrenar, liv-com, 2 dor, cocina equip, cochera cub, patio amplio, $ 370.000. Italia 4251999 codigo-web:5352353

3 DORMITORIOS

ALQUILO permanente Excepcional Casa en Carlos Paz, 3 dorm, cochera, Vista al lago 3512754541 codigo-web:5339466

ALTO VERDE 3d 2bñ patio pilet $830M (dcto 50% x refacciones) $415M Tratar. 3512926865

B°San Marcelo s/M.Lopez 3d c/ plac liv com/coc, bñs, lav d/serv gge qcho, patio $580M comis en ctas. 3516743250 contrato 2añs

B URCA Agustin Argibay 4500 3 Dormitorios 2 Baños $750000 3516590383 3516590383 codigo-web:5352706

B VILLA Allende Golf Av. Argentina 570 3 Dormitorios 3515513225 3516326301 3512093269 codigo-web:5310284

CERRO Fader casi Beverina Chalet gran liv y com coch 3d Amplio patio $550M Te 4237219 / 3513792933

TANTI 3 dor 1bño Comd. Coc. Lav. Patio. Asad. Coch. 3 Cuadras.del rio. DUEÑO.351 3216777

VILLA ALLENDE GOLF 3d. 2bñ, living, ccom. coch/doble patio y pileta $600.000 T. 3516743250

MÁS DE 3 DORMITORIOS

ALTA Cba Dueño zona Plaza . Casona estilo 7 habitac. 2 bños coc sum patios garaje Cel. 351 6576637

Av R Nuñez 5200, 4d 3b dto serv asadores, pileta, gge, calef centr, reestrenar, luminoso , 351-2118739

B GRANJA de Funes 4 Dorm. Cochera Pileta, Ideal Geriatrico $1.200.000 3512754541 codigo-web:4348839

COFICO 2000m 3 plantas premium uso com F. Allende 400 $1300000 contrerasokulovich ws 3512313153 codigo-web:4716362

COUNTRIES Y BARRIOS CERRADOS

VENTAS

ALTO Warcalde 3 Dor (suite vestidor) 3 Baños, quincho, pileta. Usd290Mil - Whapp 3517357005 codigo-web:5341050

ARGUELLO Zna colegios - Diseño y Escritura -4 D (1 planta bja) 3 Bñ - 2coch - patio D220M - 3515911203 codigo-web:5306695

B ARGUELLO Raúl Rina 8418 3 Dormitorios Más de 4 Baños 515m2 cub. U$S319900 3513942461 codigo-web:5332232

B DOCTA 2 Dormitorios 2 Baños 75m2 cub. 360m2 sup. total U$S85000 3518187175 codigo-web:5338670

B DOCTA Avenida 3 Dormitorios 3 Baños 188m2 cub. 250m2 sup. total U$S146500 03516891130 codigo-web:5284347

B LAS Corzuelas 2 Dormitorios 2 Baños 150m2 cub. 1008m2 sup. total U$S160000 3515920661 codigo-web:5287201

B LAS Corzuelas 3 Dormitorios 2 Baños 135m2 cub. 485m2 sup. total U$S125000 3515920661 codigo-web:5338978

B URCA Real de Azua 3840 4 Dormitorios o más Más de 4 Baños 300m2 cub. 351-156 855 309 codigo-web:4777398

B VALLE Escondido 4 Dormitorios o más 3 Baños 378m2 cub. Consultas 0351-4254846 3515522757 codigo-web:5310565

CASNEM Vende Casa en Solares de Manantiales (u$ 168.000) 3516186550 - 35190710 codigo-web:5332446

CAUSANA 2 Dormitorios 2 Baños 170m2 cub. 2250m2 sup. total 3516793758 codigo-web:5150492

COLINAS de La Deseada - 3 Dormitorios 3 Baños 221m2 cub. 3518181033 3515296283 codigo-web:5210236

COSTA Verde central Gran Categ y diseño 4 Dor Todas las comod 600 cub. 1600terr. Nores 3515901617 codigo-web:5302702

COUNTRIE La Cuesta Gran Casa hermosa vista Venta u$s 375000 Consultas y opciones 3515147444 codigo-web:5332857

FINCAS del Sur II Camino San Carlos 3dor 3 Bñs 1350m2 sup. excelente galpón Agrelo Prop. 3513132323 codigo-web:5330194

GREENVILLE 2. Dúplex Ultima Unidad. Diseño en doble altura, galería y patio super amplio. 3516793758 codigo-web:5233306

LA CALANDRIA 2 Dormitorios 2 Baños. Categoría, ubicación central en el barrio. Oportunidad. 3516793758 codigo-web:5191345

LA CAROLINA - Housing La Carolina Village - 3 dorm. U$S 200m TEL 3513072940 sebastian Menendez codigo-web:4263742

LA CATALINA - 3 Dormitorios - 1 Planta - Galería - 130.000 U$S - 3512339159 - 3515054880 codigo-web:4971620

LA DESEADA Casa EN Venta Suite P Baja Otras 3dorm DIF Opciones 3515604504 Aagaard codigo-web:5200137

LA ESTANZUELA - 3 Dormitorios - 3 Baños - 240m2 cub. 3515296283 codigo-web:5308914

LA RESERVA - 3 Dormitorios - excelente estado - Pileta - U$S380000 - 3515054880 - Sebastian menendez codigo-web:5009595

LA RUFINA - 1 planta - 4 Dormitorios - 4 Baños - 450m2 cub. - 580.000usd 3513072940 sebastian menendez codigo-web:4214691

LA RUFINA - categoria 4 Dorm - 1 Planta - Categoría - 450mts2 Cub - u$s 580m 3513072940 codigo-web:4488089

LAS DELICIAS - 3 Dorm - Categoría - 700mts2 Cub - Recibe Menor 100 - 3513072940 - 3515054880 codigo-web:4577722

LOMAS de la Carolina - 3 Dorm - 4 Baños - Se recibe menor - 1.500mts2 terreno - 435.000u$s - 3515054880 codigo-web:5257419

MANANTIALES Duplex estrenar 3d 3baños cochx2 ptio U$S115M casa Sign Village Fuster 3512460388 codigo-web:4854898

PUBLICA 1 2 Dormitorios U$S87000 Venta de Duplex a Estrenar en Las Tapias, Traslasier 3544 4 48060 codigo-web:4258446

QUINTA de Los Nores. Casa en planta baja. Rodeado de naturaleza. Barrio cerrado. 3516793758 codigo-web:5128574

QUINTA de Los Nores. Casa en planta baja. Barrio con seguridad. Rodeado de naturaleza. 3516793758 codigo-web:5128552

SALDAN Appto Bancor Housing 2 Y 3 Dormitorios 73.000d CON Cochera 3515166306 codigo-web:5353031

SAN ALFONSO - 3 Dormitorios - 2 Baños - 200m2 cub- U$S 250.000 - 3513072940 - S Menendez codigo-web:5051465

SAN ISIDRO country Casas EN Venta UNA O DOS Plantas MUY Lindas Desde 260 MIL DLS 3515604504 codigo-web:5309364

SOMA Vende B San Ignacio Village Duplex 3 Dorm 2 Baños Galería Asador U$S134000 3516879439 codigo-web:5287583

SOMA Vende Casa B Greenville II 3 Dorm 3 Baños Gal Asador calef ctral 360mts TE 3516879439 Usd400000 codigo-web:5192291

VA BELGRANO ticho brahe 5430 3 D 2 B escr usd 88500 3512605916 Buscanos como Aguad Bienes Raices codigo-web:5250582

VALLE Escondido - El Balcón. Amplio patio. Dormitorio principal en Planta baja. Escritura. 3516793758 codigo-web:5211530

VALLE Escondido Las Cigarras 3 Dor 3 Baños cochera 285m2 cub. 630m2 Pileta Escritura t.0351-153526699 codigo-web:5354130

VALLE Escondido - Santina Norte - 3 Dorm - 4 Baños - 310m2 cub- Frente Plaza - U$S490000 - 3515054880 codigo-web:5285764

COMPRAS

COMPRO en Lomas, El Bosque V. Escondido entrego Dpto en Rosella 3dor y 2 coch y duplex Dueño a Dueño directo 3515168119

ALQUILERES

COSTAVERDE Del Piamonte 5700 2 Dormitorios - imponente Casa Country Costa Verde 3516590383 codigo-web:5352947

SAN IGNACIO Estren 3d 2bñ 123m2 Cocina+Com/diario Garage Patio Asador DUEÑO $650Mil 155331844

DEPARTAMENTOS

VENTAS

AMBIENTE ÚNICO

ALTA Cba - monoambiente - SE Recibe Vehiculo - USD 50.000 - 3513072940 codigo-web:4019951

AYACUCHO 135 1 dor 1 b coc/com luminoso USD28 mil entrega 8 mil el saldo financio. 3513525536

B CENTRO Av. Colon 600 Monoambiente 1 Baño 45m2 sup. total 3513406859 3516590383 codigo-web:4973562

COMPL. Sto Domingo monoamb 50m divid 1d D32M. Otro San Luis 300 c/balcón. 155111845-4213308

NCBA Oportunidad! escritura 32mts2 Bv. Illia a mts Chacabuco D35M contrerasokulovich .com ws 3516335179 codigo-web:5047366

NUEVA Córdoba - Rondeau 584 - Monoambiente - 1 Baño - u$s44.000 - 3515509209 - Sebastian Menendez codigo-web:5341751

NVA CBA Rondeau 300 Monoambienteusd 42mil 3515698000 3516590383 codigo-web:5254312

NVA CÓRDOBA Rondeau 100 Monoambiente 1 Baño U$S40M 03513351333 3512088909 codigo-web:5337884

Z. Nuevocentro monoamb/ Oficina. 25m2 c/ patio a estrenar. Dueño Rec.vehic. U$D 32M. 3515118337

1 DORMITORIO

A mts Tribunales l/c terraza sala de espera baño apto vivienda/oficina patio D39M. 155111845 - 4213308

ACHAVAL Rodriguez esquina Independencia un dorm. liv/com. coc/sep ext u$49mil. 3513629680

ALBERDI 9 de Julio 1057 Amplio 1 Dor 1 Baño 55m2 u$s42.000 Consulte Otros Distintas zonas 3516640313 codigo-web:5263653

ALBERDI - Av Colon 1750 - 1 Dorm - 1 Baño - Balcon - u$s55.000 - 52m2 sup - 3513072940 3512339159 codigo-web:5339151

ALTA Córdoba Jer Luis de Cabrera 1100 Un Dor 1 Baño U$S33M 3513351333 3512088909 3512089001 codigo-web:5337175

ALTA Córdoba Sucre 2223 1dorm Baño balcon cochera 45m2 U$S55M escritura c cochera 70m 3512460388 codigo-web:5351096

Bº San Martín 2 dor. coc/com. baño balcón con escritura u$s25.000 Dueño 3512894955 / 4760292

B ALBERDI 9 de julio 1000 1 Dor 1 Baño 50m2 sup. total U$S55000 3516812751 apto credito certificado. codigo-web:5316939

B ALBERDI San José de Calasanz 58 1 Dormitorio 1 Baño 42m2 sup. total U$S54000 3518059163 codigo-web:5309994

BºALBERDI zna/Clínicas /shopping PB 1d placard bñ cocina integr patio amplio Chaco al 100 Te.3517064717

BALCONES de Cofico III 1dorm bñ ccom cochera (expen $73 mil aprox) u$s 75mil T 3515 592080

B ALTA Córdoba 1 Dormitorio 42m2 sup. total U$S52000 3515105696a Estrenar codigo-web:5351333

B ALTA Córdoba 1 Dormitorio 40m2 sup. total U$S45000 3515105696 codigo-web:5351354

B ALTA Córdoba Bedoya 166 1 Dormitorio 1 Baño Alta Córdoba Amplio 4270333 3515318309 3514037788 codigo-web:5119555

B ALTA Córdoba Jujuy 2064 1 Dormitorio 1 Baño 46m2 sup. total U$S62000 3515555859 codigo-web:5325483

B ALTA Córdoba Lavalleja 2222 1 Dormitorio 1 Baño 45m2 sup. total U$S53000 3512093269 codigo-web:5332239

B ALTO Alberdi Av Duarte Quiroz 3206 1 Dormitorio 1 Baño U$S57900 3516617551 3516212099 codigo-web:5352488

B CENTRO 9 de Julio 726 1 Dormitorio 50m2 sup. total U$S70000 Apto Credito 3543616929 codigo-web:5352483

B CENTRO Ayacucho 348 1 Dormitorio 1 Baño 40m2 superficie total Tratar 0351-4254846 3515522757 codigo-web:5339889

B DUCASSE 1 Dormitorio 50m2 sup. total U$S68990 Exclusivo Dpto 1 Dorm Edificio bel 3513942461 codigo-web:5351423

B DUCASSE 1 Dormitorio 61m2 sup. total U$S70000 Venta Dpto 1dorm 70m2 Propios BV LO 3513942461 codigo-web:5351390

B GENERAL Paz 24 de septiembre 1356 1 Dormitorio 1 Baño 40m2 sup. total 3515907777 codigo-web:5057457

B GENERAL Paz 24 de septiembre 1356 1 Dormitorio 1 Baño 50m2 sup. total 3515907777 codigo-web:5057466

B GENERAL Paz a estrenar!! 1 Dor 45m2 sup. total U$S48000 3516812751 sobre 24 de septiembre codigo-web:5313969

B GENERAL Paz- Félix Frías 234- Un Dormit- Cocina- Living- Bal- Baño 47m2 sup. total 0351 152443428 codigo-web:5284014

B GENERAL Paz Lima 1611 1 Dormitorio 1 Baño 46m2 sup. total U$S63000 3518183336 codigo-web:4996839

B GENERAL Paz Lima 1682 1 Dormitorio 1 Baño 45m2 sup. total $53900 3516617551 3516212099 codigo-web:5303725

B GENERAL Paz Rosario de Santa Fe 941 1 Dormitorio 1 Baño 42m2 sup. total 3515907777 codigo-web:4989638

B GRAL Paz Depto 1d 1b 44m2 Impecable! Pileta Gym Asadores U$S63000 Cpi: 6358 Cel: 351-8562190 codigo-web:5014801

B GUEMES 1 Dormitorio 56m2 sup. total U$S73000 venta departamento 1 dorm con balcon 3513942461 codigo-web:5351374

B GUEMES Ayacucho 463 1 Dormitorio 1 Baño 38m2 sup. total U$S42900 3492642885 codigo-web:4174539

B GUEMES Marcelo T de Alvear 1100 1 Dormitorio 1 Baño U$S72900 3516617551 3516212099 codigo-web:5329361

B GUEMES Marcelo T de Alvear 1100 1 Dormitorio 1 Baño U$S56900 3516617551 3516212099 codigo-web:5303827

B GUEMES Marcelo T. de Alvear 1000 1 Dormitorio 1 Baño U$S87000 3513406859 5698000 codigo-web:4973887

B GUEMES Pueurredon 500 1 Dormitorio 1 Baño 48m2 sup. total U$S52900 3518059163 codigo-web:5239814

B NUEVA Córdoba ambrosio olmos 642 1 Dormitorio 40m2 sup. total U$S60000 3512713344 desocupad!! codigo-web:5261297

B NUEVA Córdoba Bv Illia 416 1 Dormitorio 1m2 sup. total U$S62000 3512754541 codigo-web:5353945

B NUEVA Córdoba Independencia 1285 1 Dormitorio 1 Baño 45m2 sup. total 0351 152378350 codigo-web:5354440

B NUEVA Córdoba Obispo Trejo 1318 1 Dormitorio 1 Baño U$S76000 0351153858555 codigo-web:5280378

B NUEVA Córdoba Poeta Lugones 24 1 Dormitorio 1 Baño 56m2 sup. total 0351-153479362 codigo-web:5351684

B NUEVA Córdoba Pueyrredon 100 1 Dormitorio 1 Baño U$S64000 3513406859 3516590383 codigo-web:5309198

B NUEVA Córdoba Pueyrredón 536 1 Dormitorio 1 Baño 42m2 sup. total U$S58500 cel: 3512282343 codigo-web:5333956

B NVA Cba Independencia 915 1 Dor Fte Balcon l-com coc-sep 1 Baño u$s 60.000 T. 0351-153526699 codigo-web:5352437

B SEP 1 Dor 1 B 50m2 sup. total U$S15000 Oport Recibo Vehiculo 3512089001 3512089001 3513351333 codigo-web:5279619

CASNEM Vende depto B General Paz, 1dorm (24 de Sep. 1800) - U$ 54.000. 3512075844 - 3519071003 codigo-web:5333655

CENTRO- Catamarca 42- Un Dormit- Dos Baños- Living- 69m2-u$s37000- Tel 0351 152443428 codigo-web:5260925

CENTRO marcelo t de alvear 360 1 Dormitorio 40m2 sup. total U$S48000 0351-153479362 codigo-web:5304378

CENTRO Santa Rosa 866 1 Dor Frente gran Balcón mts plaza Colón U$S 38m Antonini 3513446378 codigo-web:4923923

COFICO Allende 887 Apto Bancor Piso 2 esc. cocina sep. U$S35000 Antonini 3513446378 codigo-web:5331500

COFICO Campillo 87 PB con Patio Amplio 1 Dor coc. sep U$S 53m Antonini 3513446378 codigo-web:4515497

DEPARTAMENTO 2 balcones terraza Nueva Córdoba zona Buen Pastor 1 D. Venta u$s 84990 Cel. 3515147444 codigo-web:5335073

DEPARTAMENTO c Balcón Amoblado Bº General Paz Cba. terraza asador 1 d. Venta u$s 67000 Cel 351 5147444 codigo-web:5350900

DEPARTAMENTO Nueva Córdoba 2 grandes balcones vista Buen Pastor 1 D. Venta u$s 84900 Cel 3515147444 codigo-web:5332919

DPTO 1 Dorm. B Guemes Montevideo 800, 34m2 sup. total U$S32000 3513784095 codigo-web:5352677

DUEÑA A mts Terminal 1d coc sep liv balc Bajas expens ocho u$s39M 3516414114 / 3513872141

GENERAL Paz Av. 24 de Septiembre 1356 1 Dormitorio 1 Baño 41m2 sup. total 3515642484 codigo-web:5097648

GENERAL Paz Catamarca 851 1 Dormitorio 1 Baño. Cochera 48m2 sup. total U$S96000 3515642484 codigo-web:5324009

GENERAL Paz Esquiú 772 Alto PAZ 1 Dormitorio 1 Baño 62m2 sup. total U$S77268 3515642484 codigo-web:5222495

GENERAL Paz - Sonoma 9 -financiación en pesos- Inmejorable ubicación. 3515642484 codigo-web:3957320

GPAZ con-trato Soul Deheza Ext 1d Balc Pisc Sum 62m2 Poses 06-26 D87,1M Bonif x pago cont 4516864 codigo-web:5113709

GRAL Paz David Luque 45 1,5d 1b Coc Sep Esp Multif Balcón incluye Coch Semic 87m2 Sup Tot D135M 4516864 codigo-web:955282

GUEMES Pueyrredon esq Simon Bolivar 977 a estrenar 1 Dormitorio 40m2 Usd42 Mil 3515900277 GFH codigo-web:5321142

HOUSE VDE Alberdi Coronel Olmedo 350 1 Dormitorio -2 Balcones -piscina -asador U$S 40000 Cel 351 392 8449 codigo-web:5311724

HOUSE VDE Alta Cordoba Prox Plaza - Frente CON Amplio Balcon U$S 42.000 recibo vehiculo 3513928449 codigo-web:5311709

HOUSE Vde Lima 215 1 Dor- muy amplio y luminoso escritura posesion inmediata U$S32000 351 392 8449 codigo-web:4881977

LA ESTANZUELA Dpto Calera 1 Dor 1b Cocina separ Coch Ext.u$S62.000 Escritura 351 5185520 JB Srur codigo-web:5113938

MILENICA Universitaria Depto 1d 1b Balcon - 66m2 - U$S69000 Apto Bancor Cel:351-8562190 Cpi:6358 codigo-web:5276491

N Cba San Lorenzo/ Chac 1 dor y escritorio 2b 67m2! C/tza escritura u$s 95.000 Categoria! 3515132304

NUEVA Córdoba Dpto 1 Dormitorio, Balcon, Cochera Y Amenities. u$s86.000 Cons Otros 3516640313 codigo-web:5310165

NUEVA Córdoba Obispo Trejo 1045, 1 Dormitorio 1 Baño. Ingreso inmediato U$S74K 3512083243 codigo-web:5261726

NUEVA Córdoba Vélez Sarsfield 1100 1 Dormitorio 1 Baño 42m2 sup. total 3512083243 codigo-web:5210814

NUEVA Córdoba Vélez Sarsfield 1340 1 Dormitorio 1 Baño 48m2 sup. total 3512083243 codigo-web:5183780

NVA CBA Indep 500 exter balcón coc sep, baño, pos inm U$S59.000MIL. TRINIDAD 3512355445

NVA CBA Patio Olmos 1 dor externo balc u$s75.000 posesión y escritura inmediata 3515132304

NVA CBA Perú 100 exter balc l/c kitch toilet baño en suite U$S59M TRINIDAD 4260606/3513069737

NVA CBA Rondeau 70 exter balc coc sep baño, pos inm U$S60.000MIL. TRINIDAD 3512355445

NVA CBA A estrenar Trejo 1280 1 Dorm balcon ideal temporario Opc cochera 50m2 U$S95000 3515148783 codigo-web:5286409

NVA CBA (o salguero 549) 1d 1b lc coc separada posesion inmediata D60M exc oport 3513021224 JB Srur codigo-web:5301888

NVA CBA Parana 652 1d 1b lcc piso alto frente con balcon exc vista nuevo oportunidad 3513021224 JB Srur codigo-web:5307909

NVA CÓRDOBA-CATEGORIA- - O.trejo 825 - 1dor gran cocina balcon D88Mil 3517357005 IG grupoenlace.oficial codigo-web:5308801

SAN MARTIN 1 Dormitorio 1 Baño desocupado y escritura 3512083243 codigo-web:5327111

SOMA Vende Dpto B Guemes Pueyrredon 530 1 Dorm 1 Baño 45m2 U$S56000 TE 3516879439 codigo-web:5300493

TERREFORTE I, 1 Dormitorio 1 Baño, cochera U$S 63000, 3512500124 codigo-web:5307862

VENTA B Nueva Córdoba, Balcarce 463 1 Dormitorio 1 Baño U$S87.000 JB Srur Oportunidad 351-767-3700 codigo-web:5343117

ZONA UNC -calle Peredo 157- Un Dormit- Externo- Balcon- 44m2- Escrit -u$s50000-tel. 0351 152443428 codigo-web:5334332

ZONA UNC - Córdoba- Independencia 1186- Dto Un Dormitorio, Living, Balcón - Cocina- 0351 152443428 codigo-web:4363915

2 DORMITORIOS

ALTA Cba- Bedoya 1019- Dos Dormitorios- Dos baños- Living- Sum- 60m2— 0351 152443428 codigo-web:4985575

B ALBERDI Avenida Colon 876 2 Dormitorios 2 Baños 93m2 sup. total U$S80000 3513259222 codigo-web:5201944

B ALBERDI Caseros 1131 2 Dormitorios 1 Baño 64m2 sup. total U$S72000 3517595917 codigo-web:5354781

B CENTRO Av. Velez Sarsfield 100 2 Dormitorios 1 Baño 84m2 sup. total 3513406859 5698000 codigo-web:4973239

B CENTRO Duarte Quiros a metros de Cañada Depto 2 Dormi Contrafente 65 m2 u$s66000 3517532515 codigo-web:5305625

B COFICO Bedoya 293 2 Dormitorios 1 Baño 75m2 sup. total U$S75000 3512057277 codigo-web:5309319

B GENERAL Paz 24 de septiembre 1356 2 Dormitorios 2 Baños 80m2 sup. total 3515907777 codigo-web:5057445

B GENERAL Paz 2 Dormitorios 75m2 sup. total U$S95000 3513942461 codigo-web:5351381

B GENERAL Paz Appto Bancor!! Roma 555 2 Dor 1 Baño 70m2 sup. U$S78M 3513351333 3512088909 codigo-web:4779647

B GENERAL Paz Av. 24 de Septiembre 1143 2 Dormitorios 1 Baño U$S63000 0351153858555 codigo-web:5225344

B GENERAL Paz Av. General Ortiz de Ocampo 280 2 Dormitorios 2 Baños Tr 3513-858555 codigo-web:4563541

B GENERAL Paz Lima 1367 2 Dormitorios 2 Baños 76m2 sup. total 3515907777 codigo-web:4879074

B JARDÍN Bv Malagueño 1074 2d 2b Casonas DEL SUR 03514255638 3515511122 351633832 codigo-web:5332861

B LOS Naranjos SOL DE Mayo 1366 2 Dormitorios 2 Baños 70m2 sup. total U$S109000 3517036470 codigo-web:5340471

B NUEVA Córdoba Bv. Illia 500 2 Dormitorios 1 Baño 95m2 sup. total 3513406859 5698000 codigo-web:4973547

B NUEVA Córdoba Bv. San Juan 200 2 Dormitorios 2 Baños U$S240000 3513406859 5698000 codigo-web:5061708

B NUEVA Córdoba Bv San Juan 306 2 Dormitorios 2 Baños U$S89900 0351 156891130 codigo-web:4438643

B NUEVA Córdoba Derqui 340 2 Dormitorios 1 Baño 53m2 sup. total U$S80000 3492642885 codigo-web:5338640

B NUEVA Córdoba Independencia 1400 2 Dormitorios 1 Baño U$S98000 3513406859 3516590383 codigo-web:5119765

B NUEVA Córdoba Independencia 500 2 Dormitorios 1 Baño U$S95000 3513406859 3516590383 codigo-web:4972063

B NUEVA Córdoba Parana 614 2 Dormitorios 1 Baño 65m2 sup. total 3516617551 3516212099 codigo-web:5303836

B NUEVA Córdoba Rondeau 400 2 Dormitorios 2 Baños U$S110000 03514255638 3515511122 codigo-web:5332957

B OBSERVATORIO Pueyrredon 619 2 Dormitorios 1 Baño 70m2 sup. total 3512361807 3512264335 codigo-web:5314347

B PUEYRREDON Buchardo 1760 2 Dormitorios 54m2 cocina separada U$S37900 3517036470 codigo-web:5287066

B SAN Martin Juan del campillo 1050 2 Dormitorios 2 Baños 77m2 sup. total 1135580805 codigo-web:5233137

B SAN Pablo Cabana 3375 2 Dormitorios 1 Baño 50m2 sup. total U$S30000 0351 152006888 codigo-web:3002969

CAPRI 2 Dormitorios con cochera. Amenities. total U$S158000 3517547247 codigo-web:5312023

CASONAS del Norte Planta Baja 2d coch galeria c/patio u$s175.000 escritura inmed 3515132304

CENTRO Avellaneda 272 2 Dormitorios 1 Baño 63m2 sup. total U$S65000 3512083243 codigo-web:5317167

CENTRO Depto 25 de mayo 350 2 Dor 1 Baño. Amplio balcón Terraza. Escritura 3512083243 codigo-web:4549736

COFICO categ 2d l/c ampl coc sep balcón edif c/SUM pileta quincho etc D80M. 155111845-4213308

COFICO Lavalleja 1003 2d bño coc. liv/com. ctrafrte 56m2, patio 48m2, D.60Mil Palmisano 3515550124

COFICO Campillo 87 Frente gran Balcon 2 Dor 2 Baños U$S79M Antonini 3513446378 codigo-web:4515755

DEPARTAMENTO de Categoría Opera Park 2 Dorm Seg 24 hs Amenities Venta u$s 220.000 Cel. 3515147444 codigo-web:5350930

DEPARTAMENTO Nueva Córdoba 2 Dorm. 2 b. 2 Balcones terraza asador venta u$s125000 Cel. 351 5147444 codigo-web:5114569

DEPARTAMENTO Nueva Cordoba 2 d. Av. Lugones Excel vista Parque Venta u$s 93000 Cel.351 5147444 codigo-web:5341632

DEPARTAMENTO Nueva Córdoba c Balcón zona Patio Olmos 2 Dorm 2 B. Venta U$S 75000 Cel.351 5147444 codigo-web:5350830

DEPARTAMENTO Nueva Córdoba Ituzaingo 1100 2 Dorm 2 B. cochera Venta u$s 128.000 Cel: 351 5147444 codigo-web:5312546

DINO Ruta 20 2 Dormitorios 1 Baño Patio con asador Apto Bancor U$S65.000 3512089001 3512088909 codigo-web:5231020

FONTANA Del Sur II Categoria Amenities Super Exclusivos 2 dorm 2 baños Coch Baulera 3515900277 codigo-web:5314748

GENERAL Paz 25 de Mayo 900 2 Dormitorios 2 Baños 85m2 sup. total U$S140000 3517547247 codigo-web:5304972

GENERAL Paz 2 Dormitorios 1 Baño 66m2 sup. total - Inmo Costamagna 3515642484 codigo-web:5039066

GENERAL Paz Av. Gral. Francisco Ortiz de Ocampo 46 2 Dormitorios 1 Baño 3515642484 codigo-web:3957312

GENERAL Paz David Luque 44 1 Dormitorio y escritorio. 1 Baño. Seg 24hs. Amenities 3517547247 codigo-web:5138532

GENERAL Paz Lima 1367 2 Dormitorios 2 Baños 97m2 sup. total tel: 3517547247 codigo-web:5235344

GPAZ con-trato Espect Lanzam Casanova 5 2d 2b balc c-asador SUM Pisc desc-clim D167,2M financ 4516864 codigo-web:4259477

G PAZ Con-Trato F Frías 560 Escritura 2d 2b 108m2 Coc sep Lav Ind Balc Asad Pisc SUM D130M 4516864 codigo-web:4901957

GPAZ Con-Trato Inarco 22 - Espectacular y Unico Dpto 2d 2b c2 Balc 2patios y Escritura. D175M 4516864 codigo-web:5336898

G PAZ con-trato Mapa04 Lima1367 2d2b 97,5m2 sup Coc Integ 2 Balc SUM Pileta D128M EF 4516864 codigo-web:4639875

GPAZ F11 Eco David Luque 125 2d 2b en Construcción 85m2 Sup Total Cfte Balcon y asador D112,750M 4516864 codigo-web:5208373

GRAL Paz Sonoma 4 Deheza 63 2d 2b Coc Sep Lav Indep 117m2 sup tot Piso Alto Gran Balcón D135M 4516864 codigo-web:5311131

HOUSE VDE Centro a 1 cuadra patio olmos Duarte Quiros 2 Dor-1 Baño -living amplio U$S 66.000 351 392 8449 codigo-web:5302521

JARDÍN Espinosa 2 Dorm - 2 Baños - 2 Cocheras - Recibe Menor - 160.000u$s - 3513072940 codigo-web:4108600

JB SRUR B Gral Paz Fray Mamerto Esquiu 400 2 Dor 2 Baños U$S140000 cochera 3518151136 codigo-web:5303615

MANANTIALES Sueños de Manantiales 2. Dpto 2 Dormitorios 1 Baño. 3516793758 codigo-web:5313772

NUEVA Córdoba Chacabuco 744 2 Dormitorios 3 Baños 103m2 sup. total U$S150000 3512083243 codigo-web:5257177

NUEVA Córdoba Ituzaingo 494 2 Dormitorios 1 Baño 50m2 total U$S105000 3512083243 codigo-web:5254461

NUEVA Córdoba Poeta Lugones 352 2 Dormitorios 2 Baños 80m2 sup. total 3512083243 codigo-web:5254397

NVA CBA Rondeau 30, interno, coc int, baño, c/renta U$S55.000MIL. TRINIDAD 3512355445

NVA CBA Con-Trato Departamento en zbuen Pastor 2d Ext cbalcón y Escritura D95M 4516864 codigo-web:5343103

NVA CBA (o Salguero 649) opcion 2 dor 2b coc separada frente con balcon Nuevo D145M 3513021224 JB Srur codigo-web:5310934

NVA CBA. Transito Caceres de Allende 415 2 Dor 2baños-piscina, gym, sum 3513479362 codigo-web:5351562

TEJEDACABRERA Vende B Jardín Espinosa 2 Dormitorios 1 Baño Sin expensa U$S48000 3515554431 codigo-web:5169616

V Warcalde compio SUENA 2d 2b balc coch pileta quincho u$s235.000 poses y escrit inmed 3515132304

3 DORMITORIOS

ALTOVILLASOL - 3 Dormitorios - Torre VIP - 2 Cocheras - 3 Baños - U$S 325.000 - 3513072940 - 3515054880 codigo-web:5082062

Bº Escobar Housing R Cuervo al 100 Dúplex exc ubi, coch x2 l/c pat prop U$S119M TRINIDAD 3515196969

B ALBERDI Sol de Mayo 420 3 Dormitorios 2 Baños 120m2 sup. total U$S199000 0351 153 962652 codigo-web:4821256

B CENTRO 3 Dormitorios 2 Baños 103m2 sup. t3512162795 codigo-web:5326805

B NUEVA Córdoba Ituzaingo 670 3 Dormitorios 1 Baño 89m2 sup. total U$S102900 3518059163 codigo-web:5239806

B NUEVA Córdoba Pasaje Eugenio Garzón 450 3 Dormitorios 3 Baños 0351 153 962652 codigo-web:4867918

B NUEVA Córdoba Plaza España, Semipiso, 3 Dorm, 3 Baños 125m2 Usd170000 3513784095 codigo-web:5353754

B PROVIDENCIA Av. Santa Fe 700 3 Dormitorios 1 Baño U$S85000 3513406859 3516590383 codigo-web:4973556

B SAN Martin Oport. de Inversión Dpto en Complejo Ipv, 3 Dorm, 1 Baño, 90m2. USD 40.000 3513784095 codigo-web:5353719

CASNEM Vende Apto Bancor, Colon 300, 3 Dormitorios 3 Baños U$S107000 - 3512500124 codigo-web:5326418

CENTRO mts Colón 300 semipiso dep/serv baulera 140m cub c/c lav Oport D120M 155111845-4213308

CENTRO s/Santa Rosa al 100 Piso 3dor terraza asador uso excl CPI 2554 U$95M 3512 926865

CENTRO Av. V. Sarsfield 152 3d 3b Blcn Coch Posesión Inm Escr u$98mil dol 3512605916 Aguad Bienes Raíces codigo-web:5311220

CERRO de las Rosas Rodríguez del Busto 2414 4 Dormitorios o más 2 Baños. Tel: 3515642484 codigo-web:5120733

DEPARTAMENTO Centro Av. Colon Balcón fte 3 Dorm.3 b. cochera seg. Venta u$s 119000 Cel. 3515147444 codigo-web:5350815

DEPARTAMENTO Cordoba Centro Venta 3 Dorm 3 Baños u$s 149.900 Consultas y opciones 3515147444 codigo-web:5167455

GENERAL PAZ Dpto. 3d 2b Super Luminoso! Balcón U$S 90.000 Cpi: 6358 Cel: 351-8562190 codigo-web:5021055

JB SRUR Torres de la Plaza Unico Semipiso 3 Dor 3 baños 2 cocheras seguridad 24hs 3518151136 codigo-web:5328940

JB SRUR Vende Urquiza esq Colon, 3 Dorm, 2 Baños, reciclado, doble balcón. U$S 100.000 3518151136 codigo-web:4780707

MANANTIALES I La serena Residence -3 Dormitorios. Cochera. 103 mts cub. 3516793758 codigo-web:5211169

NUEVA Córdoba Chacabuco 585 3 Dormitorios 3 Baños 95m2 s 3512089703 codigo-web:5139157

NUEVA Córdoba, Piso de Categoría 4 dorm 3 bñs, cochera doble, balcón. Vista Parque las Tejas. 3517547247 codigo-web:5260763

NVA CBA (San Lorenzo) Categ Luminoso 3dor depcias cochera u$s265.000 T 3515132304

NVA Cba Yrigoyen/ B Pastor "piso" 3 dor 4 bañ balc/tza coch escritura u$s460.000categoría 3515132304

NVA. CBA mejor zona s/Obispo Oro 400. 3d semipiso ext balcón terraza coch. Rec menor. 155111845

OPORTUNIDAD! Bª Pque Capital Sur 3dor liv com coc separ lavad amplio entrada auto U$ 24M 3513935947.

ALQUILERES OFRECIDOS

AMBIENTE ÚNICO

ALQUILO monoambiente DUEÑO Villa Rivera Indarte $130.000 consulta 3515405581

B NUEVA Córdoba Obispo Salguero 600 Monoambiente 1 Baño $280000 3513251968 - 3517718016 codigo-web:5352101

B NUEVA Córdoba Obispo Salguero 600 Monoambiente 1 Baño $280000 3513251968 - 3517718016 codigo-web:5352146

B NUEVA Córdoba Obispo Salguero 600 Monoambiente 1 Baño 46m2 sup. total 3518526613 codigo-web:5352148

MONOAMB. ext. a 1 cuadra Nuevo Centro Shopping $130M. Otro en zona. Tratar 155111845-4213308

MONO AMBIENTE Chico p/1 persona mayor de 40 años Zona Hospital Córdoba Te:3518626008

NVA CBA Parana 444 Ampl Balc $190 -v Sarsfield 984 $170m -parana 195 1 Dor $200 Ajust Semestral 156560704 codigo-web:3748679

1 DORMITORIO

1 DORMITORIO Bº General Paz Catamarca 2000 $180Mil Cel:351-3175349

A 3 cdras Patio Olmos 1 dor. c/plac. l/com parquet cocina separ. balcon Muy lumin $240M Te 351-5077766

ALBERDI H Primo al 2400 ampl exter liv com coc separ exc estado $220mil TRINIDAD 3515196969

ALBERDI (2 Dor) Fte Plaza Colon M amplio semi amoblado 65m2 total $370mil 3564563461 inmo Platinus codigo-web:5314852

ALQ. Dpto. Independencia y Pueyrredon 3º Piso. 1 dor bñ com c/balcón cocina sep. Te. 3515190813

ALQ DPTO NVA Cba, Tránsito Cáceres al 400, 1 Dormitorio, 1 Baño, 48m2 $320.000, 3513784095 codigo-web:5352736

ALQUILA IGMASA Ayacucho 400, V Sarsfield 600, J.L. Cabrera 700 desde $230.000 Te 3515054970

ALQUILER Nueva Córdoba Amoblado Ituzaingó 450 1 Dorm 1 Baño 3512050099 Fantini y Asociados codigo-web:5341842

ALQUILER Nueva Córdoba Bv. San Juan 100 1d Balcón Externo 3512050099 Fantini y Asociados codigo-web:4833404

ALTA Cba / Cofico A del Viso 665 3ºA (entr Fragueiro y Lavalleja) 55m2 1dorm. (expens $60mil) Alquiler $300Mil T 3515 592080

ALTOS d Veléz Sars Cacheuta al 3000 Lumin ampl balc l/c baño, coc sep, $230mil TRINIDAD 3515196969

AV. FZA AEREA esq Padre Lozano Dueño apto 2pers 44m2 . $190M entr indep NO gas nat 3513152442

B CENTRO Esposos Curie 1300 1 Dormitorio 1 Baño 39m2 sup. total 3516590383 3516590383 codigo-web:5334355

B CENTRO Lima 251 1 Dormitorio 1 Baño 46m2 sup. total $220000 3518526613 3515292666 codigo-web:5351392

B COFICO Rodriguez Peña 1319 1 Dor 1 Bño 45m2 $240mil exp bajas 3564563461 inmob. platinus codigo-web:5329599

B CRISOL Norte Esposos Curie 1300 1 Dormitorio 1 Baño $300000 3516590383 3516590383 codigo-web:5353153

B CTRO caseros 261 lcom 1 Dormitorio 1 Baño $ 200.000 T. 0351-153526699 codigo-web:5351439

B CTRO Lima 251 1 Dormitorio Terraza 1 Baño 46m2 sup. total $220000 0351-153526699 codigo-web:5351389

B CTRO Lima 251 1 Dormitorio lcom terraza propia 1 Baño 46m2 sup. total $ 220000 t. 0351-153526699 codigo-web:5351424

B GRAL Paz Roma 70, Categoría, liv-com balcón, 1 dor, cocina, Terraza 2 asadores, $ 260.000. Italia 4251999 codigo-web:5352085

B LAS Rosas 1 Dormitorio 1 Baño 55m2 sup. total $350000 3516590383 3516590383 codigo-web:5343410

B NUEVA Córdoba Ambrosio Olmos 969 1 Dormitorio 1 Baño $270000 3516007583 3512093269 codigo-web:5332233

B NUEVA Córdoba Bv. Chacabuco 700 1 Dormitorio 1 Baño $300000 3513406859 5698000 codigo-web:5314764

B NUEVA Córdoba BV Illia 400 1 Dormitorio 1 Baño 46m2 sup. total 3515292666 3518526613 codigo-web:5352212

B NUEVA Córdoba BV Illia 500 1 Dormitorio 1 Baño 42m2 sup. total 3515292666 3518526613 codigo-web:5352080

B NUEVA Córdoba Duplex 1 dorm, doble balcon, Amenities $320.000 3512754541 codigo-web:5351433

B NUEVA Córdoba Independencia 350 1 Dor 45m2 $250m consulte otros 3564563461 inmobiliaria platinus codigo-web:5354590

B NUEVA Córdoba Poeta Lugones 34 1 Dormitorio 1 Baño 50m2 sup. total $300.000 3513784095 codigo-web:5354300

B NVA Cba Obispo Salguero 668 1 Dor lic-com balcon 1 Baño 46 cub $ 280.000 T. 0351-153526699 codigo-web:5352911

CARDINALES Bº Gral Paz Piso Alto vista única 1d Pileta qcho con ó sin cochera Dño whatsapp 3515513835

CENTRO Bv Las Heras 846 PB liv 1d coc patio $150M Todo Incluido Recibo de sueldo Dueño 156232222

CENTRO D Quiros 896 Ext 1d c/com $180M Otros Nva Cba Indep 1068 y 24 Set y Roma 4237219 3513792933

CENTRO, Belgrano 180, 1 d. c/com $ 250 mil. 3515196608

CENTRO Externo Luminoso coc sep Sucre 190 $230000 contrerasokulovich .com ws 3512313153 codigo-web:4225374

CENTRO (v.sarsf 400) 1d, amplio liv,coc $280.000 Igmasa T: 3513721548 codigo-web:5247600

COFICO EXC (j.l.cabrera 700) 1d,coc separada, balc $230.000 Igmasa T:3515054970 codigo-web:5328157

CTRO Independencia 273 fte Facu Derecho 1d Baño 45m2 Muy bueno $260.000 Merguerian 3513077390 codigo-web:5239240

GRAL PAZ alq igmasa (lima 1600) 1d,liv Amplio,coc americana nuevo!. T: 3515054970 codigo-web:5325040

N CBA amplio coc sep balcon Balcarce 551 $220000 ws 3512313153 contrerasokulovich .com codigo-web:4904446

N CBA balcon externo baño bañera Obispo Trejo 1386 $230000 ws 3512313153 contreras okulovich.com codigo-web:5262375

N CBA balcon luminoso coc americana bño bñera Ob. Salguero 470 $280000 contrerasokulovich ws 3512313153 codigo-web:5023765

N CBA externo fte siglo 21 coc sep a acond Rondeau 196 $240000 ws 3512313153 contrerasokulovich .com codigo-web:5284897

N CBA externo luminoso coc sep San Lorenzo 500 $240000 ws 3512313153 contrerasokulovich .com codigo-web:5316031

NUEVA CBA Independencia 1068 coc/comedor Dorm. placard A/Ac $230M Te 4237219 / 351-379-2933

NVA CBA 1d ext s/Derqui esq Chacabuco vista panoramica depto categ $230M. 155111845-4213308

NVA CBA Externo 1dor. cocina separada comed. amplio luminoso Categoria $270.000 T 3516102047

NVA CBA Bv. Illia 684 $250m Illia 18 $250m-a Rodriguez 10 $240m-parana 450 $280m Ajus Semestra 156560704 codigo-web:5259802

NVA CBA Independencia 1470 Amplio 1 Dor 1 Baño coc com. 50m2 $250.000 Otros Agrelo Prop. 3513132323 codigo-web:5325009

NVA CBA Ob Trejo 1180 1dor 1 Baño Coc. separada muy ventilado y lumin $250.000 Merguerian 3513077390 codigo-web:5332920

ZONA Tribunales - Ayacucho 335 -1 dor/plac.- balcon a la calle -liv/com.- coc/kich. -baño - $ 200.000 - Cel. 3515315025.-

2 DORMITORIOS

ALQ. Nva.Cba. s/Chacabuco 1200 2d amplios plac Liv gde c/balcón y coc toda nueva URGENTE 351-6815806

ALQUILA Guruchaga 563 2 Dorm1 Baño 52m2 sup. total $320.000 3518048837 codigo-web:4944670

ARGUELLO Quintas s/Tomas Garzón Dpto. 2 dor. amplio luminoso sin cochera $350.000 Dño 3516570427

AV. SABATTINI 3150 Mirador Stabio, dplex 2d lcom, coc, lav. $230M comisión en cuotas. te 3516743250. contrato 2 años

B COFICO Mariano Fragueiro 2620 2 Dormitorios 90m2 sup. total $365000 3513299387 codigo-web:5353873

B NUEVA Córdoba Poeta Lugones 100 2 Dormitorios 1 Baño 1 Cochera $340000 3516590383 codigo-web:5354793

B VILLA Belgrano Marcelino Berthelot al 5200 5200 2 Dormitorios 4 Baños $900000 3512084521 codigo-web:5352553

BVRD S/ Juan Esq Cañada Import Vista Gran Bcon 2 dor Liv / Com / Coc Sep / Lav $ 380 M 154033463

CENTRO 9 Julio casi Cañada gran liv/com balcon 2d bella coc calefac y coch. $400M 4237219 3513792933

CENTRO Calasanz 334 1ºP 2d c/plac coc/com terraza $250M todo incluid garan rec sueldo Dueño 156232222

CENTRO Paraná 200 externo 2 dor. plac. coc/com. luminoso $300.000 + Exp. Reyna Novillo 3516574913

CENTRO General Paz 20 - ext 2 Dorm 2 Baños - amplio estar comedor y cocina comedor $ 365m-3516287760 codigo-web:3066080

CENTRO libertad 190 2 Dor con placar coc sep balcon $230m exp bajas Cons Otros 3564563461 Inmob Platinus codigo-web:5329811

GENERAL PAZ luminoso Balcon bño bañera Lima 1675 $320000 ws 3512313153 contrerasokulovich codigo-web:5262683

NVA CBA Cañada 373 y S Juan 2bños $390m-rondeua 69 $380-o Trejo 1180 $400-ituzaingo 1139 $450 156560704 codigo-web:4335175

3 DORMITORIOS

NVA CBA Ob. Oro y Salguero Piso 3dor 2bñs Gran balcon Ampl liv/com Coch $550Mil 4237219 3513792933

NVA CBA Rondeau 69 Liv Com balcon Coc Com 3dorm 3bños $400.000 Tel 4245588 4242040 codigo-web:5354220

SAN MARTIN Fte Plaza M. García 442 piso alto con vista 3 Dor 2 Bñs 80m2 $380m 3564563461 Inmob Platinus codigo-web:5329803

ALQUILERES PEDIDOS

DOCENTE Jubilada busca compartir alquiler de dpto ó casita con persona responsable sin perro. trato con dueño 3515571819

OLGA Olmos Nec Urg p/Vta y Alq 1, 2, 3d. Nueva Cba. Centro. Alberdi Gral. Paz otrs 4213603 155084840

ALQUILERES TEMPORARIOS

A 1 CDRA SHOPP. Nvo Centro Qta Sta Ana 1d coc/sep Lujo A/A cable Internet - 3515571751

ALQUILER de departamento por día, Excelente ubicación - Todos los servicios. Contacto: 351 -3645333 / 351 - 21211756

AMOBLADO Nueva Córdoba Chacabuco 660 1 Dormitorio 1 Baño $580.000 - 0351 156640313 codigo-web:4152638

APTO para exigentes, dueño alquila departamentos totalmente equipado, aire, wi fi, TV con cable, seguridad. Por día $32.000, mensual desde $340.000. Tel 351 6074513

PATIO OLMOS: 1- 2 y 3 ambientes A/Ac Segurid Cochera dia/semana Montevideo 408 Promos 155331844

SERVICIOS INMOBILIARIOS

GARANTÍA PROPIETARIA

☆☆ **CENTRAL** DE AVALES 4234646 MÁS Serio Agil 4234646 Andá a lo seguro LIDER ABSOLUTO 4234646

HOTELES, PENSIONES Y HOSPEDAJES

HOSPEDAJES Y PENSIONES

ALLENDE 140 Cofico a hombre trabaj o jubil Habit amobl WiFi x mes sin garantía 351-6147447

ALQ Habitac Centro baño priv. balc a la calle patio inter coc a compartir. NO whapp sólo llamar 3517 528668

ALQ. Habit equip sommiers plac. calefacc TV t/serv coc micronda helad zna Bº Ayacucho 351 3078655

HABITACIONES EN CASAS DE FAMILIA

ALQUILO habitación en casa de familia Alta Cordoba - 3516877700 -No mensajes

TERRENOS Y LOTES

VENTAS

709M2 sup. total U$S12000 Pampa Alta - Potrero DE Garay - Terreno Sobre LA Ruta - ESC 3512093269 codigo-web:5249081

ADQ. Lotes financio Unquillo agua luz escritura linda zona serrana 3513674574

ALTOS de La Estanzuela - 318m2 sup. total - Apto Dúplex en 3515296283 codigo-web:5253265

ANISACATE lotes 750 m c/u zona gran desarrollo escritura inmediata 03547 15655899 sólo llamadas.

ARGUELLO s/Ricardo Rojas 7900 lote 2800m2 Apto 11 Unidades. u$s250.000 Dueño 3515502670

AUTOPISTA Cordoba - Pilar. 18hectáreas. Unico. Ideal Emprendimiento Logístico 3517546853 codigo-web:5216163

B CENTRO San Cayetano 400 273m2 sup. total U$S26499 Lote en Venta en La Calera Cent 3515646316 codigo-web:5231809

B NUEVO Poeta Lugones Miguel Andrés Caminos 5100 360m2 sup. total U$S75000 0351155911929 codigo-web:5343280

B NUEVO Poeta Lugones Miguel Andrés Caminos 5100 1092m2 sup. total U$S75000 0351155911929 codigo-web:5343311

B OTRO 1000m2 sup. total U$S90000 Lote EN LA Cercania Barrio Cerrado 3514031286 codigo-web:5336741

B VALLE Cercano 338m2 sup. total U$S45000 López Baena Propiedades ofrece a la Vent 3514031286 codigo-web:5336347

CERRO Adrian Cornejo1922 factibilidad 2 viviendas 600 mts2 Oportu !!! u$d125 mil ....351 5185520 JB Srur codigo-web:3943134

CHATEAU Carreras - Ramon Carcano - Exclusiva Fracción de Terreno - 20000m2 sup. 3515054880 codigo-web:5116238

COMUNA SAN ROQUE, 1.250 mts , escritura Todos los servicios buen entorno rec/vehiculos 3516569692

COSTAS de Manantiales. Lote 360m2. Apto 4 unidades de vivienda. Frente a la Cañada. 3516793758 codigo-web:4994235

DOCTA Urbanización Inteligente terreno 360m2 sup. total U$S38500 3512089703 codigo-web:5261734

DOCTA Urbanización Inteligente 250m2. 3512 089703 codigo-web:5115095

DUEÑO VENDE 3 LOTES TOLEDO 250 MTS. U$S 7000 c/u TE.3513483545

GENERAL Paz, lote esquina apto edificio. Posibilidad de canje. Jacinto Rios y Ros Sta Fe Unico. 3517546853 codigo-web:5228824

LAS CORZUELAS E53 lote esquina 1000m2 ....u$s83.000.- plano vista,escritura 351 5185520 JB Srur codigo-web:4930923

LORENA Pereyra Vende Ferreyra cba Lote 8 hs Apto Loteo Industrial Fabricas U$S75500 3513652414 Oportu codigo-web:5261242

LOTE Apto Cred CON Escritura Unquillo yatasto 50 sup370m2 U$S17M a mts centro Fuster 3512460388 codigo-web:5184709

LOTE Centro Córdoba Apto Desarrollo Edificio Av. Santa Fé Superf. 360 m2 u$s 250.000 Cel. 3515147444 codigo-web:5139769

LOTE EN Venta Quebradas DE Manantiales300M2 sup. total Jbsrur 3515215890 codigo-web:4965904

LOTES EN Venta Mansos del Sur 393m2 Apto Dúplex Jbsrur 3515215890 codigo-web:3655196

MINA Clavero Nono Lote 7500m2 - 88.000d - Escritura - Rec. Menor 3515166306 codigo-web:5135165

POLO 52 Colectora 3 11196m2 sup. total U$S671760 Próximo Polo 52 Excele 3515642484 codigo-web:5324078

SAN CLEMENTE La Ernestina 2288 m2 s/arroyo escritura servicios u$s48.000 oport 155132204

SAN CARLOS Terranostra U$S50000 Lote de 1670.98m2 ubicado en Camino a San Carlos 3512006888 codigo-web:4561317

SPILIMBERGO Norte 248.39m2 sup. total U$S28500 3515642484 codigo-web:5289576

TERRAZAS de Manantiales. Lote Apto Dúplex. Esquina. 405m2 sup. 03516793758 codigo-web:5332388

TERRENO - Chateau sobre av carcano 2 hectareas con posibilidad 1hectarea - TE 3513072940 S menendez codigo-web:5015508

UNQUILLO terr. 10x30mts todos los servicios $9.000.000 buena ubicación . Cel 351 156204592

VENTA terreno, Turrado Juarez 1200, en la misma cuadra de Pocito, 635m2 usd 270.000 JB Srur 351-767-3700 codigo-web:4430122

VILLA allende cumbres - 603m2 sup - U$S35000 - Escritura - Todos los Serv - Parquizado - 3513072940 codigo-web:5259377

VILLA Rivera Indarte - Lote 3000m2 sup. total U$S270000 - 3515054880 3513072940 - Sebastian Menendez codigo-web:5304729

VILLA Rivera indarte - sobre Av.boderau - Terreno - 16 mts de frente - 427m2 Total 70.000usd - 3515054880 codigo-web:4429683

COUNTRIES Y BARRIOS CERRADOS

VDO terreno,Country Potrerillo de Larreta, Alta Gracia terreno 2114 metros. Tel 3515188765.

B MANANTIALES 936m2 sup. total U$S100000 Lotes en Venta - 3 lotes contiguos apto a 351-156 855 309 codigo-web:5307375

B SAN Guillermo Camino San Carlos Bernardo Ohiggins 8500 600m2 sup. total 0351 156891130 codigo-web:4105559

B SIETE Soles Ruta 20 KM 14 (antes del Peaje) 14 1500m2 sup. total U$S177000 3515920661 codigo-web:5229648

B. TEJAS 4 (1º Etapa) - Lote Central - cancelado- Gas- 350m2- U$S33.000 - Cel: 3512427365 codigo-web:5168333

CAÑITAS, excelente Lote 570m2 sup. total U$S69500 Lote Central 570mts2 Barrio Privado 3512083243 codigo-web:5172531

CASNEM vende lote en Barrio Norte, 360 m2, U$ 21.000, 3513782278 3512500124 codigo-web:5240264

CASNEM Vende lote en Country Cinco Lomas. 2202m2 sup. total 3512075844 - 3519071003 codigo-web:5333799

CLAROS del Bosque Village. Tu lugar para vivir o invertir !. 360m2 (15 x 24) U$S105000 Licasa 3515572848 codigo-web:5350949

COLINAS de La Deseada 476m2 sup. total - Financiación en pesos! 3512162795 codigo-web:4953580

COLINAS DE LA Deseada Lote Venta USD 50mil DLS Central Esquina 475m2 3515604504 Aagaard codigo-web:5208060

COLONIA Tirolesa. 350 M2. Barrio perimetrado Escritura u$s10m Rec Vehiculo 3513351333 3512089001 codigo-web:3972607

COSTA VERDE Último disponible 1100m2 (20x50) sobre rio escritura u$s300.000 rec men 3515132304

ETAPA 4 Lote DE 480 MTS MUY Buena Ubicacions Desde 21 MIL Dolares 3513251968 Jorge Nizzo codigo-web:5231286

LA RUFINA Av Los Alamos 1100 1050m2 sup. total U$S180000 3517547247 codigo-web:5090722

LOTE Aquavista Barrio Privado Córdoba c seguridad Sup.825 m2 U$S 64999 Venta cel. 351 5147444 codigo-web:5116891

REAL Estate Golf Lotes con fondo al golf Valle del Golf desde 80 MIL DOL 3513251968 Nizzo Jorge codigo-web:4775041

SOMA Vende Country LA Deseada Lote exc ubicacion 1200mts TE 3516879439 Usd95000 codigo-web:5265111

SOMA Vende Lotes B Campo Chico AV Ohiggins 7500 desde 350mts TE 3516879439 usd100000 codigo-web:5063879

VALLE del Golf Country Lote c Pileta 824 m2 Excelente ubicación! Venta u$s 69000 Consultas: 351 5147444 codigo-web:5350847

VENDO Lote en Country Estación del Carmen 2080m2 sup. total U$S70000 Tel: 3516452816 codigo-web:5352153

COCHERAS

VENTAS

ALBERDI Ayacucho 336 U$S9000 Cochera Privada Cerca de todo 3512083243 codigo-web:5311275

B GENERAL Paz 25 de mayo 1934 U$S11.500 ed con cochera pos inmed ideal inversor Fuster 3512460388 codigo-web:5281249

CENTRO Belgrano 33 U$S11000 Cochera Privada Pleno Centro 3512083243 codigo-web:5315591

CENTRO General PAZ Esq. Dean Funes 200 1sub U$S13.000 Segur Escritura Oportuni 351 5185520 JB Srur codigo-web:4853392

GENERAL Paz Av. 24 de Septiembre 715 U$S9000 Cocheras cubiertas en venta Gen 3515642484 codigo-web:5093359

GENERAL Paz Esquiu 753 Cochera doble MUY Grande Sonoma Ribera Gene 3517547247 codigo-web:4321249

GENERAL Paz Esquiu 753 U$S15000 Vendo Cochera con Baulera General Paz Sonoma 3517586853 codigo-web:4321292

GENERAL Paz Gral. Martín de Güemes 178 Cochera Doble U$S20000 3515642484 codigo-web:5116061

HOUSE Vde. cochera exc ubicacion a mts bv. san juan y cañada piso bajo U$S 9.900 facilidades 3513928449 codigo-web:5171573

JB SRUR Ofrece a la venta Cochera Nva Cba Chacabuco 887 Seguridad 24hs U$S 22500 3518151136 codigo-web:5343397

LORENA Pereyra Vende Cochera zona bancos Chacabuco 100 U$S10300 oportunidad NO Perder 3513652414 codigo-web:3909367

TRIBUNALES Liquido!! Simon Bolivar 382 U$S7.500 Escritura!! 3512088909 3512089001recibo Vehiculo codigo-web:5168264

DEPÓSITOS Y GALPONES

VENTAS

ALTA CORDOBA. Dueño vende PH completo. Galpon con cocheras mensualizadas y dpto 2 dorm. DLS. 290 mil. Rec. Pesos. 3512413554.

ALTA Córdoba - Oportunidad - Galpon mas Ofic - 4 Baños - 1200m2 cub. Financ Prop - U$S700000 - 3513072940 codigo-web:5288962

ANTUNEZSA 300m2 cub. Venta - B. Las flores mts V Sarsfield U$S 110.000 -0351-4222348 codigo-web:5060111

ANTUNEZSA 500m2 cub. !! 600m2 Terr !! Sobre ruta20 ideal comercio- U$S 350.000- 0351-4222348 codigo-web:5255702

ANTUNEZSA B.estacion F. Mts Circ. 500m2 cub. 700m2terr. U$S210.000 0351-4222348 codigo-web:4786023

ANTUNEZSA zona este 1821m2 cub. 5000m2 predio Patron Iva U$S 499.999 -0351-4222348 codigo-web:5280354

B ALTA Córdoba Vicente Espinel 214 274m2 sup. total U$S80000 3513942461 codigo-web:5333502

TINGLADO / GALPONES Nuevos y usados. Vdo y compro. El mejor precio del país. Mejoramos cualquier precio. Fcio. T 3513202088

ALQUILERES

Alquilo BAULERAS BOXES GUARDA MUEBLES Esp. priv. 9m3 E. Rios 81 T:3516211253

ANTUNEZSA Dos naves, una de 1000m2 otra 2000m2 Z.este a estrenar 0351-4222348 codigo-web:5303042

ANTUNEZSA J.luis Cabre. Alta Cba. 2300m2 Of, Bños, Deposito 0351-4222348 codigo-web:4512750

ANTUNEZSA L.boulevares 3800m2 cub. of.bñs.vest.coc. a estrenar -libre scolumn. 1ha terr 0351-4222348 codigo-web:5095036

ANTUNEZSA por pedidos concreto solicitamos Galpones industriales y Depositos!! 0351-4222348 codigo-web:4531677

ANTUNEZSA Sobre Spilimbergo- 1000m2 cub. 2800m2 terr. Piv- 0351-4222348 codigo-web:5209701

AV. ALEM al 2000, Con oficinas, baño 500m2 $500mil TRINIDAD 4260606/3515196969

B LOS Boulevares Boulevard LOS Rusos 4766 2 Baños 360m2 cub. 375m2 sup. total 351-3496758 codigo-web:5353786

B LOS Boulevares Boulevard LOS Rusos 4766 2 Baños 360m2 cub. 3513299387 3513496758 codigo-web:5332488

CRISOL Nte Jac. Benavente al 2000, Apto Taller/cochera 600m2 $250mil TRINIDAD 4260606/3515196969

DÑO J.B.Justo 8620 400m2 $650M y 1500m2 $2.490 Millon en complejo cerrado 3513162647 / 3515219696

OFICINAS Y LOCALES

VENTAS

CENTRO Santa Rosa al 200 hoy gran local 3Pisos 9,50x25mts U$570M cel 3512 926865

ALBERDI Av. Colon 1330 2 Baños 247m2 cub. 247m2 sup. total U$S170000 3512083243 codigo-web:5311218

APROV local bño priv p/comercio u ofic Galer Libertad 20m2 antes U$15 mil hoy 12M otras prop 3513674574

B CENTRO 2 Baños 120m2 sup. total U$S185000 Oficinas DE Categoria Excelente Ubicac 3514031286 codigo-web:5336705

B CENTRO 2 Baños 72m2 sup. total U$S70000 Venta Oficina - Santa Rosa 450 - 75m2 - 351-156 855 309 codigo-web:5305816

B CENTRO - Oficina - 49m2 cub. 64m2 sup. total U$S28000 3512162795 codigo-web:5315805

B GENERAL Paz Rosario de Santa Fé 1200 1 Baño 30m2 sup. total U$S34900 0351 153 002213 codigo-web:5063652

B NUEVA Córdoba Ituzaingo 700 18m2 sup. total U$S88000 3513406859 3516590383 codigo-web:5040488

B PUEYRREDON Buchardo 1508 279m2 sup. total U$S155000 3512093269 codigo-web:5082322

CENTRO Oficina R Indarte 117 Plena peatonal 78m2 cub. Oportunidad U$S35.000 3512089001 3513351333 codigo-web:5281014

CERRO de las Rosas Tejeda 4000 Excelente local comercial, 2 Baños. 3512083243 codigo-web:5113204

GENERAL Paz 25 de Mayo 1550 2 Baños 101m2 cub. 137m2 sup. total U$S119000 3517547247 codigo-web:5311995

GENERAL Paz Fray Mamerto Esquiu 753 3 Baños 145m2 cub. 235m2 sup. total 3517546853 codigo-web:3970084

HOUSE VDE Centro Paseo Santo Domingo Oficina CON Tres Privados Y Baño U$S 32.000 CEL 3513928449 codigo-web:5264838

HOUSE vde frente plaza colon block 4 locales 4 Baños ideal consultorio rec menor U$S 55000 351392 8449 codigo-web:5231466

JB SRUR Ofrece a la Venta Ofic Obispo Trejo 400 229m2 cub. 299m2 sup. total U$S360000 3518151136 codigo-web:5110447

JB SRUR Ofrece a la Venta Ofi Sirio Libanes c Baño Sup 33m2 Cochera U$S 50000 3518151136 codigo-web:4990964

LOTE Alta CBA Rdz. Peña 2.200, 200m2 cub. 625m2 sup. total U$S340.000 JB Srur 351-767-3700 codigo-web:4495113

SOMA Vende B Nva CBA Peru 89 Local a estrenar 1 Baño privado 30m2 . total U$S120000 3516879439 codigo-web:5171586

ZONA Tribunales- Corro 63- Local 102m2 cub. 3 Privados-2 Salas- 2 Baños- 135m2 St.- 0351 15244342 codigo-web:5330039

ALQUILERES

AV BULNES al 2000 local 50m2, baño, cortina metálica $240mil TRINIDAD 3515196969

Av Fza Aerea 3440 60 mt baño patio fte blindex pers. Met. Playa estac. 3543 302706

Bº Alberdi, H. Primo al 2400 local 45m2, baño, cortina metálica $210mil TRINIDAD 3515196969

B CENTRO 2 Baños 100m2 sup. total $380000 Oficinas de Prestigio en el Edificio Sir 5698000 codigo-web:5350780

B CENTRO Humberto Primo 600 400m2 sup. total U$S10 Impulsa tu Empresa: Oficina Estr 3513406859 codigo-web:4981731

B CENTRO - Local - Galería Rex - 22m2 $750000 - 3512084521 -cámara Correa Bienes Raices codigo-web:5353716

B GENERAL Paz S Felix Frias Alquilo únicos Locales en Barrio General Paz 3515156327 3513493302 codigo-web:5353460

CENTRO Colón 296 2 Baños 140m2 cub. 140m2 sup. total $350000 3512199789 codigo-web:4334530

LOCAL RIVADAVIA 174 Galeria Jardin Nª 18 - 80m2 - 2 Privados $180Mil DUEÑO 155331844

OFICINA Zona Bancaria Ituzaingó 94 1° Piso Externa 22m2 Aire Acond. Alfombra $60Mil DUEÑO 155331844

NEGOCIOS E INDUSTRIAS

VENTAS

CHEQUES ADQUIERA DE PYMES s/rechz s/deudas paque proveedores, compras 1163844236

AG DE QUINIELA Vdo Fondo de Comercio y Alq local zona CENTRO 15m2 + Depósito Cel: 3517-718321

GRAN OPORTUNIDAD Resto-Bar, funcionando, sobre Luis de Tejeda. Cerro de las Rosas 3515501898

OPORT. Casa Villa Totoral 8 dorm. ideal Hotel Boutique, salida a 2 calles 150.000 dol. Te. 3512046360

VENDO Fdo de Comercio, Panadería Funcionando Cnel Olmedo casi 9 de Julio Rec. Vehíc. 3513496758

CONSTRUCCIÓN Y REFACCIONES

CONSTRUCCIONES Y AMPLIACIONES

CONSTRUCCION en Seco en su Lote o Terraza - Sistema Paneles SIP Recbo Vehic Facilid 351-852-3830

COTIZAMOS Obras Privadas Públicas y Civiles en Gral Munic Coop Sindicatos Obras Soc Bª Privada Licitacitaciones Movimientos de Suelos Alquiler Retro Pala Mini Pala Camion Construciones .351 67880866

MOVIMIENTOS DE TIERRA Y ESCOMBROS

ANTES consulte! Mov suelo limp demolic Retroexc bobcat martill pala camiones 3516767788/ 3512129298



RURALES

EL MUNDO DEL CAMPO

CAMPOS, ESTANCIAS Y CHACRAS

VENTAS

AGRÍCOLA

LORENA Pereyra Vende Ferreyra CBA Campo Soja 8hs agrico ganad 75500d Suelo3 oportu 3513652414 codigo-web:5094333

PUBLICA 1 U$S110000 Mina Clavero 9 ,3 Has Con Titulo, Bellisimo!!! 3544 4 48060 codigo-web:4185160

QUINTAS Y CAMPOS

ANTUNEZSA - Bferreyra,cnocarmelo 100mts frente x 500fondo-lote 5has-4222348 - 3516861126 codigo-web:4946603

DUEÑA campo 300Ha Derec. Hered C/tít S. Marcos a 200m rio Esc. Ofta Permuta 3548467485-3548611185

MIXTO

PUBLICA 1 U$S360000 Campo en Venta en Rodeo De Piedra Traslasierras, 56 Has ! 3544 4 48060 codigo-web:3444869



VEHÍCULOS

DISFRUTÁ TU CAMINO

AUTOS

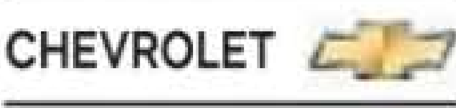
VENTAS

BMW

X3 2009 2.5 SI impecable U$S13.000 DUEÑO 3512381851

BMW 535i, 2017, blindado, 6 cilin. Serie M 306 HP, Dño, 35 mil Km reales.Serv of. Esc ofer. Permuto menor, solo Wsapp : 3515123539.

CHEVROLET



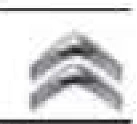
AHORA !! Chevrolet ONIX RS TURBO (Deportivo) 2021 Negro 5.000Kms !! Espectac. 3515123263

CORSA 2005 Super 1.6 c/GNC Muy lindo $4.500.000 Titular Te.3515504384

Spin ltz 2016 full con pantalla táctil 120m km gris plata recibo menor financio 50% 3515575456

TRACKER 2024, 1100 km. Igual a cero. Roja LT Manual. Recibo menor. 3516537262

CITROËN

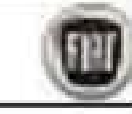


VENDO AUTOPLAN C4 CACTUS VTi AT FEEL MY23 Plan 80 x 20 84 cuotas 19 cuotas pagadas a Junio 2024 monto 4.000.000 pesos TE.: 0351 - 156145044 Jorge

AIRCROSS 2015 gnc 5º exclusive 1.6 vti full 120mk gris plata r/menor financio 50% 3515575456

C3 Aircross 2017 1.6 Feel 53.000km Unicos dueños Exc. Estado Papeles al dia $12.900.000 - T 3516800052

FIAT



CRONOS Precision 1.3 GSE CVT VZ Mos 2023 Kms10Mil gris Plata Baris Dueño Te:3515449346

Cronos Drive Pack Plus
Pulse Abarth
Strada Ranch
Toro Volcano 1.3 At6 4x2
Fast back turbo 270 At6
Toro Ultra 2.0 4x4 At9
FIAT PATENT 2023 Sin rodar:
Pulse Drive 1.3 MT
Argo Drive 1.3 MT
Toro Freedom 2.0 4x4 AT9
WhatsApp: 351-6-158207

FIAT Cronos /patentado octubre 2022 full 1ra mano 50.000 km Villa General Belgrano cel. 2944 535910

FIAT Siena 2005 turb dies 1.7 Mot nvo. Pint nva Gom nvas Tapiz nvo. recibo moto 0km 351 3216777 Dueño

PALIO 2016 Atracttive Top full 5 puertas . Muy buen estado u$s7.500 recibo pesos 3515524050

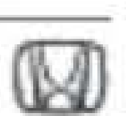
FORD



ECOSCPORT / 2013 2.0 GNC 130.000 km excelente estado 351 6212286

FOCUS 2008 Diesel Full Titular $3.980.000 Rec.Menor Bulnes 4332 Te:3516084083/3515381774

HONDA

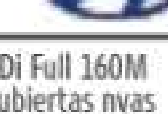


USADOS

CRV LX CVT 2016	$23.000.000
CRV EXL 4x4 2014	$19.500.000
CRV LX 4x4 2011	$14.500.000
HRV EXL 2017	$19.500.000
HRV LX 2016	$17.500.000
FIT EXL 2018	$19.900.000
WRV EXL 2019	$19.500.000
JEEP RENEGADE 2018	$18.000.000
PEUGEOT 208 Allure 1.6 2016	$11.900.000

RAMON SUAREZ
CONCESIONARIO OFICIAL
Av. Colón 5045
TEL. 4846400 / 3512121889
764853.200

HYUNDAI



SANTA FE 2008 2.2 CRDi Full 160M km. Impec No perder Cubiertas nvas Dño Castro Barros 1114 3515557826

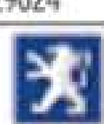
NISSAN



AUTOP. Nissan Kicks Sense M/T Plan 70/30 34 Ctas Pagas Opc. Cbio Modelo $5.200.000 T 3515643344

NISSAN MARCH Active Pure drive Mod 2017 1.6 Nafta Full Unico 3.700Km Particular Te.3512429624

PEUGEOT



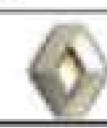
208 2018 hdi techo cámara pantalla 6 airbag esp asr Cruise leds r/menor fin 50% 3515575456

DUEÑA vende Peugeot 2008 Active 2017 Km 54.000 1a mano cub. nuevas impecable. 3514086716

PEUGEOT 208 Pack cuir, 2013 1,6, excel estado 5puertas 100.000km USD 9.800 T 3515169969

PEUGEOT 208 Allure 2022 BLANCO 10.000KM c/cámara/sens de estac. Tiptronic IMPEC. 351-5123263

RENAULT

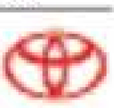


R12 Mod. 87, Muy buen estado c/GNC Pedir fotos X WHASTAPP. 351-6533969

SANDERO GT line Mod 2013 nafta full negro muy bueno recibo menor Fragueiro 2090 Tel. fijo 3514717314

Sandero II 2017 Expression full 1.6 8v 80mk $9500 recibo menor financio 60%12/36c 3515575456

TOYOTA



COROLLA / 2003 TDi Full Full Impecable uso particular Dueño $6.500.000 Ctdo T 3515137816

VOLKSWAGEN



FOX 2009 Nafta con GNC full impecable recibo menor Fragueiro 2090 Tel. fijo. 351 4717314

FOX 2014 Highline 3p tope de gama gris plata. Muy buen estado líquido u$s5.900 rec pesos 3515524050

GOLF 1.4 TSI DSG conforline 150cv 2019 59M Km S/detalles 1º mano $21.000.000 No rec/men 155115059

VENTO 2016 mot 1.4 DSG (Septima) 112Mkms impecable Rec/men Financio Particular 3516569692

TAXIS

Busco Chofer Alquiler Turno mañana c/traslado y Chofer p/trabajar solo c/carnet profes Te.3516876048

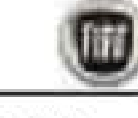
COMPRAS

COMPRO AUTO y UTILITARIO YAL CONTADO!! Con o Sin Deuda Viajo al INTERIOR 3517507362

UTILITARIOS, PICK-UP Y FURGONES

VENTAS

FIAT



FIORINO / 95 Nafta motor nuevo muy linda recibo menor Fragueiro 2090 Tel. fijo 3514717314.

Fiorino 2019 evo gnc 30mt $9900000 ctdo o ant $2900000 saldo 12/48c rec men 3515575456

4 X 4 Y TODO TERRENO

VENTAS

DUEÑO HILUX dob/cab 2016 4x4 TDI SRX Autom. Impecable 114Mil kms Recibo menor 3516569692

HILUX 2015 SRV dob/cab 4x4 Limited cub/Michelin 125Mil km impecable Rec/men Dño 3516569692

HILUX SW4 3.0 Dx4 2013 Te 351 3202088

HONDA CRV / EXL 2013 Excelente estado dueño Cel. 351 5141095

TOYOTA SW4 SRX 2.8 TDI Aut. 7a cuero 4x4 full Mod 2021 Km:19M Exc estado c/acces Cel.3516853321

CAMIONES

VENTAS

MERC. BENZ 1620 mod 2001 chasis
KIA K 3600 mod 99 caja paquetera
MERC BENZ 1114 mod 78 con tanque regador
KIA K 2700 mod 2008 muy lindo
HIUNDAY H 100 mod 2010 exc est
Fragueiro 2090 Tel. (351) 4717314

CASAS RODANTES, MOTORHOME Y TRAILERS

TRAILERS

COMPRO TRAILERS buen est Gral 5 / 6 mtr x 2 mrt p/Utilitario Auto Etc Env/Foto 351 7682827



SERVICIOS

SIMPLIFICÁ TU VIDA

ABOGADOS

Ab PENALISTA 8años d/ experiencia Dr Ezequiel Spinka MP 1-39413 Arturo M. BAS 373. 7B Urgencias al 3516622982 Defensas/querellas. Dr Ezequiel Spinka & Asoc

ABOGADA: Laboral Civil Comercial Familia. Accid. transito. Consultas y representación Te. 351-6007583

ABOG ARUEDY 3516 575121 Derecho Laboral - Despidos ART Incap. Perm. 6 Transit Enferm y Accidente de trabajo Familia - Divorcio - Cuota alim Civil - DDHH - Sucesiones

ASISTENCIA JURÍDICA. Dr. Julio Roncella (MP 1-26110). 40 años trayect 3516517900

DEFENSAS PENALES ACCIDENTES Divorc Ases Gral Dr. Julio Barrera MP 1-25975 156549831 - 4218746

TRAMITES: JUBILACION -PENSIONES - GESTORIA AUTOS Y MOTOS - ACCIDENTES DE TRANSITO- ART MP1-20423 whatsapp 3516361205

PROFESIONALES DE LA SALUD

FLEBOLOGÍA Y LINFOLOGÍA

CENTRO Prof. Dr. Sanchez Carpio ME8491 Laprida 953 Várices Úlceras Flebitis s/cirug Ozonot. Te 4221306.

SERVICIOS NOTABLES AGRUPADOS



ABARATE DESAGOTES
LA PROVIDENCIA
Cámaras, Pozos, Canto Pozo negro Destranque de Cloacas, Inodoros y baños Grasera, Pluviales, Conexión de Cloacas
Plomero Matriculado, Albañilería
Dcto. Jubilados / Prueba Hidráulica
GARANTÍA 1 AÑOS
477-4034
155-222308

GENÉTICA

ADN C.I.G.A. Paternidad y Analisis de Evidencias Criminalisticas. Pericias Oficiales y Privadas. Av. Maipú 51 - 7º Piso Oficina 7. Tel: 0351-4251759. www.labciga.com.ar

ODONTOLOGÍA

DR. NICOLÁS OLMEDO Bv. San Juan 67 PB "D" 351818800 olmedoodontologia.com.ar

UBER PROTESISTA 30 años de exp. Recibo todas las tarjetas a Domicilio. Cel. 0351-156-513444

SEXOLOGÍA

DR AMITRANO ME 10161 Sexologia Urología. Docente Hosp. Clinicas. Disfunción Eréctil. Eyacul. Precóz, Pene Curvo, Andropausia 4221127 / 351-2365484 Rivadavia 690 Cba.

DR. SAURINA. Mat11762 Disfunciones sexuales masculinas Andropausia -Eyaculación Precoz. Nuevos Tratamientos Alternativos. C.P. 24 Sept 1376. 0351 4517519

DE LA SALUD, OTROS

NATURISMO Y TRATAMIENTOS ALTERNATIVOS

GABINETE: sufris cansanc stress? Masaj Descont Pied cal y frías Irma Astrada Mt496 157018998 9/22hs

INVESTIGACIONES

EMPRESA Autorizada: Experiencia Real en Investigaciones Privadas Seguimiento Infidelidad Paradero 5240767 / 156576608 las 24hs.

FINANCIACIÓN

PRÉSTAMOS, SOCIOS Y VALORES

CHEQUES ADQUIERO DE PYMES s/rechz s/deudas paque proveedores, compras 1163844236

PRESTAMOS en el Acto con tarjetas de crédito. La Tasa más conveniente 9 de Julio 68 Oficina 22 Cel 153175450 de 8:30 a 14:30 hs

FONDO de INVERSIÓN Abonamos 120% Anual Capitalizacion en USD Te:3518000032

DEPORTES

CAZA Y PESCA

ARMAS LARGAS y CORTAS Todas registradas, solo a Legítimo Usuario T 3512311747

AUTOCONOCIMIENTO

ASTROLOGÍA, TAROT Y OTROS

BRUJO AMAZONICO DISCRETO - Trabajos a Distancia Cel: 11-34238391 - CENTRO.

AMARRES ETERNOS
JUAN CRUZ
Atraigo a la persona que amas o deseas. NO importa sexo, edad o distancia. Lo/a aferro sentimental y sexualmente a vos con los mejores Métodos Ancestrales. **NUNCA FALLO.** En Hrs. tenés el resultado deseado. Soluciono lo que nadie puede. Curo y Hago Daños. Brujería para alejar amantes. Curo Imp. Sexual. 100 % Garantizado. **Cel./Whassp 3515371527**
764790.200

ARIANA
BRUJA POR EXCELENCIA
Retengo amarro domino y someto a la persona que amas ó deseas por imposible que sea. Corto y hago daños. Curo impotencia sexual. No prometo cumplo! Resultados inmediatos. 100% efecto. Trabajos a distancia **8995231 / 351-2859498**
764813.200

PARAPSICOLOGÍA

EVARISTO Calderon HECHICERO SUPREMO No diga nada Se tus problemas Llame 3512014286

VEA que pasa con su suerte, amor, negocios y trabajo Todo tipo de trabajos. Laly 0351 156683297

PROMESAS Y AGRADECIMIENTO

CORAZÓN DE JESÚS, Nuestra Sra del Milagro,Virgen del Valle ,San Expedito,Santa Rita de Casia, Inmaculado Corazón de María. Gracias por los favores recibidos, Melina y Flia.

Dios, Jesús, Virgen María, San Benito, Expedito, Pantaleón, Cayetano Gracias por escuchar mis ruegos.



PRODUCTOS

LO QUERÉS, LO TENÉS

OFERTAS Y OPORTUNIDADES

VENTAS VARIAS

CALEFACTORES Emege TB 5000 Cal. Grupo Electógeno Dowel 5500, Bici Rod. 20; Calefón Volcán 12/14 lts, Heladera para Caping 220 Vol T 3516249940

Compro en Cordoba capital Telefono Celular usado con WhatsApp (o Permiuto por:?) Te.3517536915

INDUSTRIA

MAQUINAS EQUIPOS PARA LA INDUSTRIA

CONTAINERS Marítimos 6y12 m, p/ Dep, Obra y Refrigerados- vta alq - baño químicos 351-6450716

GRUA Torre Richier GT 1364, con 4 baldes con cierre neumático 3515557255

MEDIDOR de densidad Troxler 3440 con fuente nuclear, . 3515557255

MOLDES metálicos para encofrado de columnas de hormigón. Medidas varias. 3515557255

PLANTA de Estabilizado de suelo Saki Capac 200m3/ hora, 2 tolvas. Completa a reparar.3515557255

SERVICIOS PARA LA INDUSTRIA

CAÑOS Chapas Hierros Perfiles IPN UPN Disco de chapa Oxicorte Arellano 1164 Whats 3512126170

ALQUILERES PARA LA INDUSTRIA

Dispongo para alquilar Obrador de 6mts d/largo en Córdoba Te.3517536915 s/wsp



EMPLEOS

TU PRÓXIMO TRABAJO

OFERTA

PROFESIONALES

Abog p/E.Jurid.,buen manejo PC y e-expte, experiencia., Monotr, ,CV, curric11@gmail.com

GERIATRICO busca Enfermero/a 25 a 35 años, experiencia excluy. en el rubro, matrícula habilitante, horarios rotativos excluy. CV a: eduardo1guzman@hotmail.com

INSTITUTO Sec. Priv. Incorpora:
- Prof. de Historia p/cubrir 9 hs titulares.
- Prof. de Geografia p/cubrir 3 hs titulares.
- Prof. de Matematicas p/cubrir 20 hs suplentes.
- Prof. de Lengua p/cubrir 5 hs titulares.

Enviar CV c/foto y referencia en asunto a: recursosalvear@gmail.com

Se busca Ingeniero de Software / Programador experto en aplicaciones Web.
DESCRIP DEL TRABAJO:
Buscamos un Ingeniero de Software o Programador c/Exper en desarrollo de app web complejas y escalables. El Obj ppal es crear una plataforma de redes sociales similar a Facebook.
RESPONSABILIDADES:
1-Diseñar, desarrollar y mantener una app web de alto rendimiento
2-Colaborar con equipos de diseño p/mejorar la exper del usuario
3-Gestionar bases de datos relacionales y no relacionales
4-Garantizar la seguridad de los datos
5-Solucionar problemas y mejorar el rendimiento del código
REQUISITOS:
1-Título de Ing de Software, Ciencias de la Computación o Similar
2-Exper en desarrollo de app web complejas
3-Dominio de lenguajes como Java Script, Python, Java, C#
4-Experiencia con Frameworks como React, Angular, Vue.Js, DJango, Ruby on Rails
5-Conicimiento en base de datos SQL y No SQL
6-Exper c/Servidores y despliegue de app (Aws, Google cloud)
7-Habilidades en integracion de APIes
8-Capacidad p/trabajar autonomamente y en equipo
9-Excel habilidades de comunicacion y resolución de problemas
BENEFICIOS:
1-Salario competitivo y beneficios adicionales
2-Proyecto innovador y desafiante
3-Ambiente de trabajo dinámico y colaborativo
4-Oportunidad de crecimiento y desarrollo profesional
COMO APLICAR:
Envia tu CV y portafolio de proyectos a: wonderful3dsrl@gmail.com

SUPERVISORES Y JEFES

ENCARGADO General Administrador para fábrica metalúrgica con experiencia y licencia de conducir. CV a: grupogutti@hotmail.com

TÉCNICOS

SE SOLICITA Técnico Electricista o Electromecánico Enviar Curric Vitae a : Leaspirantes@hotmail.com

TECNICO Electronico Comprobable Conoc. en Centrales de Alarmas, CCTV. Secund. Compl. Carnet de conducir y Disp. horaria. Enviar CV a: busquedatecnico3@gmail.com

ADMINISTRATIVOS/AS Y SECRETIARIOS/AS

ADMINISTRATIVA: conocimientos contables, manejo de Tango Gestión, buena dicción, redacción propia. Cobranza telefónica/mail. Con antecedentes. Metalurgica zona CPC Ruta 20. 4661830/4661860

AUXILIAR ADMINISTRATIVO para oficina en el Centro, responsable y proactivo/a, mayor de 18 años, buena presencia, secundario completo, para trabajar de lunes a viernes de 09 a 17hs., conocimientos de la zona céntrica, buen manejo de PC, atención al público, telefonos, etc. Interesados enviar CV con pretensiones económicas a: secretaria.10dejunio@gmail.com o por Wassap al 3512373899

IMPORTANTE empresa gastronómica busca Administrativo con experiencia, conocimientos en conciliaciones bancarias, liquidación de sueldos, pago a proveedores, facturación, manejo de paquete office, confección de cheques, conciliaciones de cuentas cliente, y tareas administrativas en gral. Enviar CV a rocio@elhornito.com.ar

VENDEDORES Y PROMOTORES

FERRETERIA INDUSTRIAL Solicita masculino con conoc. tecnicos p/presupuestos y atención al cliente. Enviar CV a: ferreteria.industrial.cordoba@ gmail.com

A Srta Promotoras Modelos 18/22 años P/Eventos de Nivel. 1 ó 2hs. cobras y te vas solo Ws 3518633301

Atenc. al Público en Cyber 18 a 22 años Masc. Exc pres Full time CV c/foto a: rrhh_cyber@hotmail.com

BUSCO Vdres c/Cartera de cliente y Mov Propia p/ Novedoso Prod Alimenticio Exc Rentab 3543 537383

BUSQUEDA LABORAL Importante Concesionaria de Autos y Motos solicita para su departamento de ventas: VENDEDORES/AS Se requiere: Buena presencia, Experiencia en venta de servicios / No imprescindible. Disponibilidad Full Time, Part Time, Actividad proactiva y muchas ganas de trabajar!!! Se ofrece: Las mejores comisiones del mercado. Enviar CV con foto a: ventas-rrhh@outlook.com

CHICA may 17 años y srta 2 vec x semana p/tarea facil pago $10mil 1/2 dia + bol Cel 157482961.

CHICOS de 18 a 35 añ PROMO Casa x casa. 4hs. x la mañana Lu a Vi Pago x dia 15mil aprox Envia datos solo x WApp 3515297472

COBRÁ $ y dólares trabajando desde tu celular c/Internet. Mínima Inversión. ¡ Ultimos lugares ! Wapp 3517651995

EMP selec pers p/ventas. Sueldo Fijo + comisiones. Exc ambiente laboral. guzzangie@gmail.com

EMPRESA selecc personal p/ventas directas amb/sexos y mayores 18añ. R.humano023@gmail.com

OPERARIOS PARA LA INDUSTRIA

TALLER DE CARROCERÍA y Pintura Busca personal para cubrir puesto en: CHAPISTA del Automotor PREPARADOR en pintura LUSTRADOR REPARACION DE PLASTICOS ARMADOR DE VEHICULOS Excelente remuneración a convenir en entrevista. Exper/comprob. 5 años min. Tel: 3518588912 (wsap)

Busco Maquinista de bob-cat con experiencia y referencias Te.3516767788

MECANICO Instalador taller de GNC con experiencia Art Capdevila 1644 Bº San Nicolás 351 5141095

AUXILIARES Y DE SERVICIOS

AYUD coc mujer Salta/ Jujuy/ Bolivia, Córdoba c/exper en repulgue emp criollas 18/25años tur Día ó Noche 27Abril 616 CV c/foto 3516513 883

Señorita MOZA calle sin exper 18/25añ tur día ó noche 27Abril 616 viva por la zona o no CV c/foto 3516513 883

Atenc. Público en Canchas de Futbol 18 a 25 años Exc pres Full time CV c/foto a: rrhh_futbol@hotmail.com

Busco Ayudante de cocina Tareas varias 20/35 años c/Carnet moto al dia T.noche Env CV al 3512740270

CARNICERO Félix Paz esq Isaac Albeniz o Garzón Maceda 369 hasta 40 años c/ exper. CV 351 3589005

COOPERATIVA de Trabajo de Vigilancia necesita incorporar Asociados para Serv. de Vigilancia, masculino 30 a 55 años buena presencia. Req: CV c/foto actual, Certif de reicidincia, Secund. completo, fotoc DNI Sin excepción a: postulantes.carampague @gmail.com o personalmente en San Jerónimo 430

MARIACHI Bº Jardín Necesita Telefonista con o s/Exp Turno Noche CV a cvgastro@hotmail.com

MOZO/A c/exp zona Nva. Cba. Present c/C.V.c/foto de lun a vier de 8 a 17hs M. T. Alvear 387

Personal Atención al Público Rubro Panaderia .Armado de Sandwich . Zona Cerro. Disponibilidad Horaria Ganas de Trabajar CV 3515556270

SANDWICHERA (Femenina) Unicamente con experiencia y refer. en Fabric Sandwich de Miga disp/hor. (zona/Norte) Bº Liceo 3512722023

Se busca encargado mecánico de post venta con experiencia. Zona Sur. Te 3515079478

MICRO EMPRENDIMIENTOS OFRECIDOS

Busco Socio/a con experiencia en cocina con o sin capital Negocio funcionando Exc Zona Alto Alberdi Llamar: 3512740270 Sr. Torres

OTROS CARGOS U OFICIOS

1 - PARRILLERO
2 - COCINERO
3 - AYUD. DE COCINA
4 - MOZO / A
5 - BARISTA
6 - BARTENDER
7 - REPOSTERO / A
Experiencia y Excluyente residir por zona Villa Allende
Te. 3517320882
Indicar para que puesto

Busco camionetas furgon grandes con chofer (tipo Boxer, Master, Ducato) para reparto en ciudad de Córdoba. Si o si tener vehículo Cel. 351-337973 / 873

ABONO $4000 Peon práctico de Albañil Te:3512111816

Busco Estudiante responsable Act Artesanal Disp full time Env CV: consultingvad@gmail.com

CARNICERO con exp buena presencia de martes a domingo Zona Bº Talleres. 351-542-9011

CARNICERO Tiempo Completo Desposte y Atención al Público Present con CV en 24 Septiembre 1589 Bº G.Paz Te:3516802688

Empresa nec Chofer repartidor con posibilidad de vivienda. Con domicilio preferentemente zona Alberdi/Las Palmas Pres Cv en Av Colon 4594 y Empleado de Planta

LAVAUTOS nec Lavador c/exp. Sepa conducir b/pres $11000 x día. lun a sáb. Sarg Cabral 1933

Mecanico c/exper inyec electronic Env CV: info@lucianobittor.com.ar o wsp: 3516132284

Mecanico c/exper tren delantero Env CV: info@lucianobittor.com.ar o wsp: 3516132284

Mecanico c/experiencia 20a40añ Env CV: info@lucianobittor.com.ar o wsp: 3516132284

NECESITO CARNICERO P/ cubrir franco Tel 3512282232

OPERARIO DE LIMPIEZA c/Exper. y Refer. comprob De 20 a 35 años Movilidad propia Disponib. horaria CV a: rrhh@lyblimpieza.com.ar

PERSONAL de Seguridad de 50 a 65años en Córdoba Capital y tambien p/francos 3512677070 si Wsp

SE busca Oficial Panadero c/experienc. Bº San Martin Turno mañana Solo datos x whatsap 3518616263

SELECCION de Personal Masculino edad 45 a 55 años, turnos rotativos, disponibilidad horaria, experiencia en Cobros y PC. Enviar CV 351-3480554

TAREAS DEL HOGAR

EMPLEADA Domestica por hora Zona Sagrada Familia y Av. Colón Solo Wapp 351-6525278

EMPLEADA Dom.
- zona Villa Belgrano
- Disponibilidad Full Time
- Excelente presencia
- Entre 18 y 35 años
- De lunes a sábados de 7am a 5pm
- Referencias

Enviar CV a secretaria@ggjiinvestment.com Solo wpp enviar mensaje: +54 9 3513517408

SE BUSCA Empleda doméstica Disponibilidad Full Time Presentarse con CV en Av. Alem 2108 central @farmaciaeuropea.com.ar

DEMANDA

TAREAS DEL HOGAR Y SERVICIOS

ALBAÑIL Ofrece sus servicios para hacer todo tipo de trabajos construcc y pintura ref 3517025914

ARREGLO Maquinas de Coser Todas las Marcas y Modelos. Garantia. Cel: 153458638 A DOMICILIO

DESMALEZAMIENTO, Poda, Extracción de árboles, Limpieza de baldio. Piri 155959425 158069176

EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN

IDIOMAS

APRENDA Inglés en solo 4 semanas Convers Viaje Apoyo Escol Empresas a domicilio o virtual 351-6347049



JUDICIALES

EDICTOS

CONCURSO PREVENTIVO

EDICTO: Por disposición del JUZGADO 1A INS C.C.29A-CON SOC 5-SEC en los autos TORROIJA, LUIS ALBERTO PEQUEÑO CONCURSO PREVENTIVO - Expediente N° 12872604, conforme lo establecido en la SENTENCIA NUMERO: 25. CORDOBA, apartado IX del 24/05/2024 se hace saber que se ha dictado un edicto ampliatorio en virtud del Artículo 27 de la Ley de Quiebras N° 24.522. Fijar como plazo para que los acreedores presenten sus pedidos de verificación y títulos pertinentes ante la Sindicatura hasta el 30 de julio de 2024. Se hace saber que el Síndico que, en dicha oportunidad, deberá requerir copia del documento de identidad de cada acreedor, la que formará parte del informe sobre cada insinuación que presentará oportunamente al Juzgado. Asimismo que podrá recibir las solicitudes de verificación vía e-mail, para lo cual los acreedores deberán consignar además un número de teléfono celular para el caso que el funcionario requiera la compulsa de los originales de la documentación respaldatoria.FDO. LUIS ALBERTO TORROIJA.- vto 14/06/2024

EDICTO: Orden del JUZGADO 1A INS C.C.29A-CON SOC 5-SEC de la Ciudad de Córdoba, autos: "TORROIJA LUIS ALBERTO -PEQUEÑO CONCURSO PREVENTIVO" Expte. Nro. 12872604, por Sentencia Nº 25 de fecha 24/05/2024 se resolvió: I) Declarar la apertura del concurso preventivo del Sr. Luis Alberto Torroija, DNI 17531021, CUIT 20175310216, con domicilio real en Agustin Garzon 2695- Barrio San Vicente, Cordoba. Fijar como fecha hasta la cual los acreedores deberán presentar los pedidos de verificación y títulos pertinentes ante el Síndico Cra. Laura Maria Carmona , con domicilio en Avda. General Paz 108, 2 Piso (tel 4237960-3517514336) (Cel 3516459568) de esta ciudad de lunes a viernes de 10 hs. a 13 hs. y de 15 hs. a 18 hs. , el dia 30/07/2024- Correo electrónico estudiomisino@gmail.com FDO. LUIS ALBERTO TORROIJA.- VTO 13/06/2024

USUCAPIÓN Y SUMARIA VEINTEANAL

EDICTO. CURA BROCHERO. El sr. Juez de 1era inst. Múltiple-Sec.C.C.C. y Flia- Cura Brochero, Cba, en autos EXPEDIENTE SAC: 6499952 - MOLINARI, CRISTIAN JAVIER Y OTRO - USUCAPION -MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION, cita y emplaza a Alberto Fernando Guerrero y /o suc, Ángel Manuel Valles y /o suc, Simón Del Rio y /o suc, Francisca Altamirano y /o suc, Gabino Pedro López y /o suc, Fermín Lorenzo López y /o suc, Cruz N. Altamirano y /o suc, Demetrio Altamirano y /o suc, Manuela Altamirano y /o suc, Petrona Altamirano y /o suc, Marta Cisterna y /o suc, Luisa Raquel Cisterna y /o suc, Pura Filomena Cisterna y /o suc, Máximo Raúl Cisterna y /o suc y Juan Antonio Valles o sus sucesores y a quienes se consideren con derecho al inmueble, objeto del presente juicio para que dentro del término de veinte días comparezcan a estar a derecho y tomar participación bajo apercibimiento de rebeldía en los términos del art 113 del C. de P.C. Asimismo y por igual plazo cítese en calidad de terceros interesados: al Sr. Procurador del Tesoro en representación de la Prov, a la Comuna de Panaholma y Cruz Nazario Altamirano y /o suc, Demetrio Altamirano y /o suc, Francisca Altamirano y /o suc, Manuela Altamirano de Trancon y /o suc, Petrona Altamirano de Merlos y /o suc, Luisa Raquel Cisterna de Perez y /o suc, Marta Cisterna y /o suc, Máximo Raúl Cisterna y /o suc, Angel Manuel Valles y /o suc, Alberto Fernando Guerrero y /o suc, Simón del Rio y /o suc, Gabino Pedro López y /o suc, I. Altamirano De C. M. y /o suc, Nicandro Eustaquio Valles y /o suc, Valeriano Trancon y /o suc, Pura Filemona Cisterna y /o suc, Juan Antonio Valles y /o suc, Arnaldo Noel Altamirano y /o suc, Fermín Lorenzo López o sus suc, a los fines y bajo los apercibimientos del art. 784 del C.P.C.C. El inmueble objeto del presente proceso, según plano de mensura de Posesión exp prov de mensura número 0587-002641/2016, se encuentra ubicado en el Departamento San Alberto, Pedanía Panaholma, Lugar Panaholma, camino público S/N; Con una sup 3.893m2. Lindando al Norte con camino público; al Sur con prop de ALTAMIRANO Cruz N; ALTAMIRANO D; ALTAMIRANO de Gomez F; ALTAMIRANO de Trancon M; ALTAMIRANO de Merlos P, LOPEZ, G Pedro y LOPEZ, F Lorenzo, CISTERNA de Perez, L Raquel; CISTERNA, M; CISTERNA, P Filemona; CISTERNA, M Raúl, VALLES, A Manuel; GUERRERO, A Fernando; DEL RIO S, ocupado por ARNALDO NOEL ALTAMIRANO parcela sin designación; AL Este con camino Público; al Oeste con prop de ALTAMIRANO Cruz N; ALTAMIRANO D; ALTAMIRANO de Gomez F; ALTAMIRANO de Trancon M; ALTAMIRANO de Merlos P; LÓPEZ, G Pedro, LÓPEZ, F Lorenzo, CISTERNA de Perez, L Raquel; CISTERNA, M; CISTERNA, P Filemona; CISTERNA, M Raúl, CISTERNA, M Raúl, VALLES, A Manuel; GUERRERO, A Fernando; DEL RIO S ocupado por ARNALDO NOEL ALTAMIRANO parcela sin designación. NOMENCLATURA CATASTRAL: Dpto: 28; Pnía:02; Lote 499353-304860-Sup:3.893 m2.CURA BROCHERO, 03/05/2024. MAS INFO 10 días - Nº 527120 - BOE. Oficina, 16/05/2024. Texto Firmado digitalmente por: AGUIRRE Silvana De Las Mercedes. SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA. Fecha: 2024.05.16. VTO: 17/06/2024.

EDICTO. Deán Funes. El Sr. Juez en lo Civ. Com. Conc. y Flia. de 1ª nominación, Sec. N° 2 de la ciudad de Deán Funes, en los autos caratulados "URQUIZA, ROBERTO RAMON - USUCAPION (EXPTE. N° 667812)", cita y emplaza a quienes se consideren con derecho a usucapir el inmueble que a continuación se describe: "inmueble rural ubicado en el paraje "El Bañado" (denominado también "El Portillo"), del departamento Ischilín, Pedanía Toyos, de la provincia de Córdoba, compuesto por 49 hectáreas 6.623 m2, que se designa catastralmente como lote 113-5215, con afección al número de cuentas en D.G.R 170506118479 a nombre de Pedro Danterre, ésta última de una superficie mayor de 70 hectáreas, y no cuenta con matrícula inscripta en el Registro General de la Propiedad (sin dominio). En referido inmueble cuenta con las siguientes medidas: comenzando por el punto A con la línea A-B= 354.99 m con rumbo nor-oeste y ángulo en A= 63°36'43''; de B-C= 220.10 m con rumbo nor-oeste y ángulo en B=167°31'19''; de CD=153.63 m con rumbo nor-oeste y ángulo en C= 189°21'23''; de D-E= 390.31 m con rumbo sur-oeste y ángulo en D=64°58'01''; de E-F= 173.05 m con rumbo sur-oeste y ángulo en E= 168°59'37''; de F-G= 155.24 m con rumbo sur-oeste y ángulo en F=171°22'20''; de G-H= 168.44 m con rumbo suroeste y angulo de G= 187°58'31''; de H-I= 330.15 m con rumbo oeste y ángulo en H= 241°49'19''; de I-J= 270.14 m con rumbo nor-oeste y ángulo en I= 197°08'12''; de J-K= 100.70 m con rumbo sur-oeste y ángulo en J= 103°33'19''; de K-L= 254.37 m con rumbo sur-oeste y ángulo en K= 196°14'18''; de L-M= 19.03 m con rumbo sur y ángulo en L= 128° 19'17''; de M-N= 71,97 m con rumbo sur-este y ángulo en M= 155°44'10''; de N-O= 64.54 m con rumbo sur-este y ángulo en N= 157°52'41''; de O-P= 148.06 m con rumbo nor-este y ángulo en O= 111°37'20''; de P-Q= 31.14 m con rumbo nor-este y ángulo en P=202°34'56''; de Q-R= 271.45 m con rumbo sur-este y ángulo en Q= 201°30'10''; de R-S= 222.43 m con rumbo nor-este y ángulo en R= 134°00'22''; de S-T= 145.21 m con rumbo nor-este y ángulo en S= 174°30'50'' de T-U=87.321 m con rumbo nor-este y ángulo en T= 202° 56' 30''; de U-V= 36.24 m con rumbo nor-este y ángulo en U= 155°57'57''; de V-W= 57.30 m con rumbo nor-este y ángulo en V= 158°02'25''; DE W-X= 208.94 m con rumbo nor-este y ángulo en W= 201°39'25''; de X-Y= 132.97 m con rumbo nor-este y ángulo en X= 192°34'25''; de Y-A= 281.60 m con rumbo sur-este y ángulo en Y= 201°49'27'', para cerrar el polígono. Asimismo, sus colindancias son los siguientes: la línea formada por los puntos A-B-C-D que colinda con camino publico vecinal y de por medio con propiedad de Santiago Ozan en su primer parte y después con propiedad de Pedro Loustalot y la separa de la misma un alambrado. Luego se continua con la línea formada por los puntos D-E-F-G-H-I, que colinda con propiedad de Pedro Loustalot, a través de un alambrado de cinco hilos y postes de madera cada 10 metros aproximadamente. Luego continuamos con la línea formada por los puntos I-J-K-L-M que colinda con propiedad de Epifanio Molina a través de un alambrado de cinco hilos y postes de madera cada 10 metros. Luego continuamos con la línea formada por los puntos M-N-O que colinda con camino público vecinal a través de un alambrado. Luego se continua con la línea formada por los puntos O-PQ-R-S-T-U-V-W-X-Y-A para cerrar el polígono, que colinda con camino público de Deán Funes a Villa Colimba, a través de un alambrado de cinco hilos y postes de madera cada 10 metros aproximadamente"; para que dentro del término de veinte días -plazo que se contará a partir de la última publicación edictal- (art. 165 CPCC) comparezcan a estar a derecho y tomar participación en los presentes, bajo apercibimiento de rebeldía. Texto firmado digitalmente por Dras. CASERMEIRO Luciana Paola (Prosecretaria), y MERCADO Emma Del Valle (Jueza). VTO: 03/07/2024.

EDICTO. El Sr. Juez de 1era. Inst. y 2da . Nom. en lo CCC y Flia. de Villa Dolores, Sec. nº 4 a cargo de la Dra. María Victoria Castellano en autos "ONTIVEROS MARCELA CARINADEL ROSARIO-USUCAPION -MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION EXPTE. Nº 12159974. Cita y emplaza en calidad de demandados a Roberto Antonio Ontiveros, Héctor Ramón Camusso, Elizabeth María Camusso, Aida Sofía Galán y Agustín Martiro Agüero (titulares en el Registro General de la Propiedad) y a todos los que se consideren con derecho al inmueble que se trata de usucapir, para que dentro del plazo de treinta días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley. Cítese como terceros interesados a los colindantes: Leonardo Arrieta, Federico Arrieta, Roberto Arrieta, Lorenzo Urquiza y Brígida Godoy en la forma antes dispuesta, y en los domicilios colindantes con el inmueble objeto del juicio, para que dentro del término precitado comparezcan a estar a derecho y a tomar participación en éstos autos, todo bajo apercibimiento de ley.-Cítese asimismo, a la Provincia de Córdoba en la persona del Procurador del Tesoro y a la Municipalidad o Comuna que corresponda.-Notifíquese.- Consecuentemente téngase por ampliada la demanda en contra de la Sucesión de Héctor Ramón Camusso y la Sucesión de Agustín Martiro Agüero.- Descripción del inmueble: un inmueble de forma regular ubicado en la Provincia de Córdoba, en el departamento San Javier, Pedanía Talas, Municipio de La Paz, en el lugar denominado Alto de Piedra Blanca, situado sobre el camino publico s/nº ,designado como lote 423743 309183 Superficie de 1.395,79 m2., dentro de la cual existe una superficie edificada de 161,61 m2.. plano 29-2-130427-2022 visado en expediente 0033-130427/2022 del 12-06/2023 confeccionado por el Ag. Carlos M. Uberfil Granada. Colindancias: norte , sur, oeste resto de parcela 423743-309182 Aida Sofia Galan Agustín Martiro Agüero Folio 5964 año 1988 y al este camino publico y resto de la parcela mencionada. para prescripción adquisitiva . Afectación parcial de la matricula 1.890.550 Nº de cta,290506591285 titular según rentas Galán Aida Sofia .PARA MAYORES DATOS VER Boletin Oficial de 23/05/24 , nº 529432 ..Fdo. María Victoria Castellano. Secretaria. Villa Dolores. 28/05/2024.- Texto Firmado digitalmente por: CASTELLANO Maria Victoria. SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA. Fecha: 2024.05.28. VTO: 25/06/2024.

EDICTO. En rel. a public. Edicto Boletín Oficial N° 529671 del 20/05/2024. El JCC y Flia. de 1ra. Nom. de Villa Dolores, Staria N° 2, en autos: "SAGUIER, Marcelo Ignacio-Usucapión. Exp. Nº 2369560", ha resueltomediante Sentencia N° 36 del 25/04/2024, declarar adquirido a favor del accionante, Marcelo Ignacio Saguier, DNI 22.467.125, el derecho real de dominio que recae sobre el inmueble en cuestión, que conforme mensura Exp. Prov. 0033-61919/2011, aprobación: 02/02/2012, resulta: Fracción de terreno rural, sito en Las Chacras "Sur", pedanía Talas, Depto. San Javier, Córdoba, Lote 2534-0582, Nomenclatura: Depto. 29, Pnia. 05, Hoja 2534, Parcela 0582; Superficie Total: 1 Ha 159,44 m2. Conforme Informe Área Tierras Públicas, DGC, N° 549714 del 21/03/2022, no afecta dominio conocido y afecta parcialmente Cuenta DGR N° 2905-0581228/8 de Nicolás y A.J. Becerra.- Texto Firmado digitalmente por: LARGHI Maria Alejandra. SECRETARIO/A JUZGADO 1RA. INSTANCIA. Fecha: 2024.05.29. VTO: 17/06/2024.

EDICTO. 'RABINOVICH, OMAR JOSÉ - MEDIDAS PREPARATORIAS -EXPTE. 6455543' - JUZGADO CIV.COM.CONC. Y FAMILIA 2a Nom - RIO SEGUNDO - RIO SEGUNDO, 10/04/2023. Proveyendo a la demanda presentada en expte. N° 11788792 acumulado a las presentes y habiéndose cumplimentado los requisitos establecidos por los arts. 780 y 781 del CPCC: admítase la demanda de usucapión, a la que se imprimirá trámite de juicio ORDINARIO.- Cítese y emplácese a los demandados S.res. RABINOVICH SAUL SEBASTIAN, LITVACK DE RABINOVICH SOFIA, RABINOVICH FANNY y RABINOVICH Y LITVACK MATILDE Y/O SUS SUCESORES y a todos los que se consideren con derecho al sobre el inmueble que se describe como: inmueble y la vivienda en él construida, sito en calle Bv. Argentino, Libertad y San Martin Manzana 70 Lote 5 de la ciudad de Pilar, que linda, según constancias del Registro General de la Provincia de Córdoba, Matricula 1.307.891: al N con de Vorgilio Aussello hoy Mateo Vignolo; al S calle de por medio o separa del lote N° 71, al E con calle Libertad y a O con el Bv. Argentino y, de acuerdo a lo manifestado en el informe del Área de Tierras Públicas de la Dirección General de Catastro de Córdoba, el inmueble linda: por el Noroeste, calle Bv. Argentino; por el Noreste parcela 13 Cuenta N° 2706-0138054 a nombre de Pedro Hugo Palmero con domicilio tributario en Zona Rural, Pilar, Córdoba; por el Sudeste con calle Libertad y por el Sudoeste con calle San Martín y se encuentra empadronado en la Dirección General de Rentas como Cuenta N° 2706-0230023/1 y cuya nomenclatura catastral se identifica como Dpto 27 Ped. 06 Pblo. 17 C. 01 S. 02 MZ. 037 P. 100, para que en el término de veinte días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía a cuyo fin publíquense edictos en el Boletín Oficial, sin perjuicio de las notificaciones a practicarse en los domicilios denunciados y en los términos prescriptos por el art. 783 del CPCC.- Cítese y emplácese a los colindantes, a la Provincia de Córdoba, Municipalidad del lugar de ubicación del inmueble si correspondiere y a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata en el mismo plazo, a fin de que comparezcan a pedir participación como demandados, bajo apercibimiento. Fdo: GONZALEZ Hector Celestino (JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA) BONSIGNORE Maria Lorena (PROSECRETARIO/A LETRADO). VTO: 13/06/2024.

EDICTO. RIO TERCERO, 20-12-2023. La Jueza de 1ainst.2ª.Nom Civ, Com. y Flia de Río Tercero, Sec N° 3 en autos "EXPTE 9620175 -CERVETTI, LUIS MARIA - USUCAPION - MEDIDAS PREP. PARA USUCAP cita y emplaza al demandado (titular registral) Contran Edgardo Mallet (o Gontran Edgardo Mallet) o sus sucesores indeterminados para el caso de que éste hubiese fallecido para que comparezcan a estar a derecho en las presentes actuaciones en el término de 20 días bajo apercibimiento de rebeldía. Cita a todos los colindantes actuales en su calidad de 3°, para que comparezcan a estar a derecho en el plazo de 20 días; y a los que se consideren con derecho sobre el inmueble que se trata de prescribir para que en plazo de 20 días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento. - El inmueble es un Lote de terreno ubicado en Depto Calamuchita, Ped. Cañada de Álvarez, Comuna de Villa Cañada del Sauce designado como Lote 102 de la Manzana 50 que según plano de mensura de posesión tramitado en expte de la Dirección General de Catastro 0033-112714/2019 encierra una superficie de 466,50m2; afectando en forma total al inmueble inscripto en Reg. Gral. de la Prov. en matrícula 1.019.417, que se designa como Lote 11 de la manzana 50 sección B, Villa Cañada del Sauce. Empadronado en D.G.R en cuenta 1203-0.604.660/3 (N.C.: 12-03-42-01-01-053-008). - Edicto para estos mismos autos se publicó los días 14, 16, 19, 23, 26, 27, 29 de febrero y 4, 7 y 14 de marzo de 2024 en diario Boletín Oficial de la Prov. de Cba. Firmado: ASNAL Silvana Del Carmen-JUEZA. VTO: 10/07/2024.

EDICTO. Villa Dolores. En los autos caratulados 'BONFIGLIO, FRANCISCO ROQUE - USUCAPION' (expte 2834398)', que se tramitan por ante este Juzgado en lo Civil, Comercial y Conciliación de 1° Instancia 1° Nominación de Villa Dolores, Secretaría a cargo de la Dra. María Alejandra Larghi cita y emplaza a los demandados Javier Núñez y sucesores de Nélida Dora Frangi, y a quienes se consideren con derecho al inmueble que se trata de prescribir, para que dentro del plazo de treinta días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley, a cuyo fin publíquense edictos en el 'Boletín Oficial' y otro de amplia circulación en la forma autorizada por el Ac. Regl. Nº 29 Serie 'B' de fecha 11-12-01, durante dicho término y en intervalos regulares de tres días, sin perjuicio de la notificación a aquellos en el/los domicilio/s que surjan de autos. Cítese como terceros interesados y en sus domicilios, si se conocieren y que surjan de autos, a la sucesión indivisa de Núñez, Salvador (titular de cuenta según la D.G.R.), a la Municipalidad o Comuna de la jurisdicción del inmueble, a la Provincia de Córdoba en la Persona del Sr. Procurador del Tesoro, y a los colindantes, sucesores de Nélida Dora Frangi de Ramognino, sucesores de Núñez, Salvador y Ángela Núñez y/o sus sucesores, para que dentro del término precitado comparezcan a estar a derecho y tomar participación en éstos autos dentro del mismo término, todo bajo apercibimiento de ley. DESCRIPCION DEL INMUEBLE: Que conforme plano de mensura para posesión que obra agregado en autos, el predio objeto de la presente se describe de la siguiente forma: Plano confeccionado por la Agrimensora María Susana Terreni, matrícula 1333/1, visado por la Dirección General de Catastro con fecha 25 de junio 2015, expediente 0587/002200/2014, a saber: fracción de terreno ubicada sobre la Ruta Provincial 14, a 739 metros de la Plaza de San Javier, sobre la Ruta Provincial 14 que va hacia Villa Dolores y Las Rosas, en la intersección con el camino al cementerio de San Javier, Pedanía San Javier, Departamento San Javier, con una superficie total de 2.117,22 m, Lote 53. El Lote está alambrado en su totalidad y se accede al mismo desde la Ruta Provincial 14 s/n, San Javier y Yacanto. LOTE 53 tiene una superficie de 2.117,22 m y se describe de la siguiente manera: partiendo del vértice A con rumbo noroeste se miden 79,95 metros hasta llegar al vértice D; desde este punto con rumbo sudoeste y ángulo 88°46´ se miden 37,13 metros hasta llegar al vértice C; desde este punto con rumbo sudeste y ángulo 90°11´se miden 35,52 metros hasta llegar al vértice B; desde este punto con rumbo este y ángulo 141°10´se miden 56,87 metros hasta cerrar la parcela en el vértice A con un ángulo de 39,53´. Y linda con: al NORESTE LADO D-A con Ruta Provincial 14, al SUR LADO A-B con calle pública al Cementerio, al ESTE LADO B-C con Parcela sin designación, resto de D° 36006 F° 44948 A° 1964 a nombre de Nélida Dora de Frangi de Ramognino; y resto de D° 27471 F° 33158 A° 1957 a nombre de Suc. De Nuñez Salvador y Angela Nuñez; al NORESTE LADO C-D con Parcela sin designación, resto de D° 36006 F° 44948 A° 1964, a nombre de Nélida Dora Frangi de Ramognino; y resto de D° 27471 F° 33158 A° 1957 a nombre de la Sucesión De Salvador Núñez y Angela Nuñez. Que según el informe de Tierras Públicas n° 11784 de fecha 19/03/2021, el fundo objeto de esta acción afecta una fracción parcial del inmueble inscripto en matrícula Folio Real n° 1631483 a nombre de Javier Nuñez y Nélida Dora Frangi, y está empadronada en la Dirección General de Rentas en la cuenta 290305800919 a nombre de Sucesión Indivisa de Nuñez Salvador, con domicilio fiscal en Localidad CON CPA UNICO 0 - CP 5875 - SAN JAVIER - CORDOBA. Asimismo se informa que sus colindantes son: al NORESTE Ruta Provincial n° 14, al SUR Calle Pública, al SUDOESTE Y NOROESTE resto de superficie del inmueble cuyo dominio se afecta. Fdo.: Dra. CASALETTI Maria Veronica PROSECRETARIO/A LETRADO. Dra. CUNEO Sandra Elizabeth JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA. Oficina, 25 de marzo de 2024. Nota: El presente es sin cargo de conformidad al art. 783 Ley 8904. Texto Firmado digitalmente por: CASALETTI María Veronica. PROSECRETARIO/A LETRADO. Fecha: 2024.04.03. VTO: 01/07/2024.

EDICTO.- ALTA GRACIA.-El Sr. Juez de 1ra. instancia y 2da. Nom. en lo Civ. Com. Conc. Flia. de Alta Gracia, sec.nº3, en autos 'ROMAN Y ESCRIBANO JUAN JOSE -USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION', expte. nº8618246, mediante decreto de fecha 24-05-2023, cita y emplaza al titular registral Sra. Coloma Monserrat de Gutiérrezo Monserrat Colon y/o sus sucesores o herederos, para que en el plazo de diez días a partir de la última publicación, comparezcan a estar a derecho bajo apercibimiento de rebeldía; cita además a todos los que se consideren con derecho al inmueble objeto del juicio para que en el plazo de 20 días comparezcan a estar a derecho y como terceros interesados en los términos del art. 784 del CPCC, a la Provincia de Córdoba, Municipalidad de Alta Gracia, a los Srs. Terrazino Pascual, a los sucesores y/o herederos de Manzano Lidia Ramona; Lozada Llanes Sara, y a la poseedora del inmueble colindante de propiedad de la Sra. Lozada Llanes es Pereyra Elsa Beatriz D.N.I. Nº 17.971.393; a Sergio Pascual Arrieta, a Mario Alberto Chiappe, A los sucesores y/o herederos de Santiago Ricardo Arrieta; y a Merlo María Genoveva/Román Escribano.- El inmueble objeto del juicio en el Registro de la Propiedad se designa como Lote Nº 5 de la Manzana Nº 11, en el plano especial de sus antecedentes, ubicado en la calle Sarandí, entre Mendoza Oeste y San Juan Oeste, de la Cdad. y Ped. Alta Gracia, Dpto. Santa María, Pcia. de Córdoba.- Cuenta con Nomenclatura Catastral Provincial 3106010401029005, Cuenta 31-06-0806566-0.-Inscripto en el Registro General de la Provincia en la Matrícula Nº 953726.- Otros datos en el Boletín Oficial cuya 1ra. publicación se efectuó el 18-03-2024.- Aviso Nº 512156.-Vto. 24-04-2024.- vto 05/07/2024

EDICTO: El juez de 1° Inst. y 9° Nom. en lo C y Com. de la ciudad de Córdoba-Secretaría Única-, en los autos caratulados "DEMARCHI DE MARTINEZ CATALINA MARIA -USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION - EXPTE N° 4263302", ha dictado la siguiente resolución que hace lugar al pedido de declaración de usucapión formulado por la parte actora, y dice: SENTENCIA N° 207. Córdoba, 29/05/2009-. Y VISTOS: Y CONSIDERANDO RESUELVO: I.-Hacer lugar a la demanda y en consecuencia declarar que la Sra. CATALINA MARIA DEMARCHI DE MARTINEZ ha adquirido por prescripción adquisitiva el bien de que se trata y que se describe en los vistos, con la salvedad hecha por la Dirección General de Catastro, en cuanto a la designación del mismo, de que se trata en realidad del lote 6 y no el 4 (fs. 82/88); ordenando inscribir el dominio en el Registro General de la Provincia a nombre del mismo a cuyo fin deberán requerirse los informes de ley y librar el pertinente oficio al efecto. Disponer la notificación de Sentencia por edictos los que deberán publicarse por diez veces a intervalos regulares dentro de un período de treinta días, en el Boletín Oficial y en un diario autorizado de la localidad más próxima a la ubicación del inmueble, que proponga el actor. (...) Protocolícese, hágase saber y dese copia. Fdo.: Guillermo E. Falco -Juez. Asimismo, el aludido Tribunal dictó el siguiente Auto en dichas actuaciones. AUTO N° 40. Córdoba 20/02/2024. Y VISTOS Y CONSIDERANDO: 1) Que la corrección de la resolución resulta procedente, de conformidad a lo dispuesto por el art. 338 del C. de P. C., que faculta al Juzgador a interpretar sus resoluciones en cualquier tiempo. 2) Examinado la resolución de cuya interpretación se trata, se advierte a simple vista que se ha deslizado el error denunciado, ya que se consignó el nombre de la actora como "María Catalina", cuando en realidad es "Catalina María". Se advierte asimismo que el yerro denunciado se repite en numerosas oportunidades -tanto en los vistos como en los considerandos- de la sentencia en cuestión. Por lo que debe en consecuencia enmendarse por esta vía, de suerte que en lo sucesivo se entienda que, en cada oportunidad que se mencione a la compareciente como "María Catalina" debe decir: "Catalina María".De otro costado, entiendo oportuno señalar que consta debidamente acreditado el empadronamiento del inmueble objeto de los presentes ante la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba, y ello surge del certificado catastral de fecha 29/12/2023, adjunto en operación electrónica de igual fecha. En dicha constancia, la referida dependencia describe la propiedad de la siguiente manera: "... Lote de terreno ubicado en el
pueblo de Lozada, Pedania Cosme, Dpto. Santa Maria de la Provincia de Córdoba, el que se describe como Lote 6 de la Mz.M y mide 28.50 mt en su frente al N-E, 53.47 en su otro frente al S-E, 45.30 en su costado N-O y 56.91 mts en su costado S-O, o sea 1934.66 mts cuadrados, lindando al N-E con calle Tucuman, al S-E con calle Alberdi, al N-O con el Lote 2 y al S-O, con los Lotes 3 y 5.-...". En consecuencia corresponde ampliar la parte resolutiva de la Sentencia N° 207 de fecha 29/05/2009, debiendo consignar los datos de inmueble proporcionados por la Dirección General de Catastro de la Provincia de Córdoba, tal como fueron transcriptos supra. Por ello, y lo dispuesto por el art. 338, correlativos y concordantes del C.P.C. RESUELVO: 1) Corregir la Sentencia N° 207 de fecha 29/05/2009 , conforme las consideraciones vertidas precedentemente. 2) Por secretaría

regístrese anotación marginal en el SACM. FDO.: Guillermo E. Falco -Juez. Texto a publicarse en Boletín Oficial de Córdoba los días 7, 10, 12, 14, 18, 24, 26, 28 de junio respectivamente y 2 y 4 de julio respectivamente- todos del 2024-. VTO 10/07/2024

EDICTO: El Señor Juez de 1° Inst. y 3° Nom. en lo Civil, Comercial y Familia de Río Tercero, Secretaria N° 6, en autos "CLEMENT, DANIEL LUIS JUAN C/ HEREDEROS INDETERMINADOS DE LUISA ESTHER DRATMAN - USUCAPIÓN" Expte. N° 12077227, cita y emplaza a la parte demandada, titular registral DAMIAN GERVASIO TRULLS, hoy su heredera Luisa Esther Dratman, DNI 2.201.300, hoy sus sucesores, para que comparezca/n a estar a derecho en las presentes actuaciones en el término de 20 días bajo apercibimiento de rebeldía. Cítese a los colindantes actuales en su calidad de 3ros., quienes deben ser citados en los domicilios denunciados y en los informados por las reparticiones catastrales, para que comparezcan a estar a derecho en el plazo de veinte días y a los que se consideren con derecho sobre el inmueble que según plano de mensura de posesión - Expte. 0033-065804/2012 - se encuentra ubicado en el Departamento Calamuchita, Pedanía Cañada de Álvarez, Comuna de Villa Cañada del Sauce, nomenclatura catastral 1203420101004009, Manzana 25, Lote 9, ubicado en calle Pública S/N. Si hablamos de los límites de la posesión, debemos destacar que los lado están todos materializados, partiendo de punto 1, con ángulo interno de 110°34´´, mide 34,34 metros hasta el punto 2, por donde colinda con Parcela 1, Lote 1 y 2 de Daniel Luis Juan Clement, inscripto en el Folio Nº 17758 Año 1973; desde el punto 2 con ángulo interno de 89°15´´, mide 13.60m al punto 3, colinda con calle pública; desde el punto 3 con ángulo interno de 180°46", mide17.40m al punto 4, colinda con calle pública; desde el punto 4, con ángulo interno 90°00", al punto 5 mide 45.80 metros, por donde colinda con la Parcela 3 Lote 5 de Ramón Julio Leutholo y Parcela 8 Lote 12, de Otilia Josefina Emma Webber, inscripta en el Folio N° 19829 Año 1949; desde el punto 5, con ángulo interno de 69°25", mide 33,12 metros al punto 1, por donde colinda con calle pública, encerrando una superficie total de 1240,61 metros cuadrados; y descripción del lote según título "Lotes de terreno ubicados en Villa cañada del Sauce, Pedanía Cañada de Álvarez, Departamento Calamuchita de esta provincia, se designan de acuerdo a la nueva conformación dada al plano de división de dicha Manzana como lotes N° 3, 4 y 13 de la Manzana 25 Sección A, los que unidos miden y lindan: Al Noroeste 34,34 metros lindando con los lotes 1 y 2; al Noreste 28,40 metros, lindando con calle pública; al Suroeste 33,11 metros, lindando con calle pública; al sureste 45,79 metros, lindando con los lotes 5 y 12, todos de la misma manzana; haciendo una superficie de 1240,88 metros cuadrados, midiendo cada lote parcialmente en el orden de designación: 399,68 metros cuadrados; 420,70 metros cuadrados y 420,50 metros cuadrados", inscripto en el Registro General de la Provincia Matrícula 1750709 y empadronado en la DGR en la cuenta N° 120306017794, que se trata de usucapir para que en plazo de veinte días subsiguientes al vencimiento de la publicación de edictos comparezcan a estar a derecho, tomar participación y deducir oposición bajo apercibimiento, a cuyo fin publíquense edictos en el Boletín Oficial y otro en Diario de amplia circulación en el lugar de ubicación del inmueble y en la ciudad de Lomas de Zamora, Buenos Aires, en la forma autorizada por el Acuerdo Reglamentario N°29, Serie B, de fecha 11/12/01, por diez veces con intervalos regulares en un periodo de treinta días, los que deberán concurrir a deducir oposición dentro de los seis días subsiguientes al vencimiento del plazo del período últimamente indicado, bajo apercibimiento de ley. Cítese a la Procuración del Tesoro y a la Comuna de Villa Cañada del Sauce, en su calidad de 3°, para que en el plazo de veinte días comparezcan a estar a derecho en los términos del art. 784 del C. P. C. C. Colóquese cartel indicativo, visible desde el principal camino de acceso con las referencias necesarias acerca de la existencia de este juicio, y del inmueble mencionado, a cuyo fin oficiese al Juez de Paz con competencia en Villa Cañada del Sauce. Hágase saber que deben exhibirse los edictos respectivos en el avisador del Tribunal, Municipalidad del lugar del inmueble como así también en el Juzgado de Paz del mismo. Ordenase la anotación del bien como litigioso a cuyo fin líbrese oficio al Registro General de la Propiedad (ART. 1905 última parte C.C.C.N.). Notifíquese. Río Tercero, 21/11/2023. Fdo.: Martina, Pablo Gustavo (Juez), Beretta, Anahí Teresita (Secretaria). Publicado en el B.O. de la Provincia de Córdoba: 11/03, 13/03, 15/03, 19/03, 21/03, 25/03, 27/03 y 03/04, 05/04, 09/04. vto 21/06/2024

EDICTO: El Sr Juez de 1ª Inst Civ Com Conc y Flia de 1° Nom de Villa Carlos Paz, Secretaria UNO, en los autos "RENISON DANIEL- MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION.-EXPEDIENTE Nº 1656447"ha resuelto citar y emplazar para que en el término de 30 días comparezcan a estar a derecho y tomar participación, bajo apercibimiento de rebeldía a los que se consideren con derecho sobre el inmueble designado oficialmente como "Matrícula 1584756, Cuenta 23-04-1982922-1, FRACCIÓN DE TERRENO en la localidad denominada Cuesta Blanca, Pedanía San Roque, DPTO PUNILLA, que se denomina como LT 20 MZNA 37, que mide: al N 41,84m, al E 60m, y al S 36m, y al O 22,53m, SUP 1739,86 m2, linda: al N lote 19, al E 21, al S lote 23 y al O calle pública, a cuyo fin publíquese edictos por diez veces durante 30 días en el Boletín Oficial (Ver EdictoNº 490553 23/11/2023). Oficina: 29/08/2023" Fdo OLCESE Andrés Juez de 1ª Inst Giordano, María Fernanda. Secretaria Juzg 1ª Inst. VTO. 21/06/2024.

EDICTO: En autos caratulados: "FAVOT, MARIA CRISTINA - USUCAPION -MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION - Expte. Nº 2966627", que tramitan en el Juzgado de 1º Instancia en lo Civil Comercial y Familia3ª Nom.SEC.6 con asiento en la ciudad de Río Tercero, se ha dictado la siguiente resolución: "RIO TERCERO, 29/06/2022. Téngase presente la aclaración formulada. Por presentado por parte en el carácter invocado y con el domicilio procesal constituido. Admítase. Dése al presente el trámite de juicio ordinario. Téngase presente la documental acompañada. Cítese y emplácese a los demandados para que en el término de tres días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Oportunamente traslado por diez días con copia de la demanda y de la documental presentada al efecto. Notifíquese. Cítese en la calidad de terceros interesados a la Provincia, a la Municipalidad Los Reartes para que comparezcan en un plazo de 04 días, haciendo saber que su incomparecencia hará presumir que la demanda no afecta sus derechos. Notifíquese a los domicilios que constan en autos. Para aquellos que en forma indeterminada se consideren con derechos sobre el inmueble, publíquense edictos en el Boletín oficial, por diez veces y a intervalos regulares dentro de un período de treinta días. Exhíbanse los edictos en la Municipalidad correspondiente a cuyo fin ofíciese. Ofíciese al Sr. Oficial de Justicia a los fines de colocar el cartel indicativo (art.786 del C.P.C). Texto Firmado digitalmente por: MARTINA Pablo Gustavo, JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA; PEÑA María Soledad, PROSECRETARIO/A LETRADO". Descripción del inmueble a usucapir: 1) LOTE DE TERRENO, ubicado en Villa "Capilla Vieja", Pedanía Los Reartes, DPTO. CALAMUCHITA, Pcia. de Cba., designado como LOTE 16 de la MANZANA 81, que, siendo de forma triangular, mide: 50,15 mts. de frente; 56,66 mts. también de frente en el costado N.O.; y 26,35 mts. en el costado S., con SUP. de 660,59 MTS.2, lindando: E. y N. con calles públicas; y S., con lote 15.-Inscripto en MATRICULA 887.839 a nombre de MARTIN DIMAS, Nom. Catastral: 1201180501003001000, Rentas cuenta N°120120677654; 2) LOTE DE TERRENO, ubicado en Villa "Capilla Vieja", Pedanía Los Reartes, DPTO. CALAMUCHITA, Pcia. de Cba., designado como LOTE 15 de la MANZANA 81, que mide: 14 mts. de frente al E.; 15,81 mts. en el contrafrente al N.O.; 26,35 mts. de fondo en el costado N.; y 33,70 mts. en el costado S., con SUP. de 420,35 MTS.2, lindando: E. y O., con calles públicas; N., lote 16; y S., lote 14.-Inscripto en MATRICULA 887.838 a nombre de MARTIN DIMAS, Nom. Catastral: 1201180501003002000, Rentas cuenta N°120120677662; 3) LOTE DE TERRENO, ubicado en Villa "Capilla Vieja", Pedanía Los Reartes, DPTO. CALAMUCHITA, Pcia. de Cba., designado como LOTE 14 de la MANZANA 81, que mide: 13 mts. de frente al S.E., y 13 mts. en el contrafrente; 33,70 mts. en el costado N.E.; y 33,70 mts. en el costado S.O.; con SUP. de 438,1 mts.2, lindando: S.E. y N.O., con calles públicas; al N.E. lote Of. 15; y al S. con parcela 15.- INSCRIPTO en PLANILLA 18.917 (F°36547 del Año 1949) a nombre de GAZA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, Nom. Catastral: 1201180501003016000, Rentas cuenta N°120120652091.- Vto: 17/06/2024.

EDICTO: En rel. a la public. "Boletín Oficial" N° 528366 del 14/04/24. JUZGADO 1ª INST. CIV. COM. 31ª NOM. CORDOBA CAPITAL, secretaría a cargo de la Dra. VIARTOLA DURAN, María Soledad en autos: 'ALVARELLOS, MARCELO RAFAEL Y OTROS USUCAPION MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION' (Expte. Nº 6802294), se ha dictado la siguiente resolución: SENTENCIA NUMERO SETENTA Y CUATRO. CORDOBA, 07/05/2024. Y VISTOS: (); Y CONSIDERANDO: (); RESUELVO: I-Hacer lugar a la demanda de usucapión promovida por a) Ricardo José Alvarellos DNI 13.536.894, CUIT 20-13536894-7, argentino, nacido el 09 de noviembre de 1957 (09/11/1957), estado civil casado en primeras nupcias con Martha Cristina Ibrahim DNI 12.752.018, con domicilio en calle Pringles 321 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA); b) Gabriel Enrique Alvarellos DNI 13.153.775, CUIT 20-13153775-2, argentino, nacido el 18 de febrero de 1959 (18/02/1959), de estado civil casado en primeras nupcias con Sandra Edith Buzzetti DNI 14.798.434, con domicilio en calle Ana Aslan N° 7399, casa 1, Barrio Argüello de la ciudad de Córdoba; c) Marcelo Rafael Alvarellos DNI 16.083.185, CUIT 20-16083185-3, argentino, nacido el 27 de septiembre de 1962 (27/09/1962), estado civil casado en segundas nupcias con Graciela Beatriz Alabi DNI 16.158.455, con domicilio en calle Santa Rosa esq. San Martín Edificio Florencia II 8vo. Piso, Dpto. "A", ciudad de Córdoba y d) Mariano Antonio Alvarellos DNI 20.330.699, CUIT 20-20330699-8, argentino, nacido el día 30 de octubre de 1968 (30/10/1968), estado civil divorciado, con domicilio real en calle Díaz de la Fuente 2929, Barrio Matienzo de la ciudad de Córdoba; respecto del siguiente inmueble afectado por el plano de mensura confeccionado por los Ingenieros Carlos H. Rodríguez (M.P. 1749) y Silvia C. Dallegre (M.P. 1232), que se encuentra inscripto en la Dirección General de Catastro al Expediente Nº 0033-104.697/2017, Plano: 11-02-104697/17 y visado el 19 de septiembre de 2017 (19/09/2017), que se describe como: "UNIDAD FUNCIONAL 136, ubicada en el Departamento CAPITAL, Municipalidad de CORDOBA, Barrio CENTRO, Calle Santa Rosa esquina San Martín en Edificio Florencia II, Torre I, Piso 11°, Dpto. C, dentro de LOTE 45 de la MANZANA 49 que se describe como sigue: SUBPARCELA 136, integrada por cubierta propia en posición 139, destinada a DEPARTAMENTO, con una superficie de 62,78m2; lo que hace una SUPERFICIE CUBIERTA PROPIA TOTAL de 62,78m2, correspondiéndole a la UNIDAD un PORCENTAJE de: 0,612%"; respecto del inmueble cuyo dominio resulta afectado totalmente y figura registrado en favor del demandado y titular registral Florencia S.A. CUIT 33-59473451-9 e inscripto por ante el Registro General de la Provincia y consta a la Matrícula 301.369/136 (11), que se describe como: "DEPARTAMENTO: ubicado en calle Sta. Rosa esq. San Martín Dpto. CAPITAL.- EDIFICIO FLORENCIA II.-UNIDAD FUNCIONAL 136. POSICIONES 11-139: Con sup. Cub. Propia de 62ms.78dms.cdos. Porc. 0,612%. Plano de P.H. F°8114.", empadronado en la Dirección General de Rentas en la cuenta número 11-01-2229325-4, registrado en el ordenamiento catastral de la Provincia con la designación 11-01-01-04-02-049-045-136; y, en consecuencia, declarar adquirido el condominio en la porción indivisa de un cuarto (1/4) a favor de cada uno de los nombrados sobre dicho inmueble, desde el día 11 de septiembre de 2006 (11/09/2006 / considerando XIV - Art. 1905 CCCN), según plano de mensura actualizado por la parte actora y ut-supra citado, por prescripción adquisitiva, en función de lo dispuesto por el artículo 4015 y concordantes del Código Civil. II- Oficiar al Registro General de la Provincia y demás reparticiones que correspondan, a los fines de practicar la inscripción pertinente y la cancelación, tanto de la traba de la litis ordenada por este Juzgado (D° 495 del 19/05/2023, Mat. 301369/136 [11]), como del asiento dominial contra cuyo titular se operó la prescripción. III-Notificar la presente resolución por edictos a publicarse en el Boletín Oficial y en otro diario autorizado, en el modo dispuesto por el art. 790 del CPC. IV-Imponer las costas por su orden y diferir la regulación de los honorarios profesionales de la Ab. Laura Gabriela Giraldez, hasta tanto exista base económica cierta para su determinación. Protocolícese y hágase saber. FDO. Digitalmente por: VILLALBA, Aquiles Julio JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA VTO. 24/06/2024.

EDICTO: ESCALANTE, EUSEBIO SEGUNDO Y OTRO USUCAPION MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION (EXP 1210885) El Señor Juez de Primera Instancia Civ. Com. Conc. Y Flia. De Primera Nominación de la ciudad de Cosquin, Dr. Machado Carlos Fernando, Secretaria Nº 1 a cargo de Aldana Gabriela Elisa, cita y emplaza los a herederos de la Sra. Susana Pura Roullion, Pascual Bernardo Quiroga o Pascual Bernardo Quiroga Rouillon DNI: 16.745.326 y Elvira Teresa Quiroga DNI: 13.169.585 a los Sres. ; TISCORNIA, María Nydia; Tiscornia, Sara o Sara Natividad; DNI: 7.943612, Tiscornia, Nylda Isolina; Mussi, Camila María Nylda Natividad; Mussi Tiscornia, Nicolás Pedro Antonio Bienvenido; De Stefano, José DNI: 1.214.602 y Martínez Oscar Salvador para que en el término de veinte días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. A los Sra. María Isabel Giordano en su calidad de colindantes. Para aquellos que en forma indeterminada se consideren con derechos sobre el inmueble y que se desconozca el domicilio, publíquense edictos en el Boletín oficial y en diario de amplia circulación de la provincia, por diez veces y a intervalos regulares dentro de un período de treinta días para que comparezcan a estar a derecho en el plazo de veinte días, contado a partir del vencimiento de dicha publicación, haciendo saber que su incomparecencia hará presumir que la demanda no afecta sus derecho. Que el inmueble objeto de este juicio de usucapión, se describe como: 1º) SEGÚN TITULO: Se encuentra inscripto en la matrícula N° 1708763, con el número de cuenta de rentas 23-01-2145998-7 y se describe como: Lote de terreno ubicado en el lugar denominado "El Pungo", Pedanía Dolores, DEPARTAMENTO PUNILLA, según el plano inscripto en planilla 5934, se designa como LOTE 1, MZA "E" que mide al N-E 35.85m, al S-E 40m, al S-O 23.50m y al N-O 42.13m haciendo una SUPERFICIE DE 1187 m2 lindando al N con calle publica, al E con calle 2, al S con lote 22 y al O con calle pública. - ANTECEDENTE DOMINIAL: Antecedentes dominial: Cron Dom. Folio: 30528 Rep: 0 Año: 1945 Orden: 25949 Rep: 0 Dpto: 0 Vuelto: N; Cron Dominio: Folio:31656 Rep: 0 Año: 1970 Orden 20926 Rep: 0 Dpto: 0 Vuleto N; Cron. Dominio: Folio: 27543 Rep: 0 Año: 1973 Orden: 18137 Rep: 0 Dpto 0 Vuelto: N; 2°) SEGÚN ANTECEDENTE DE DOMINIO: El lote se describe solamente como LOTE DOCE 12 DE LA MANZANA B ubicado en EL PUNGO, La Cumbre, PEDANIA DOLORES, DPTO PUNILLA, de esta Provincia de Córdoba con una superficie de OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (877 m2) y se encuentra inscripto en los siguientes dominios: 1) a nombre de SUSANA PURA ROUILLON en el Folio N° 30528 de año 1945 por 1/6 del dominio del inmueble 2) a nombre de MARIA NYDIA TISCORNIA DE MUSSI, SARA TISCORNIA DE DI STEFANO, NYDIA ISOLINA TISCORNIA DE REALMONTE, CAMILA MARIA O NYDIA NATIVIDAD MUSSI DE IACARINIO, NICOLAS PEDRO BIENVENIDO MUSSI TISCORNIA al Folio N° 31656 Año 1970 por 1/6 cada uno de ellos y finalmente a nombre de JOSE DI STEFANO al Folio N° 27543 del Año 1973 por 1/6 en el Registro de la Propiedad de Córdoba. 3°) SEGÚN PLANO DE MENSURA: Inmueble ubicado en la Localidad de La Cumbre, Pedanía Dolores, Departamento Punilla, designado como Lote Quince de la Manzana "B" y se describe como Parcela irregular de 4 lados que partiendo del vértice B con ángulo interno de 70°42´31" y rumbo Sudoeste (línea B-C) que mide 29.15 metros, lindando con resto de Parcela 12-lote 12, hoy ocupado por Ruta Provincial E-66, Resto de título F°31656 A°1970 y Resto de título F°27543 A°1973, Cuenta n°2301-2146029/2; a continuación el vértice C con ángulo interno de 146°24´21" y rumbo Noroeste (línea C-D)que mide 22.59 metros, lindando con Avenida Argentina; seguido el vértice D con ángulo interno de 57°45´38" y rumbo Este (línea D-A) que mide 41.29 metros, lindando con resto de Parcela 12-lote 12, Resto de título F°31656 A°1970-María Nydia Tiscornia de Mussi, Sara Tiscornia de Di Stefano, Nylda Isolina Tiscornia de Realmonte, Camila María o Nydia Natividad Mussi de Iacarino, Nicolás Pedro Antonio Bienvenido Mussi Tiscornia, Cuenta n° 2301-2146029/2- Resto de título F°27543 A°1973 de José De Stefano; y cerrando la figura el vértice A con ángulo interno de 85°7´30" hasta el vértice inicial (línea A-B) que mide 31.16 metros, lindando con resto de Parcela 12-lote 12, Resto de título F°31656 A°1970-María Nydia Tiscornia de Mussi, Sara Tiscornia de Di Stefano, Nylda Isolina Tiscornia de Realmonte, Camila María o Nydia Natividad Mussi de Iacarino, Nicolás Pedro Antonio Bienvenido Mussi Tiscornia, Cuenta n° 2301-2146029/2-Resto de título F°27543 A°1973 de José De Stefano. Lo que encierra una superficie total de 823.28 metros cuadrados. El inmueble se encuentra inscripto bajo la Nomenclatura catastral N° 2301291105018012 (Afectacion Parcial) y bajo la Cuenta de Rentas Número 230121460292. Se transcribe el decreto que ordena el juicio: COSQUIN, 29/04/2024. Proveyendo a la presentación de fecha 19/03/24 presentada por el Dr. Perla: Atento las constancias de autos admítase. Dese al presente el trámite de juicio ORDINARIO. Cítese y emplácese a herederos de la Sra. Susana Pura Roullion para que en el término de veinte días comparezcan a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía. Oportunamente traslado por diez días con copia de la demanda y de la documental presentada al efecto. Notifíquese. Cítese en sus domicilios, en calidad de terceros interesados a la Provincia de Córdoba (en los términos del Acuerdo Reglamentario n.°1362 Serie "A"), a la Municipalidad correspondiente y a los colindantes. Para aquellos que en forma indeterminada se consideren con derechos sobre el inmueble y que se desconozca el domicilio, publíquense edictos en el Boletín oficial y en diario de amplia circulación de la provincia, por diez veces y a intervalos regulares dentro de un período de treinta días para que comparezcan a estar a derecho en el plazo de veinte días, contado a partir del vencimiento de dicha publicación, haciendo saber que su incomparecencia hará presumir que la demanda no afecta sus derechos. Exhíbanse los edictos en la Municipalidad, como así también en el Juzgado de Paz correspondientes, a cuyo fin ofíciese. Colóquese cartel indicativo con las referencias del inmueble mencionado a cuyo fin ofíciese (art.786 del C.P.C). Atento lo dispuesto por el art. 1905 último párrafo del CCCN ofíciese al Registro de la Propiedad a los fines de la anotación de litis con relación al inmueble que se pretende usucapir, siendo a cargo de la actora el diligenciamiento del oficio. FIRMADO por MACHADO Carlos Fernando Juez de 1era Instancia, FRACCHIA Carola Beatriz Prosecretaria Letrada 1era Instancia. 2024.04.29. Firmado digitalmente por FRACCHIA Carola Beatriz Prosecretaria Letrado 2024.05.15. Vto: 28-05-2024

EDICTO: La Sra. Jueza de 1° inst CyCCF, 1° nom, Sec 2°, con asiento en Río Tercero, en los autos caratulados "BUSSOLOTTI RODRIGO NICOLAS USUCAPION -MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION", Expte.: 8912766, cita a la SOCIEDAD COMERCIAL COLECTIVA "RUFAIL Y ANTUN", para que en el término de veinte días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de rebeldía, y a quienes en forma indeterminada se consideren con derechos sobre el inmueble que a continuación se describe, para que en plazo de seis días subsiguientes al vencimiento de la publicación comparezcan a estar a derecho, tomen participación y deduzcan oposición bajo apercibimiento. Inmueble que se describe según plano de mensura n° 0033-107560/2018, aprobado con fecha 9/9/2019, para juicio de usucapión: ubicado en el Departamento Calamuchita, Pedanía Río de los Sauces, Localidad de Río de los Sauces, calle Tucumán esquina calle 10 bis y se designa como Lote oficial 100 de la Manzana oficial D, nomenclatura catastral 12-04-22-01-01-040-100, mide y linda: al Noreste partiendo del vértice A hacia el Sudeste hasta llegar al vértice B, veintidós metros (22,00), lindando con calle Tucumán; al Noreste desde B, hacia el Sudoeste hasta llegar al vértice C, mide cuarenta y cuatro metros con un centímetro (44,01), lindando con calle 10 bis; al Sudoeste desde C hacia el Noroeste hasta llegar al vértice D, mide quince metros con setenta y siete centímetros (15,77), lindando con lote d-parcela 6 de Candido Alberto Acosta, Matricula 1.202.668, cuenta 12-04-1734023/3; y al Sudoeste, desde D hacia el Noreste, hasta llegar al vértice A, cerrando la figura, mide cuarenta y tres metros con cincuenta y siete centímetros (43,57), lindando con lote 22 -parcela 4 de Anselmo Oscar Díaz, Matricula 936.561, cuenta 12-040550329/3. Los ángulos internos son: vértice A 90° 00´00"; vértice B 81°52´00"; vértice C 98°08´00" y D 90°00´00". Todos estos límites encierran una superficie total de 822,89 M2; y que afecta en forma total al inscripto registralmente como fracción de terreno ubicado en la Banda Norte del Pueblo Río de los Sauces, Dpto. Calamuchita, el que se designa como lote veintitrés de la manzana "D" del plano de subdivisión, y que mide: al N. 22 m; al E. 44,01m; al S. 15,77m; y al O. 43,57m, matrícula N° 1813621 a nombre de Sociedad Comercial Colectiva "RUFAIL Y ANTUN", empadronado en la Dirección General de Rentas en la cuenta número: 12040552261/1. Fdo.: Mariela Andrea Rosso (Prosecretaria). Publicado en el B.O. de la Provincia de Córdoba: 13/05, 17/05, 20/05, 24/05, 27/05, 31/05 y 03/06, 07/06, 10/06, 14/06. VTO 24/06/2024

EDICTO: El Sr. Juez de 1ª instancia y 50 Nominación Civil y Comercial de la Ciudad de Córdoba en autos "BOLINCHES, MARTA EUGENIA -USUCAPION - MEDIDAS PREPARATORIAS PARA USUCAPION EXPTE. 5942371" ha dictado la siguiente resolución: "SENTENCIA NUMERO: 182. CORDOBA, 01/12/2023. VISTOS: () CONSIDERANDO () RESUELVO: I) Hacer lugar a la demanda de usucapión incoada por la Sra. Marta Eugenia Bolinches DNI 3.180.264 y en consecuencia, declarar adquirido con fecha 25/10/1971 por prescripción veinteñal el cien por ciento (100%) del inmueble inscripto en la matricula N° 1.607.426, el que conforme plano de mensura visado por la Dirección General de Catastro se describe como: "Su frente al NO. Partiendo de la esquina SO, el vértice D con un ángulo de 90°00' y rumbo NE (línea D-A), mide 8.00 m y linda con calle Dr. Silvestre R. Remonda; al SE de A con un ángulo de 90°00' (línea A-B), midiendo 20.00 m y linda con la Parcela 027, propiedad de González Patricia Vilma matricula N° 464.598; al SE de B con un ángulo de 90°00' (línea B-C) ??mide 8.00 m y linda con Parcela 023 propiedad María Isabel Cremades Rodríguez Conde, María de las Nieves Cremades de Nuñez, Elsa Cremades de Cortese y María de la Paz Cremades de Oddone folio 6216 Año 1941; al NO de C con ángulo 90°00 (línea C-A) mide 20,00 m con parcela 025 propiedad de Sosa Cirilo Linidor Folio 9443 año 1960. El lote tiene 160,00m2."; identificado con la Nomenclatura catastral Nº 1101010610027026, Dpto. 11 Ped.01 Pblo. 01 C.06 S. 10 M.27 P.31, Nº de cuenta 11-01-0771193-7. II) Oficiar al RGP a los fines de la inscripción dominial a nombre de la actora y la anotación de la sentencia (art. 789 CPCC) haciéndole saber que el inmueble objeto del juicio no afecta derechos de posesión ni dominio de la Provincia de Córdoba, tal como surge del considerando pertinente. Cumpliméntense las demás formalidades administrativas. La inscripción en el Registro General de la Provincia de Córdoba deberá ser realizada a nombre de Sra. Marta Eugenia Bolinches DNI 3.180.264, CUIT: 23-03180264-4, fecha de nacimiento: 29/07/1933, de estado civil: viuda, con domicilio real en Pje. M. Pelliza 1329, Córdoba Capital. III) (...) IV) Publicar edictos en el Boletín Oficial y diario local (art. 790 del C. de P.C.). V() Protocolícese, hágase saber y dese copia. CAFFERATA Juan Manuel JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA.- VTO 27/06/2024

EDICTO. Villa Cura Brochero.- En autos: "Valledor Santiago .-Usucapión .-Medidas Preparatorias para Usucapion .-Expte nro 11452773", en tramite por ante el Juzgado de Competencia Múltiple de V.Cura Brochero, Dpto San Alberto, Cba Secretaria Única se cita y emplaza a Pedro Hernández y Abelardo Recalde o sus sucesores y a quienes se consideren con derecho al inmueble, objeto del presente juicio para que dentro del término de veinte días comparezcan a estar a derecho y tomar participación bajo apercibimiento de rebeldía en los términos del art 113 del C. de P.C- Cítese en calidad de terceros interesados: al Sr. Procurador del Tesoro en representación de la Pcia, y a los colindantes: Mario Cesar Copello, Abelardo Recalde, Mateo Brito, Jorge Raúl Recalde, Liliana Isabel Hernández, Luis Alberto Hernández, Mario Ceferino Hernández, María Beatriz Hernández, María Graciela Madrid, Juana Elide Heredia y Citadini o sus sucesores, a los fines y bajo los apercibimientos del art. 784 del C.P.C.C.-Fdo Estigarribia Jose María (Juez)- Aguirre Silvana de las Mercedes (Secretaria) Inmueble : Tres Fracciones de campo ubicadas en el Dpto San Alberto, Ped. Panaholma, lugar: "EL Faro": PARCELA 2034- 4054, 2034-4260, y 2034- 3960:con superficie de 78 ha. 2956.79 m2; 34ha. 6908.34 m2 y 67 ha.2307.03 m2 respectivamente.-AFECTACIONES.- 1.-Según plano de mensura visado por la D.Gral Catastro de la Provincia en Expte Pcial Nro. 0033-054569/2010 , de fecha 25-11-2010 , y certificación de verificación del estado parcelario de fecha 03-04-2018 y constancia de verificación de subsistencia del estado parcelario el inmueble afecta de manera parcial los siguientes dominios : Fº 7484 , Aº 1952 .- Titular: Pedro Hernández (hoy su sucesión) ;Fº7484 , Aº 1952 .- Idéntico titular .- Cuenta afectada nro.28020598640/8 .-Fº 1000 Aº 1941(hoy MFR nro 1.756.244) Titular : Abelardo Recalde sin designación de parcela , sin designación de cuenta .- Conforme Informe del art 780 inc. 1 del CPCC , de fecha 31-01-2023 , se afecta los siguientes inmuebles privadosa.-Nomenclatura catastral : 2802496069301851 , cuenta nro .28-02-0598640/8.- Contribuyente (Rentas) :Sucesión Indivisa de Pedro Hernández ; Fº 7484 , Aº 1952.-Afectacion Parcial .- b.- Nomenclatura catastral : sin designación.-Sin empadronar.-Contribuyente (Rentas): Pedro Hernandez ; Fº7484 , Aº 1952.- Titular registral: sin especificar . Afectación Parcial .- c.- Nomenclatura catastral: sin designación.-Desig. Oficial: DPV.-Cuenta nro. 28-02-1539165/8.-Contribuyente Sucesión Indivisa de Recalde Abelardo;: Fº10070. Aº 1941 (hoy MFR nro. 1.756.244.- Titular registral : Abelardo Recalde . Nomenclatura catastral:Dpto: 28 ; Ped.02; rural. Conforme nota obrante en el plano mencionado las parcelas descriptas conforman una única unidad económica y no podrán transferirse en forma independiente. Nota: Publica 10 veces (art. 783 del CPC.)- Para mayores datos ver Edicto nro 528553 , B.O. de fecha 15-05-2024 y sgtes. Oficina, 16/05/2024.- Fdo Dra. Aguirre Silvana de las Mercedes (Secretaria 1 ra Instancia).- VTO: 13/06/2024.

USUCAPION: EXP. SAC: 10873036 -PERETTI, EDGAR DANIEL USUCAPION: C. Brochero, 21/05/2024. ... Téngase por iniciada la presente demanda de declaración de dominio por usucapión con trámite de juicio ordinario - art 782 del C. de P.C.-. Cítese y emplácese a Brígido Torres o sus sucesores y a quienes se consideren con derecho al inmueble, objeto del presente juicio para que dentro del término de veinte días comparezcan a estar a derecho y tomar participación bajo apercibimiento de rebeldía en los términos del art 113 del C. de P.C. Texto Firmado digitalmente por: Estigarribia José María Juez 1ª Inst. ; Fernandez N. María prosec. Letrada. Fecha 2024.05.21 Vto. 27/06/2024

CITACIONES

EDICTO. La Sra. Jueza de 1° Nom. CCC y Flia., Sec. N° 1, de Alta Gracia, en los autos caratulados: "EXPEDIENTE SAC: 11271630 -CAMINOS DE LAS SIERRAS SA C/ OTEGUI VANINA PAOLA Y OTRO EXPROPIACION-", mediante decreto de fecha 11/03/2024 cita y emplaza a Vanina Paola Otegui para que en el plazo de 20 días comparezca a estar a derecho, bajo apercibimiento de ley. A tal fin, se publicará edictos por cinco días en el Boletín oficial de la Provincia y en un diario del lugar de asiento de este Tribunal (art. 22 ley 6.394)Fdo: Cattaneo Gustavo -Secretario Juzgado 1ra Instancia VTO 14/06/2024

DECLARATORIA DE HEREDEROS

EDICTO. ALTA GRACIA, 21/05/2024. A la presentación OTRAS PETICIONES del día 14/05/2024: atento lo solicitado y las constancias de autos, de las que surge que se libró cédula papel al último domicilio del causante sin que haya comparecido sucesor alguno, cítese y emplácese a los herederos y/o sucesores de HECTOR EMILIO FARETTA, DNI: 12.482.172, en su calidad de co demandados, mediante edictos a publicarse cinco (5) veces en diez (10) días en el diario 'La Voz del Interior' para que comparezcan a estar a derecho en el plazo de 20 días a partir de la última publicación, bajo apercibimiento de rebeldía (arts. 25 y 26 de la ley 7987). Notifíquese.- Texto Firmado digitalmente por: FERRERO Patricia Liliana. PROSECRETARIO/A LETRADO. Fecha: 2024.05.21. CALDERON Lorena Beatriz. JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA. Fecha: 2024.05.21. VTO: 13/06/2024.

SENTENCIAS

EDICTO: 'Córdoba, 14 de abril de 2022. Atento al certificado que antecede, constancias de autos, el tiempo transcurrido y los apercibimientos contenidos en los proveídos de fecha 29/07/2022 y 06/03/2023 ténganse por no producida la prueba informativa ofrecida por la parte actora faltante de diligenciar. Estando debidamente diligenciadas las pruebas a rendirse en esta etapa procesal, elévense los presentes autos a la Sala de la Excma. Cámara del Trabajo que resulte sorteada por el Sistema de Administración de Causas Laborares (SAC) a los fines de su prosecución. Comisiónese a la parte actora al diligenciamiento de la cédula ley 22.172 de notificación del presente decreto al demandado ausente Sr. Scacchi Hormaeche Sebastián Gustavo Daniel. Notifíquese." Fdo: MORENO DOUGLAS PRICE Santiago Hernan (JUEZ/A DE 1RA. INSTANCIA)- TROIANO ZARATE Maria Victoria (PROSECRETARIO/A LETRADO). VTO 13/06/2024

INSCRIPCIÓN CORREDOR INMOBILIARIO

LEY 9445: En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que ORMELLA, Gastón Ezequiel DNI: 31.222.590 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matrícula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio Nº 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 10 de Junio de 2024 Presidente: LUCAS J. PENDOLA CPI-5675.

LEY 9445: En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que CADAMURO, Alberto Darío DNI:

34.542.225 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matrícula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio Nº 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba,10 de Junio de 2024 Presidente: LUCAS J. PENDOLA CPI-5675.

LEY 9445: En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que BALIÑA, Luis María DNI: 25.012.213 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matrícula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio Nº 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 10 de Junio de 2024 Presidente: LUCAS J. PENDOLA CPI-5675.

LEY 9445: En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que CROCCO, Damián Alberto DNI: 27.627.438 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matrícula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio Nº 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 10 de Junio de 2024 Presidente: LUCAS J. PENDOLA CPI-5675.

LEY 9445: En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que JAIME, Pablo Guillermo DNI: 23.299.031 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matrícula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio Nº 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 10 de Junio de 2024 Presidente: LUCAS J. PENDOLA CPI-5675.

LEY 9445: En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que POPP, Damián Oscar DNI: 29.370.953 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matrícula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio Nº 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 10 de Junio de 2024 Presidente: LUCAS J. PENDOLA CPI-5675.

LEY 9445: En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que RAMALLO, Florencia Agustina DNI: 40.941.448 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matrícula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio Nº 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 10 de Junio de 2024 Presidente: LUCAS J. PENDOLA CPI-5675.

LEY 9445: En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que MASSA, Guillermo DNI: 31.843.707 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matrícula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio Nº 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 10 de Junio de 2024 Presidente: LUCAS J. PENDOLA CPI-5675.

LEY 9445: En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que CUADRADO, Paula Celeste DNI: 41.815.498 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matrícula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio Nº 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 10 de Junio de 2024 Presidente: LUCAS J. PENDOLA CPI-5675.

LEY 9445: En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que RUATA, María Celia DNI: 18.461.517ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matrícula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio Nº 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 10 de Junio de 2024 Presidente: LUCAS J. PENDOLA CPI-5675.

LEY 9445: En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que MONTALVA APARICIO, Fernando DNI: 32.681.871ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matrícula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio Nº 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 10 de Junio de 2024 Presidente: LUCAS J. PENDOLA CPI-5675.

LEY 9445: En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que DAMONTE, María Sofía DNI: 41.992.616 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matrícula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio Nº 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 10 de Junio de 2024 Presidente: LUCAS J. PENDOLA CPI-5675.

LEY 9445: En cumplimiento con el Artículo 7º de la Ley 9445. El Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, hace saber que SEIMANDI GAMARRA, Ezequiel Gustavo DNI: 39.248.914 ha cumplimentado con los requisitos exigidos por la Ley 9445, solicita la inscripción en la Matrícula como Corredor Público Inmobiliario en el Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, calle 9 de Julio Nº 228/230 3º Piso, ciudad de Córdoba, 10 de Junio de 2024 Presidente: LUCAS J. PENDOLA CPI-5675.

CARTA DE CIUDADANÍA

EDICTO.- El Juzgado Federal N° 3 comunica que con fecha 10 de Mayo de 2024, la Sra. ROJAS VASQUEZ, MIRIAM ESTHEISID, FICHA DE DATOS PERSONALES DEL SOLICITANTE: EXPEDIENTE: FCB. 1696/2022 NOMBRE: MIRIAM ESTHEISID APELLIDO: ROJAS VASQUEZ D.N.I: 95.816.969 FECHA DE NACIMIENTO: 01/04/1997 LUGAR DE NACIMIENTO: MUNICIPIO: ANACO, ESTADO-PROVINCIA: ANZOÁTEGUI - País: VENEZUELA NACIONALIDAD: VENEZOLANA ESTADO CIVIL: SOLTERA OCUPACIÓN/PROFESIÓN: ESTUDIANTE/DELIVERY NOMBRE DEL PADRE: YSIDRO RAFAEL ROJAS NOMBRE DE LA MADRE: ESTHER JOSEFINA VASQUEZ DE ROJAS FECHA DE INGRESO AL PAÍS: 29/09/2017 FECHA DE RADICACIÓN: 16/06/2021 RELIGIÓN: CRISTIANA; ha iniciado los trámites tendientes a obtener 'CIUDADANIA ARGENTINA' (Expte.FCB. 1696/2022). Por ello, cualquier persona que tuviere conocimiento de algún acontecimiento que estimara pudiera obstar a dicha concesión, deberá hacerlo saber por intermedio del Ministerio Público Fiscal. -Córdoba, 16 de Mayo de 2024.

LEY 11867 (TRANSACCIONES COMERC.)

EDICTO: Transferencia de Fondo de Comercio "Farmacia FLEXES" En cumplimiento de los establecido por el art. 2º de la Ley nro. 11.867, la Sra.María Cristina Flexes, DNI nro. 14.183.883, CUIT nro. 27-14838883-6, de nacionalidad argentina, nacida el día 09/09/1950, estado civil viuda, de profesión comerciante, con domicilio real en calle Cuatro N°16 de Barrio Cigarrales de la localidad de Mendiolaza, Departamento Colon, Provincia de Córdoba, República Argentina, anuncia la Transferencia del Fondo de Comercio de su propiedad, específicamente de la Farmacia cuyo nombre de fantasía es "FARMACIA FLEXES" ubicada en calle Cuatro N° 16 de barrio Cigarrales de la localidad de Mendiolaza, Departamento Colón, Provincia de Córdoba, República Argentina, inscripta bajo el CUIT nro. 27-14838883-6 y en el Impuestos a los Ingresos Brutos el bajo el Nro. 250126964, a favor de la sociedad denominada "FARMA B S.A.", CUIT nro. 30-70844041-8, sociedad inscripta en la Inspección de Personas Jurídicas de la Provincia de Córdoba bajo la matrícula Nro. 3791-A, con fecha 18/12/1997, con domicilio social en calle Dean Funes 22, barrio centro, Cordoba Capital, Provincia de Cordoba, Republica representada en este acto por el Sr. Nicolás Silvio Mario Polzella, D.N.I. Nro. 12.776.204. Los reclamos y oposiciones se recibirán dentro de los diez días posteriores desde la última fecha de publicación en calle Damaso Larrañaga nro. 62 Planta Baja de la ciudad de Córdoba, Provincia de Córdoba, República Argentina en el horario de 09.00 a 17.00 horas.- VTO 17/06/2024

EDICTO: En cumplimiento de lo establecido en el Art, 2 de la Ley N 11.867, se hace saber que ALASIA DANIEL JUAN, D.N.I. N° 16.654.830, CUIT N° 20-16.654.830-7, nacido el dia 24 de 06 de 64 de profesión farmacéutico, de estado civil soltero, quien fija domicilio a todos los efectos legales en calle Lote N 24, Manzana N218, Barrio La Estanzuela II, de la Ciudad de La Calera, Provincia de Córdoba, vende y transfiere el fondo de comercio denominado farmacia 'ALASIA', sita en calle Vélez Sarsfield N-437, Local N - 1, de la Ciudad de La Calera, Provincia de Córdoba, a favor de DAFER S.R.L., 30-71447364-2, inscripta en el R.P.C. Protocolo de Contratos y Disoluciones, Matricula 17294-B, quien fija domicilio en calle Oncativo N 1307, de la Ciudad de Córdoba, Pasivos a cargo del vendedor, libre de personal. Oposiciones: Escribana Cecilia Carmen Breglia, domiciliada en calle Sarmiento N 1715, horario de atención Lunes a Viernes, en horario de 10 a 14 horas.- Vto. 14/06/2024.

En cumplimiento a lo establecido por el Art. 2º de la Ley 11867, KIOSQUEN S.A.S. CUIT 30-71828591-3 con domicilio real Av. Ramón J. Cárcano Nº 2491 esquina Madrid de la ciudad de Villa Carlos Paz, TRANSFIERE FONDO DE COMERCIO destinado a los rubros Kiosco, Despensa, Juguetería, Regalos, Bijouterie, Art. Regionales, Librería, Fotocopias y Cotillón denominado KIOSCO OREO sito en Av. Ramón J. Cárcano Nº 2491 esquina Madrid de la ciudad de Villa Carlos Paz a favor de SYCZYK, Ariel Iván D.N.I. Nº 24.473.072 con domicilio real en calle Primer Teniente Volponi Nº 575 de la localidad de San Antonio de Arredondo. Incluye denominación del negocio, clientela, instalaciones, muebles y útiles, y demás enseres que componen el citado negocio. Oposiciones: Cr. Carlos Alberto Cela, Av. Ramón J. Cárcano Nº 199, Villa Carlos Paz, Lunes a Viernes. de 13:30 a 16:30 hs

MARIA ADRIANA ZABALA DNI: 16.164.053, CUIT 27-16164053-6, nacida el dia 26/02/1963, Empleada del poder Judicial , con domicilio en Calle Ignacio Castellano y Juan de Garay S/N, Villa Dolores, San Javier, Cordoba; vende, cede y transfiere el fondo de comercio denominado Farmacia Punto Salud, Rubro: Farmacia, Kiosko y venta de productos cosmeticos, perfumeria y herboristeria. Domiciliado en Calle Albino Tello N°187, Villa Dolores, San Javier, Cordoba a favor de Juan Pablo Fonseca DNI: 31.187.973, cuit: 20-31187973-2, nacido el dia 08/03/1985, Autonomo, con domicilio en Sarmiento N°435, Depto.3, Villa Dolores, San Javier, Cordoba. Escribano Interviniente: Hernan Pablo Noran, N° de Registro N° 553 Dni: 27.546.958, Con domicilio en Calle Miguez Iñarra N°116, Villa Dolores, San Javier, Cordoba. Oposiciones: Calle Miguez Iñarra N°116, Villa Dolores, San Javier, Cordoba.

Fúnebres

SEPELIOS

† **Astrada, Carlos Jesús** (q.e.p.d.) Falleció el 12-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.
El Centro de Jubilados y Pensionados del Banco de la Provincia de Córdoba, participa del fallecimiento de su socio e invita al sepelio de sus restos que serán inhumados hoy en Cementerio Parque Los Alamos, sala Mónaco, BOULEVARD SAN JUAN 537, segundo piso, desde donde partirá el cortejo a las 13:00 hs. Cobertura: Punilla Servicios Sociales. HONRAS FÚNEBRES a cargo de BOULEVARD SEPELIOS. Tel: 4258504.

† **Brown, Daniel Tadeo** (q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024
Tus hijos Diego y Florencia, Guillermo y Betina, Ignacio y Merina, Federico y Yamila, tus nietos Paloma, Manuel y Tomás, te despedimos con un profundo dolor. Fuiste muy querido, un alma noble, buen amigo y compañero. Nos reconforta pensar que ahora descansas en paz, rodeado del amor que siempre te tuvimos. Honraremos tu memoria por siempre en nuestros corazones. Y demás deudos, invitan a sus relaciones al sepelio de sus restos que se efectuará en el Cementerio Unquillo. El cortejo partirá a las 11:00 hs. C.M.:Sala 'A' - Rafael Nuñez 5857. Cobertura: Caruso Compañía Argentina De Seguros S.A. Servicio: 'JUAN CARUSO CASA FUNERARIA'.

† **Cano, Gabriela Ada** (q.e.p.d.) Falleció el 12-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.
El Círculo de Suboficiales de la Fuerza Aérea Argentina - Reg. Córdoba, participa el fallecimiento de su socia, y que sus restos serán inhumados hoy en el cementerio Parque Lomas de Villa Allende. HONRAS FÚNEBRES a cargo de BOULEVARD SEPELIOS - Tel. 4258504 - 3515282888.

† **Gutiérrez, Celia del Valle** (q.e.p.d.) Falleció el 12-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Familiares y demás deudos participan con profundo dolor su fallecimiento. Sus restos serán cremados en el día de hoy a las 9.30 hs. en el crematorio Virgen de la Merced. C.M.: 25 de Mayo Nº 459, Sala 'A' Centro. Servicio: EMPRESA PUNILLA.TEL: 4237989 WHATSAPP +54 3515635528.

Carubelli, Oscar Héctor
Falleció el 12-6-2024
Tu esposa, tu hija, tu hijo político, tu nieta y demás deudos, invitan a sus relaciones al sepelio de sus restos que se efectuará en el Cementerio Crematorio Los Alamos. El cortejo partirá a las 13:00 hs. C.M.: Sala 'B' 1º Piso - 27 de Abril 1032. Servicio: 'JUAN CARUSO CASA FUNERARIA'.

PARTICIPACIONES

† **Sambuelli, Prof. Dr. Ruben** (q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024
Compañeros y alumnos del Servicio de Oncología de la Clínica Universitaria Reina Fabiola participan con dolor su fallecimiento y acompañan con afecto toda a su familia, en particular a Silvia, Gabriela y Daniel.

† **Astrada, Carlos Jesús** (q.e.p.d.) Falleció el 12-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Su esposa, su hijo e hijas, sus nietos y sus bisnietos participan con profundo dolor su fallecimiento y que sus restos fueron inhumados ayer en cementerio Los Álamos. HONRAS FÚNEBRES a cargo de BOULEVARD SEPELIOS.

† **Brown, Daniel** (q.e.p.d.) Falleció el 12-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Maru Becerra sus hijos Fedora, Virginia, Joaquín y Mercedes Giraudo, Lelu y Leo López Canetti y nietos, participan con profundo dolor el fallecimiento de Daniel y acompañan a la familia Brown Castellanos a sus hijos Daniel, Guillermo, Ignacio y Federico en este triste momento.

Cesar, Julia (q.e.p.d.) Falleció el 10-06-2024 conf. a.s.r. y b.p.
María Elena Aguirre participa con dolor el fallecimiento de Julita, madre entregada y generosa amiga, y acompaña con profundo afecto a su hermana María Eugenia; sus hijos, y nietos.

Bustos, Héctor Hugo (q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024
La Escuela Mantovani y su comunidad en su conjunto saluda y acompaña a nuestra compañera Ana María Bustos, vicedirectora de nivel inicial, en este difícil momento, por el fallecimiento de su padre. Que los abrazos de sus compañeros/as y de toda la comunidad lleguen a ella, a sus hijas, madre y a la familia, cómo símbolo de presencia y compañía en este momento.

† **Dr. Sambuelli, Rubén Horacio** (q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024
El Dr. Carlos Balestrini junto a su esposa Luli e hijos, lamentan profundamente su fallecimiento y acompañan a la familia del muy querido Dr. Sambuelli, en este momento de tanto dolor, rogando una oración por el descanso de su alma.

† **Dr. Sambuelli, Rubén Horacio** (q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024
Los Directores Médicos, Dres José Sala y Carlos Balestrini, Staff Médico, Profesionales y Colaboradores del Instituto Modelo de Cardiología Privado SRL, lamentan la irreparable pérdida del Prof. Dr Rubén Sambuelli, excelente Anátomo Patólogo, Docente y Hombre de Bien de la Ciencia Médica Argentina. Rogamos una oración en su memoria, acompañando con afecto a su esposa, Dra Silvia Gomez, su hija Dra Gabriela Sambuelli y yerno Dr Daniel Napolitano.

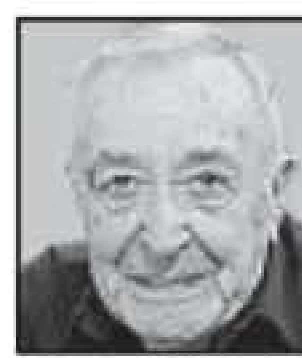
† **Dr. Sambuelli, Rubén Horacio** (q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024
Siempre estarás en nuestra memoria querido Rubén. Gracias por tanto. Oramos por vos y tu familia, que Dios les de fuerza para superar este doloroso momento. Dres. Diego y Eduardo Conci.

† **Frontera, Vilma Nancy** (q.e.p.d.) Falleció el 2-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.
La Asociación Mutualista del Docente de la Provincia de Córdoba participa con inmenso pesar el fallecimiento de quien fuera Delegada Mutual de Laboulaye. Elevamos una oración en su memoria. Acompañamos a su familia en este momento difícil ante esta irreparable pérdida.

† **Sambuelli, Rubén Horacio** (q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Promoción 1983 - Siempre con vos, gracias. Servicio: CATEDRAL SEPELIOS.

† **Henderson, Jorge Raúl** (q.e.p.d.) Falleció el 12-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Su hija e hijos, sus sobrinos/nas, su compañera y sus hermanos/as y cuñados/as participan con profundo dolor su fallecimiento y que sus restos fueron cremados ayer en cementerio Parque Azul. HONRAS FÚNEBRES a cargo de BOULEVARD SEPELIOS.

† **Massucco, Orestes Eduardo**
(q.e.p.d.) Falleció el 12-6-2024



Dejaste una huella en nuestras vidas que jamás olvidaremos, gracias por compartir tu sabiduría de vida, que el Señor te reciba en su gloria. Te acompañan tus hijos, nietos y bisnieto, Fernando, Silvana, Cesilia, Máxi, Santi, Wanda, Lolo, Alma, Nacho y Alvarito.

† **Mayr, Nelly Gladys** (q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Sus hijos, hijos políticos, nietos y bisnietos, hermana y sobrinos, familiares, amigos y demás deudos, acompañan con profundo dolor su partida y elevan una oración por su eterno descanso. Sus restos fueron inhumados ayer en cementerio Privado. Cobertura: La Belga Argentina. Servicio CASA D'SPONTIN.

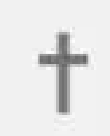
Muradas, Rosa Amalia (q.e.p.d.) Falleció el 7-6-2024
El Centro de Jub. y Pens. del Banco de Córdoba, participa con profundo dolor el fallecimiento de la esposa de nuestro ex integrante de la Comisión Directiva Cugno, Ronald Roque V., acompañamos a nuestro amigo y a su familia en tan doloroso momento.

† **Ortiz, Humberto Angel** (q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Su familia participa con profundo dolor su fallecimiento y que sus restos fueron inhumados ayer en cementerio Parque Azul. HONRAS FÚNEBRES a cargo de BOULEVARD SEPELIOS.

† **Peralta, Zulma Escribana** (q.e.p.d.) Falleció el 12-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Amante de su profesión y su familia. Sus sobrinos y amigos participan de su fallecimiento y que sus restos fueron cremados ayer en el Crematorio Los Alamos. Servicio: 'JUAN CARUSO CASA FUNERARIA'.

† **Reyna de Antoniazzi, Teresa del Carmen** (q.e.p.d.) Falleció el 12-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.
El Directorio y personal del Centro Privado Tomografía Computada Córdoba- Instituto Oulton participan con dolor su fallecimiento y acompañan a su hija Silvia y familia en estos momentos de dolor.

† **Sambuelli, Rubén** (q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.
Tus compañeros de la carrera de medicina, te despedimos con gran pena. Has sido siempre querido y respetado, cumpliste con lo propuesto por la universidad siendo profesional de ciencia, conciencia y compromiso. Comprometemos oraciones por todos los que te han querido.



Sambuelli, Prof. Dr. Ruben
(q.e.p.d.)
Falleció el 11-6-2024
conf. a.s.r. y b.p.

Adiós querido profesor, cumplió con creces su misión de enseñar a generaciones de médicos con grandeza y humildad. Con ciencia y con amor. Gracias . El Dr. Carlos Zanatta y el Servicio de Oftalmologia del Instituto Modelo de Cardiología Privado SRL. Participan su fallecimiento y acompañan a su familia en tan triste momento. Oramos por Uds..

† **Sambuelli, Ruben** (q.e.p.d.) Falleció el 11-06-2024
Despedimos a Rubén con cariño y acompañamos a sus familiares en este difícil momento. Excelente persona y profesional. Familia Perez Alzaa.



Sambuelli , Prof. Dr. Rubén Horacio

(q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.

Los Directivos y personal de la Clínica Universitaria Reina Fabiola, participan con profundo dolor el fallecimiento de su querido profesional con más de 60 años de trayectoria en nuestra institución, Jefe de Servicio de Anatomía Patológica, ex Decano de la Facultad de Ciencias de la Salud de la UCC, acompañando en este difícil y triste momento a sus seres queridos, elevando una plegaria para que descanse en paz.



Sambuelli, Prof. Dr. Rubén Horacio

(q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.

Las Autoridades de la Facultad de Ciencias de la Salud de la Universidad Católica de Córdoba, su Cuerpo Docente, Alumnos y Personal Administrativo, participan con profundo dolor el fallecimiento de quien fuera Egresado, Docente de las carreras de grado y posgrado, ex Decano de la Facultad de Medicina y uno de los profesores más recordados e impulsor y gestor del crecimiento de nuestra facultad. Acompañan a su familia en tan difícil momento y elevan una oración por su eterno descanso.

† **Sambuelli, Rubén Horacio** (q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.
El rector de la Universidad Católica de Córdoba RP Lic. Andrés I. Aguerre, S.J, junto a toda la comunidad universitaria, participa con profundo dolor de su fallecimiento y acompaña a su familia en este difícil momento elevando una oración al Señor en su memoria.

† **Sambuelli, Rubén Horacio** (q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.
El Servicio de Cirugía General del Instituto Modelo de Cardiología, acompañan a Gabriela, Daniel y familia, en este triste y penoso momento. Servicio: CATEDRAL SEPELIOS.

† **Sambuelli, Dr. Rubén Horacio** (q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024
Partió a la casa del Señor el día 11/06/24. Querido papá, te fuiste pero vivís en nosotros. Te vamos a extrañar, Silvia tu esposa, tus hijos: Caro, Sergio, Gabi y Ceci; hijos políticos Agustín, Noe, Daniel y Facundo; tus nietos Facu, Vale, Luisi, Emi, Santi, Delfi, Pedro, José, Bauti, Vicky, Juli, Cati, Gaby, Avryl, Sofi y Martín, tu hermana Alicia y tu cuñada Nita. Hasta que nos volvamos a encontrar. Sus restos descansan el Cementerio Parque Catedral.



Sambuelli, Prof. Dr. Rubén Horacio

(q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024

El Servicio de Anatomía Patológica del Hospital Rawson participa del fallecimiento de su ex Jefe de Servicio, como también maestro, amigo y guía, y acompaña a su familia en este momento.



Sambuelli, Rubén Horacio

(q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024 conf. a.s.r. y b.p.

Octavio Arce, Paula Dibo, Matías Osaba y sus familias, participan con profundo dolor el fallecimiento de su querido profesor, acompañando a su familia en este difícil momento y ruegan a Dios por el eterno descanso de su alma.

Sambuelli, Rubén Horacio

(q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024

La Asociación de Médicos Patólogos y Citopatólogos de la Provincia de Córdoba despide con profunda tristeza la partida de nuestro asociado el Dr. Rubén Horacio Sambuelli, y acompaña con afecto a su familia y en especial a la Dra Gabriela Sambuelli, miembro asociada de nuestra institución.

Valencia, María Beatriz (q.e.p.d.) Falleció el 11-6-2024
Olga Riutort participa con profundo pesar su fallecimiento y expresa sus condolencias a su familia y demás deudos en este doloroso momento.

AGRADECIMIENTOS

† **Rázquin, Hugo Bernardo** (q.e.p.d.) Falleció el 5-6-2024
A una semana de tu inesperada partida, extrañamos tu presencia y atesoramos nuestros recuerdos. Tu esposa Graciela, tus hijos Verónica, Julieta, Bernardo y Carolina. Tu nuera María y tus yernos Carlos, Pablo y Federico. Tus nietos Pedro, Mateo, Juan, Santi, Facu, Flopy, Agus, Loti y Feli. Agradecemos a todos por sus condolencias y muestras de afecto.

Sucesos

Carmona.

"Desprecio por sus víctimas"

JUSTICIA. Se conocieron los fundamentos de los jueces tras la perpetua por el crimen del taxista Javier Bocalón. Los magistrados remarcan la "violencia superlativa" del asesino múltiple.

LA VOZ/ARCHIVO



PERPETUA. Carmona recibió su tercera condena a perpetua por asesinar.

Francisco Panero
fpanero@lavozdelinterior.com.ar

El pasado 17 de mayo se escuchó la condena a prisión perpetua, con sexta declaración de reincidencia, a Roberto José Carmona (62) por el homicidio calificado del taxista Javier Bocalón y otros delitos, entre la evasión y agresiones a otras personas para afianzar su escape. El crimen ocurrió en barrio Las Violetas de Córdoba en diciembre de 2022.

En las últimas horas, los vocales de la Cámara 8ª del Crimen expusieron sus fundamentos e indican que el múltiple asesino actuó con desprecio por sus víctimas y "violencia superlativa" para matar.

Por el crimen del taxista, Carmona recibió su tercera perpetua.

El fallo fue dictado por los jueces Marcelo Jaime, Eugenio Pérez Moreno y Juan Manuel Ugarte.

El voto del tribunal técnico estuvo encabezado por Pérez Moreno, quien hizo una pormenorizada referencia a las características psicopáticas del condenado, a partir de una mención a la única pericia psiquiátrica que se le efectuó después de matar a Gabriela Ceppi, en 1986.

Al rechazar sendos planteos de inconstitucionalidad del defensor Aníbal Zapata respecto de la prisión perpetua y de la reincidencia, Pérez Moreno lanzó una definición categórica sobre las posibilidades de recuperación de Carmona. "Por obra del sentido común, si tenemos en cuenta que estamos ante una persona que es declarada reincidente por sexta vez, indudablemente el peso de la responsabilidad de la reinserción en la sociedad no puede estar todo el tiempo en los esfuerzos del Estado y debe pesar en la persona que reincide en el delito", señaló.

Al valorar la pena que le corresponde al condenado, Pérez Moreno señaló que ponderó a su favor sólo "las falencias" que sufrió en su historia de vida. Se refiere a los problemas afectivos con su familia en su niñez y la escasa formación educativa y cultural.

Pero, en su contra, el vocal valoró "la naturaleza de las acciones, las circunstancias y modalidades de su ejecución, y los medios empleados para ejecutarlas".

Luego, añadió: "Eso no es insignificante, si reparamos en el modo en que acabó con la vida de su víctima (el taxista Bocalón) en el primer hecho, literalmente a cuchillazos".

También, respecto del accionar desplegado durante la tarde del 13 de diciembre de 2022, el camarista puso en evidencia "la osadía puesta de manifiesto al actuar en todos los hechos a plena luz del día", la crueldad con las "víctimas atacadas" que eran "personas que se encontraban indefensas en la vía pública".

Con relación a "la extensión del daño causado", tuvo en cuenta Pérez Moreno la elección para asesinar a "un incansable trabajador del transporte público de pasajeros, un trabajador del volante que por defender su fuente de subsistencia, fue atacado". A eso, indicó el vocal, "se suma también la selección de este tipo de víctimas que traduce el aprovechamiento de la particular exposición a la que están sometidos -y no pueden evitar- tanto los remiseros cuanto los taxistas; situación cobardemente aprovechada por este tipo de delincuencia".

El juez destacó "la superlativa violencia física aplicada en los tres hechos, en contra de las distintas víctimas": el taxista Bocalón, una pareja a la que sustrajo su vehículo y dos mujeres a las que trató de robarles el suyo aquella jornada.

También ponderó sus antecedentes: las tres condenas por homicidio.

Pérez Moreno hizo mención a un "reiterante específico" que consiste en "quitarle la vida a sus víctimas, mediante violencia sobre las personas". Esto, indica, es "un indicio revelador de un temperamento más 'peligroso'", y aclara: "Peligrosidad que se acentúa si sopesamos lo ya considerado acerca de su personalidad psíquica", remarcó el magistrado en los fundamentos del fallo.

QUINIELAS SORTEOS DE AYER

NACIONAL LA PRIMERA

1°	4717	11°	7118
2°	2744	12°	2288
3°	5023	13°	5041
4°	9139	14°	8706
5°	7235	15°	9322
6°	9825	16°	2343
7°	7762	17°	2182
8°	6102	18°	0279
9°	5396	19°	3833
10°	3578	20°	9408

BUENOS AIRES LA PRIMERA

1°	9352	11°	5192
2°	0377	12°	3946
3°	8011	13°	4236
4°	6978	14°	6784
5°	0977	15°	7326
6°	4923	16°	1658
7°	4673	17°	3438
8°	0246	18°	2606
9°	8718	19°	4120
10°	3209	20°	7092

CÓRDOBA LA PRIMERA

1°	4444	11°	1557
2°	2469	12°	2384
3°	0229	13°	5291
4°	2428	14°	1026
5°	3363	15°	8625
6°	9371	16°	1427
7°	1367	17°	6373
8°	1472	18°	9389
9°	1029	19°	4739
10°	3328	20°	1596

NACIONAL MATUTINA

1°	8545	11°	6418
2°	7565	12°	1722
3°	4965	13°	2002
4°	8212	14°	0908
5°	3160	15°	4539
6°	0574	16°	5036
7°	0685	17°	4188
8°	7632	18°	3440
9°	1843	19°	1150
10°	8484	20°	1480

BUENOS AIRES MATUTINA

1°	5098	11°	1272
2°	9752	12°	0772
3°	1511	13°	3227
4°	1973	14°	5182
5°	2410	15°	2494
6°	5458	16°	0342
7°	3165	17°	2941
8°	5359	18°	3309
9°	0582	19°	0868
10°	0222	20°	5033

CÓRDOBA MATUTINA

1°	2310	11°	3783
2°	0375	12°	2118
3°	0685	13°	2166
4°	3316	14°	9426
5°	2455	15°	3920
6°	1089	16°	6053
7°	4815	17°	1844
8°	2657	18°	1518
9°	1141	19°	3624
10°	5042	20°	7261

NACIONAL VESPERTINA

1°	8428	11°	8098
2°	2885	12°	8953
3°	3025	13°	5502
4°	2638	14°	4962
5°	6376	15°	2353
6°	3836	16°	7757
7°	9552	17°	2265
8°	3199	18°	9544
9°	1046	19°	8928
10°	9790	20°	3064

BUENOS AIRES VESPERTINA

1°	1263	11°	6884
2°	3334	12°	4123
3°	2945	13°	4680
4°	7006	14°	9638
5°	2320	15°	1582
6°	8579	16°	8397
7°	2372	17°	6455
8°	8002	18°	7404
9°	0747	19°	8074
10°	6595	20°	7026

CÓRDOBA VESPERTINA

1°	8478	11°	2926
2°	7952	12°	0377
3°	5576	13°	0510
4°	2556	14°	4308
5°	8990	15°	2740
6°	6934	16°	7223
7°	8595	17°	1148
8°	2046	18°	5731
9°	6367	19°	2398
10°	9836	20°	7615

NACIONAL NOCTURNA

1°	7151	11°	8427
2°	5966	12°	2376
3°	5366	13°	9611
4°	8839	14°	2215
5°	0579	15°	5244
6°	5886	16°	3745
7°	0953	17°	9269
8°	7408	18°	8959
9°	9960	19°	0201
10°	7129	20°	1337

BUENOS AIRES NOCTURNA

1°	1933	11°	0079
2°	7783	12°	3847
3°	2487	13°	6260
4°	8044	14°	7384
5°	1293	15°	8117
6°	9363	16°	2303
7°	0996	17°	2731
8°	0661	18°	1371
9°	9449	19°	0189
10°	3760	20°	5728

CÓRDOBA NOCTURNA

1°	2200	11°	7047
2°	3215	12°	2460
3°	4860	13°	9528
4°	5572	14°	4817
5°	8011	15°	1404
6°	2755	16°	9626
7°	1787	17°	3595
8°	2819	18°	3553
9°	3446	19°	9622
10°	0371	20°	9732

QUINI 6 SORTEO Nº 3.173

TRADICIONAL
VACANTE
0-1-7-16-26-44

SEGUNDA VUELTA
VACANTE
15-17-18-25-30-35

REVANCHA
VACANTE
1-8-9-23-24-33

SIEMPRE SALE
1 GANADOR, 6 ACIERTOS $ 105.409.803
9-14-32-35-37-38

Sucesos

Homicidio. Padre e hijo están presos por ejecutar de un tiro a un joven

VIOLENCIA URBANA. La víctima recibió un balazo en la cabeza. Fue en barrio Renacimiento, donde hay tensión. Investigan si fue pelea por drogas.



IMPACTOS. El auto donde iba la víctima quedó con varios impactos de bala.

Claudio Gleser
cgleser@lavozdelinterior.com.ar

Un joven murió ayer en el Hospital de Urgencias, de Córdoba, donde se encontraba internado en gravísimo estado luego de haber sido herido de un balazo en la cabeza en un ataque ejecutado por otras personas en barrio Renacimiento, en la zona este de la Capital. Alejandro Mauricio Soria tenía 28 años.

Por el crimen, se encuentran detenidos un hombre y su hijo. Daniel Omar Fernández (45) y Brandon Ismael Fernández (20) quedaron acusados por homicidio agravado por el uso de arma de fuego, por disposición de la fiscal Florencia Espósito. Serán enviados a la cárcel de Bouwer.

Desde el martes a la noche, cuando sucedió todo, existe una alta tensión en barrio Renacimiento.

Es que familiares y allegados de la víctima (quien contaba con antecedentes penales) atacaron la casa de los sospechosos y mantuvieron enfrentamientos con la Policía. Hay amenazas de represalias.

Desde entonces, hay una fuerte presencia de la Guardia de Infantería.

Respecto del crimen en sí, fuentes de la causa señalaron que se trató de una "pelea entre dos familias por viejas disputas". En ese marco, no está claro de manera precisa cuál fue el origen de ese enfrentamiento.

Algunas versiones que llegaron a oídos de la Policía daban cuenta de rivalidades vinculadas supuestamente al narcomenudeo.

De todos modos, todo por ahora está en el marco de las sospechas.

Para la Policía y para la Justicia, la investigación de este nuevo caso de violencia urbana en Córdoba está más que avanzada. Sin embargo, no se descartan nuevas detenciones.

El episodio vuelve a dejar en evidencia la alta portación de armas de fuego en los barrios y de qué manera se resuelven pleitos en las calles.

Todo sucedió el martes a la noche en la Manzana F, de Renacimiento.

Según fuentes de la causa, todo sucedió cuando Alejandro Mauricio Soria llegó a su casa en un Fiat Palio gris. Lo acompañaban otras personas. "Habían ido a comprar unas pizzas para cenar. Y los estaban esperando otras personas", comentó una alta fuente la causa a **La Voz**.

Estas personas habrían sido Daniel Fernández (quien cuenta con antecedentes y su hijo Brandon. Ambos son vecinos de la misma zona.

Según testigos, el hombre portaba la escopeta; su muchacho habría llevado dos revólveres: un 38 y un 32.

"Fueron a buscar a Mauricio Soria a su casa. No sabemos bien por qué. Pero lo fueron a buscar y abrieron fuego", confió otra fuente de la causa.

Soria recibió a balazo a quemarropa en la cabeza. Las personas que estaban con él arrancaron el auto a toda velocidad. El Palio recibió más disparos tanto de revólver como de perdigones de escopeta.

El muchacho fue trasladado a un hospital de la zona. Dada su gravedad, fue derivado al Urgencias, donde murió. Padre e hijo fueron detenidos en su domicilio. Las armas fueron halladas en patios linderos.

La primera hipótesis de los pesquisas es que existía una diferencia entre ambas facciones desde hacía meses. Todo apunta a diferencias vinculadas presuntamente a la venta de drogas en Renacimiento, un barrio que integra un conglomerado donde el narcotráfico y la violencia vienen haciendo estragos hace tiempo.

"Si lo hubiera controlado la Policía Caminera, mi hijo estaría vivo"

INSEGURIDAD VIAL. La madre del joven que murió en el trágico vuelco, el fin de semana en la autopista Posse, reclama justicia. Ya es parte querellante.

Matías Calderón
mcalderon@lavozdelinterior.com.ar

Mónica Fabiana Juárez aún recuerda sumida en el dolor el último mensaje que le mandó a su hijo el pasado sábado a las 7, minutos antes del siniestro vial que acabaría con la vida del joven.

El muchacho había salido a bailar junto a un grupo de conocidos a Villa Carlos Paz.

La mujer quería cerciorarse sobre la hora de regreso y las condiciones del viaje. Temía algo. "¿Estás bien? ¿A qué hora volvés?", le escribió a Matías Antonio Juárez, su hijo de 22.

Recibió una respuesta tranquilizadora: "Sí mamá, todo bien".

Pero a las 7.30 se produjo el vuelco del Chevrolet Prisma blanco en el que se conducía el muchacho junto a otros cuatro conocidos. El conductor perdió el control del volante y el coche dio vuelcos.

Todo sucedió en el kilómetro 3 de la autopista Justiniano Allende Posse, en el sentido Villa Carlos Paz a Córdoba, a la altura de San Nicolás.

"Habían dejado atrás el control de la Policía Caminera, que está a la salida de la avenida San Martín y sobre la entrada a la autopista de retorno a Córdoba. Si lo hubiera controlado la Policía Caminera, hoy Matías estaría vivo", recriminaron desde el entorno familiar del joven.

El resto de los jóvenes sufrieron lesiones y se recuperan. Entre ellos está el conductor del auto, Juan Agustín Zapata, también de 22 años.

Según la Policía, estaba ebrio. Se le halló 1.4 de alcohol en sangre.

La fiscal Jorgelina Gómez ordenó detenerlo y lo imputó por homicidio simple con dolo eventual. La escala penal va de 8 a 25 años.

La defensa insistirá en la figura culposa.

La funcionaria espera los resultados de los peritajes técnicos y aguarda tomar testimonios a los jóvenes sobrevivientes.

Con el patrocinio del abogado Carlos Nayi, la mamá de la víctima fatal se presentó en la fiscalía.

Solicitó ser querellante en la causa. "El centro de responsabilidad está en el conductor del vehículo. Estamos hablando de un crimen vial y no de imprudencia. Esta es la cuestión nuclear", dijo el letrado.

Envuelta en el dolor, la familia de la víctima espera que este nuevo incidente vial no quede en el olvido.

"Es un hecho previsible. No puede ocurrir que un conductor alcoholizado pase como si nada un control policial donde justamente deberían realizar el test de alcoholemia. Pero además no es el caso del chico que lo llevó a Matías, sino que son cientos de miles de chicos que salen de bailar y circulan bajo los efectos del alcohol al volante", reprochan desde el entorno de la víctima.

Otra violación grupal

JUSTICIA. Cuatro varones están presos por un ataque sexual contra una chica, menor de edad, en Bialet Massé. Investiga la fiscalía de instrucción de Cosquín.

La fiscal de instrucción de la ciudad de Cosquín, Paula Kelm, ordenó la detención de cuatro jóvenes varones a partir de una investigación que inició el fin de semana tras la presentación de una adolescente que denunció haber sido víctima de una violación sexual.

Las detenciones se concretaron en las últimas horas. Las imputaciones giran en torno a abuso sexual.

El hecho, según lo denunciado, ocurrió en una vivienda de la localidad de Bialet Massé, en el departamento Punilla, durante el último fin de semana.

La fiscal maneja el tema en total hermetismo por tratarse de un delito contra la integridad sexual de una menor. Desde la repartición judicial se anticipó que no se brindarían datos mientras se desarrolla la investigación, aunque se confirmó las detenciones de los acusados.

Entre los detenidos, trascendió que uno es mayor de edad y los otros tres son menores.

No es la primera vez que en Córdoba se registra una violación grupal por parte de varones contra una chica. En los últimos años se han conocido varios casos y los acusados terminaron condenados.

El año pasado, por caso, la Justicia de Villa Dolores condenó a tres jóvenes por violar en grupo a una adolescente a la salida de un boliche en 2022. Los abusadores recibieron 11 años y medio de cárcel. Fueron trasladados al penal de Dolores.

En 2023, otros tres hombres fueron condenados en Córdoba Capital por haber abusado sexualmente de una joven en el Pan de Azúcar. La joven conocía a uno de los individuos del trabajo. Este se ofreció a llevarla a su casa en su camioneta Honda CVR.

El individuo iba con dos amigos y, en el recorrido, desviaron el camino. Entre los tres atacaron a la chica. Hubo condenas de entre 12 y 14 años de cárcel efectiva.